



**ORKLAND
KOMMUNE**



Barnehagebruksplan for Orkland

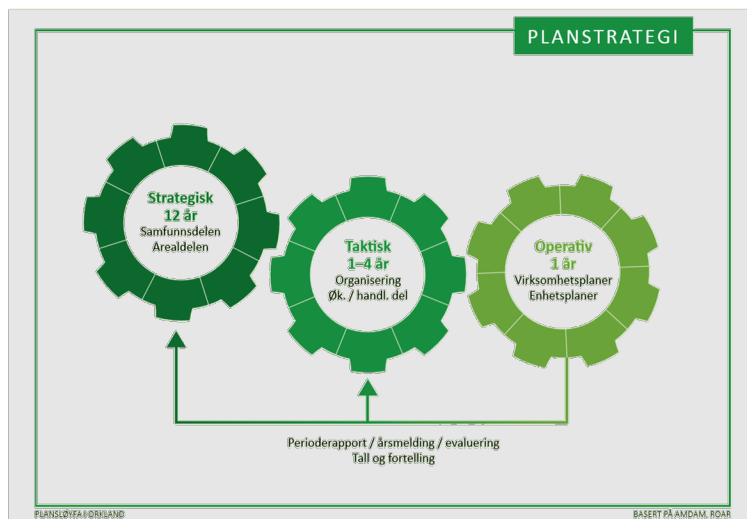
Vedtatt av hovedutvalg teknikk og hovedutvalg helse, oppvekst og kultur,
02.06.2026

Innhold

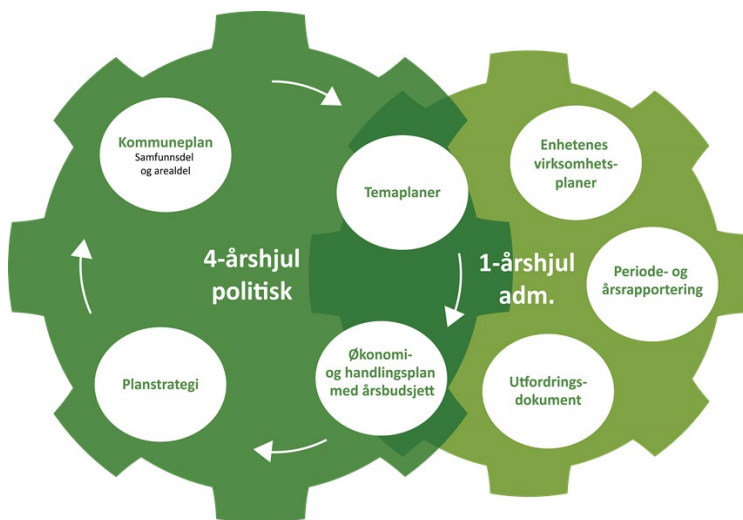
Innledning.....	3
Formålet med planen er å:	4
Barnehager i Orkland.....	5
Barnetallsutvikling	5
Internkontroll	6
Generell funksjonsbeskrivelse barnehagebygg i Orkland kommune.....	6
Spesiell del - Beskrivelse og utfordringsbilde	9
Mølnebukt barnehage	9
Lensvik barnehage.....	11
Gjølme barnehage	13
Orkanger barnehage.....	17
Evjen barnehage	22
Grøtte barnehage	26
Årlivoll barnehage	29
Løkken barnehage	34
Å barnehage	37
Grefstad barnehage.....	40
Storås barnehage.....	44
Krokstadøra barnehage	46
Handlingsdel - revideres desember 2026	50

Innledning

For å få et enkelt og godt kommunalt plansystem må det være sammenheng mellom kommunens ulike planer. Temaplaner er plassert mellom strategisk og taktisk nivå, det vil si mellom samfunnsdelen og økonomi- og handlingsplanen. Temaplanene belyser og gir kunnskap om utvalgte fag- og temaområder. Temaplanene inneholder en handlingsdel med prioriterte tiltak. Dersom gjennomføring av tiltak har økonomiske konsekvenser, vil disse tiltakene behandles som innspill i budsjettarbeidet.



Samfunnsdelen legges til grunn for alt arbeid og videre utvikling av kommunen. Den er styrende for prioriteringer i økonomi- og handlingsplan, og øvrige planer. Økonomi- og handlingsplan med årsbudsjett utgjør kommuneplanens handlingsdel.



