



SAKSUTSKRIFT

Arkivsak-dok. 23/10503-1
Saksbehandler Ingvill Kanestrøm

Politisk behandling av planprogram for kulturmiljøplan

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg Forvaltning 2023 - 2027	16.01.2024	4/24

Hovedutvalg Forvaltning 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 16.01.2024 sak 4/24

Behandling i Hovedutvalg Forvaltning 2023 - 2027 16.01.2024:

Votering

Kommunedirektørens innstilling – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Hovedutvalg Forvaltning vedtar å sende planprogram for kulturmiljøplan på høring og offentlig ettersyn slik det foreligger som vedlegg til saken.

Politisk behandling av planprogram for kulturmiljøplan

Vedlegg:

Planprogram kulturmiljøplan

Kommunedirektørens innstilling:

Hovedutvalg Forvaltning vedtar å sende planprogram for kulturmiljøplan på høring og offentlig ettersyn slik det foreligger som vedlegg til saken.

Saksopplysninger:

Temaplan for kulturminner lå som prioritert planoppgave i kommunens planstrategi for 2020-23. Arbeidet med planen er forsinket av flere årsaker. Ansvar for planen lå opprinnelig på enhet Kultur og idrett, men ble overført til enhet Plan og byggesak da kultur ikke hadde kapasitet til å gjennomføre planoppgaven. Også enhet Plan og byggesak har måttet prioritere behandling av private og kommunale planforslag som er kommet til i tillegg til planoppgavene som allerede er nevnt i planstrategien, men arbeidet med planen er nå igangsatt.

Underveis er også benevnelsen på denne typen planer endret til *Kulturmiljøplan*. Et kulturmiljø er definert i kulturminneloven som et område hvor flere kulturminner inngår som del av en større helhet eller sammenheng. Kulturmiljøplanen vil ta for seg både enkeltobjektene og miljøet de er del av. Det er en første generasjons plan, det foreligger hverken tidligere kulturmiljøplan for Orkland eller noen av de tidligere kommunene. Planprogrammet legger opp til at planen skal bestå av både tekstdokument og kartlag med hensynssoner.

Kulturmiljøplanen utarbeides som tematisk kommunedelplan i henhold til lovbestemmelsene i plan- og bygningslovens § 11. Ved neste rullering vil planen bli en del av ny kommuneplan. Styringsgruppa for arbeidet vil bestå av kommunedirektørens ledergruppe, enhetsleder kultur og idrett og enhetsleder plan og byggesak.

Planprosess: Arbeidet med kulturmiljøplanen ble igangsatt høsten 2023. Det er estimert at arbeidet vil ta ett år. Planprogrammet fastsetter rammene for arbeidet, og sendes på høring sammen med varsling av at planarbeidet startes opp. Når planprogrammet er fastsatt våren 2024 blir det gjennomført en medvirkningsfase med folkemøter mm., som danner grunnlag for utarbeiding av plandokumenter i perioden mai-september 2024. Planforslaget kan da legges fram for politisk behandling oktober 2024 og deretter sendes på høring. Så lenge planen følger tidsskjema, vil sluttbehandling kunne skje i januar 2025.

Hovedmål:

- Planen skal fungere som et styringsdokument.
- Styrke kulturmiljøvernet i Orkland kommune.
- Bidra til å ivareta gode bo- og nærmiljø.
- Bidra til god ressursbruk og bærekraft.

Strategiske mål:

- Identitetsskapende: Planen omhandler fellesgoder som gir oss en følelse av tilhørighet.
- Forutsigbarhet: Planen begrunner hvorfor bygg er vurdert som verneverdige og vil gi forutsigbarhet for eiere av bygg og konstruksjoner. Forvaltningen kan prioritere

bygg/konstruksjoner med verneverdi og unngå å bruke unødvendige ressurser på bygg som ikke har verneverdi.

- Berede grunnen for videre by- og stedsutvikling: planarbeidet vil avklare og gjøre prioriteringer rundt ett av de sentrale tema i by- og stedsutviklingen. Dette aktualiseres av den pågående industrisatsningen Eiktyr, som ved vedtak vil utløse store samfunnsendringer og behov for nye plangrep (sentrumsplan, fortetting, regulering av nye boligområder mm).

Vurdering:

Kommunedirektøren anbefaler at planprogram for kulturmiljøplan sendes på høring og offentlig ettersyn slik det foreligger i saken.

Tilrådingens økonomiske konsekvenser:

Finansiering av arbeidet er avklart i egen sak, vedtatt i Hovedutvalg kultur, idrett og folkehelse møte den 7.6.2023, sak 28/23.

Konsekvenser for vedtatte målsettinger:

Realisering av planoppgave i planstrategien for 2020-23. Kulturmiljøplanen vil gi større forutsigbarhet i forvaltningen av eldre bygg mm., synliggjøre en mer bærekraftig ressursbruk gjennom bevaring, og bidra til at veiledning og økonomiske støtteordninger rettes mot prioriterte mål.

Gjennom Stortingsmelding nr. 16 (2019-2020) er det et nasjonalt mål at kulturmiljø skal bidra til bærekraftig utvikling gjennom helhetlig samfunnsplanlegging.