Figuren viser hvordan Orkland kommune skal ha et sammenhengende plan- og styringssystem, inndelt i fireårshjul og ettårshjul. De strategiske plandokumentene og prosessene er plassert i det fireårige løpet. Det innebærer at den langsiktige delen av kommuneplanen (samfunnsdelen) bør oppdateres minst en gang i fireårsperioden. Dette er spesielt viktig i oppstarten av kommunen - et førstegenerasjons planverk. De to årshjulene virker sammen, og er gjensidig avhengige av hverandre. Økonomi- og handlingsplanen blir selve «navet» i systemet, der strategier og temaplaner følges opp av tiltak og handling som prioriteres i årsbudsjettet. Alle temaplaner publiseres på et eget «planområde» på hjemmesida, og mer informasjon om kommunens planer og plansystem finnes her: <https://www.orkland.kommune.no/planer>

Generell del

Formålet med planen er å:

- sikre et godt og likeverdig barnehagetilbud for barna, og et godt arbeidsmiljø for ansatte
- gi en statusoversikt over barnehager, barnetall og ressurser
- gjøre barnehageområdet kjent for politikere og innbyggere
- være forberedt på problemstillingene som vil komme på sikt

Forankring av temaplanen

Kommunestyret vedtok 16.12.2020 at det skal lages en barnehagebruksplan for Orkland kommune. Planen rulleres hvert fjerde år, mens handlingsdelene revideres hvert år, og danner et grunnlag for vurderinger og prioriteringer inn mot rådmannens forslag til handlingsplan og budsjett.

I kommunens planstrategi har barnehagebruksplanen status som temaplan.

Lovverk og føringer fra sentrale myndigheter

Barnehageloven	Setter rammer for barns læringsmiljø
Rammeplan for barnehagen	Fastsetter utfyllende bestemmelser om barnehagens innhold og oppgaver
Veileder for utforming av barnehagens uteareal	Utforming av uterom i tråd med barnehageloven
Godkjenning av barnehager	Denne veilederen gir informasjon om godkjenningskravene, og råd om hvordan kommunen skal håndtere søknader og eventuelle klager over vedtak om godkjenning
Miljø og helse i barnehagen	Setter rammen for barns læringsmiljø i forhold til forskrift om helse og miljø i barnehager og skoler
Folkehelseloven og forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler	Setter rammer for barns læringsmiljø
Brann- og eksplosjonsvernloven og Forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn	Setter rammer for det ansvar som ligger hos eier av byggverk når det gjelder å forebygge og begrense brann, eksplosjon eller annen ulykke
El-tilsynsloven	Ansvar som ligger hos eier av byggverk til å sikre at elektriske anlegg prosjekteres, utføres, drives, vedlikeholdes og kontrolleres slik at de ikke frembyr fare for liv, helse og materielle verdier
Arbeidsmiljøloven og arbeidsplassforskriften	Setter rammer for arbeidsmiljøet for barnehagenes ansatte
Plan- og bygningsloven med byggeteknisk forskrift	Nybygg og større oppgraderingstiltak
Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven	Byggetekniske krav i den forbindelse er gitt av plan – og bygningsloven

Barnehager i Orkland



Det er 14 barnehager i Orkland kommune, organisert i åtte enheter. Evjen, Orkanger (Rianmyra og Bekkfaret), Gjølme, Grøtte, Årlivoll (Svorkmo og Vormstad), Meldal (Grefstad, Å, Løkken og Storås), Krokstadøra, Lønsvik og Mølnebukt.

Barnehagene som ligger i områder med størst befolkningstetthet er Orkanger, Evjen og Grøtte. Orkland er ett opptaksområde.

Barnetallsutvikling

For å kunne si noe om kapasitetsbehov innenfor barnehageområdet benyttes SSB sine prognoser, samt informasjon som innhentes fra helsestasjonen.

Tabellen er hentet fra helsestasjonen, og viser hvordan årskullene i barnehage er fordelt mellom de gamle kommunegrensene. Det er også med en foreløpig prognose for 2026 til og med oktober (tall per mars 2026).

	2026 prognose (per okt)	2025 modell	2024 modell	2023 modell	2022 modell	2021 modell	2020 modell	2019 modell	2018 modell	2017 modell
Orkland										
SSB- prognose	165	164	158	160	160	156	158	142	168	184
Orkdal	107	132	119	122	132	121	123	121	126	131
Meldal	24	23	31	36	29	34	36	25	39	39
Agdenes	8	11	11	11	8	17	6	10	20	24
Snillfjord	4	8	4	3	6	6	2	2	6	4
	143	174	165	172	175	178	167	158	191	198

Internkontroll

Godkjenning etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger.

Kommunelegen foretar tilsyn etter forskriftens § 19, og kommunen godkjenner etter § 15 i forskriften.

Kommunelegen foretar ny kontroll ved byggene hvert tredje eller fjerde år.

Forebyggende brannvern

Forskrift om brannforebygging har som formål å bidra til å redusere sannsynligheten for brann, og begrense konsekvensene brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdier (§ 1). Bruker av bygget har ansvar for brannsikker bruk (§ 11) og ansvar for systematisk sikkerhetsarbeid (§ 12). Det føres tilsyn hvert fjerde år i regi av Orkland brann og redning, med bakgrunn i denne forskriften og Internkontrollforskriften.

Generell funksjonsbeskrivelse barnehagebygg i Orkland kommune

Barnehagens fysiske rammer, det vil si lokaler og uteområde, må være egnet for barnehagedrift. Etter § 2 i barnehageloven skal barnehagen blant annet gi barn muligheter for lek, livsutfoldelse og meningsfylte opplevelser og aktiviteter i trygge og samtidig utfordrende omgivelser. Dette pålegget stiller mange og varierte krav til barnehagens lokaler, uteområde og inventar, som må utformes på en måte som tar hensyn til små barns behov for fysiske utfordringer og som fremmer lek, læring og omsorg. I følge § 2, fjerde ledd, skal barnehagen ta hensyn til barnas alder og funksjonsnivå, og tilgjengelighet for alle må være et viktig hensyn ved utforming av barnehagen. Barnehagens fysiske omgivelser må ha kvaliteter som stimulerer motorisk utvikling gjennom lek og fysisk utfoldelse, og samtidig være trygge for barn i ulike aldersgrupper. Veiledende norm for barns lekeareal inne er fire kvadratmeter netto per barn over tre år, og rundt 5,3 kvadratmeter per barn under tre år. Utearealet i barnehagen bør være rundt seks ganger så stort som leke- og oppholdsarealet inne. Til dette arealet regnes ikke parkeringsplass, tilkjørselsveier og lignende.

Oppholdsrom

Barnehagens fysiske miljø skal være trygt, utfordrende og gi barna allsidige bevegelseserfaringer. Arealet skal være utformet slik at alle barn får mulighet til å delta aktivt i lek og andre aktiviteter, og slik at leker og materiell er tilgjengelig for barna.

Måltider i barnehagen er viktige for barns helse og trivsel, og de er også viktige for det sosiale og pedagogiske miljøet; barn som er sultne er ukonsentrerte. Barnehagene har en god tradisjon for å integrere måltidene som en del av barnehagehverdagen, hvor pedagogiske, sosiale og trivselsmessige funksjoner ivaretas. Lokalene som det spises i bør derfor være egnet til dette, og barna bør ha god nok tid til å spise og ha tilsyn av voksne.

Barnehagen bør også ha rom for rolige aktiviteter og hvile; dette er spesielt viktig for virksomheter som tar imot barn under tre år. Rom som kan benyttes til søvn og hvile, skal ha god kvalitet på innemiljøet. Med dette menes blant annet støyisolering og god luftkvalitet.

Overflater som er slitesterke, lette å holde rene og som i så liten grad som mulig avgir gasser, vil bidra til et godt inneklima. Helsedirektoratet anbefaler ikke teppegulv eller teppe-lignende gulvbelegg i barnehager. Bruk av matter og rister i inngangspartiet viser seg å være et godt tiltak for å hindre at smuss og fuktighet dras inn i bygningen. Konstruksjon og materialbruk i himlingen har betydning for akustikken.

For at barnehagen skal ha tilfredsstillende sanitærforhold, må barna ha tilgang på nok toaletter og håndvasker, minst ett toalett og ett blandebatteri per tiende barn, og minst ett toalett skal være tilgjengelig for rullestol (ref. TEK 10). Enkelte toalett bør være lett tilgjengelig fra uteområde.

Garderobenes utforming og plassering av for eksempel vaskerom, vannlekerom og dusjrom må være slik at unøddig vannsløp og tilsmussing unngås. Barnehagen må ha ett rom for stell av spedbarn. Stellerom og vaskerom må tilfredsstille krav til våtrom i TEK.10.

Uteområdet

Målsettingen er at uteområdet ved barnehagene i Orkland kommune skal utvikles til å bli steder som gir mulighet for allsidig stimulering i form av fysisk aktivitet, estetiske opplevelser, sosialt samvær og kunnskapsmessig utvikling.

Uteområdene må være egnet, både i utforming og størrelse, for variert lek og utfoldelse under trygge forhold. I tilretteleggingen av det fysiske miljøet må det tas hensyn til at barn i ulike aldre og med ulikt ferdighetsnivå skal bruke de samme arealene (jamfør Rammeplan for barnehagen). Utearealet bør som minstemål være seks ganger så stort som innearealene (det vil si cirka 24 m² for barn over tre år og 33 m² under tre år).

Det bør finnes uteplass slik at barna kan sove ute når forholdene tillater det. Den bør være skjermet for støy, vær og vind, og lett kunne ses innenfra. Benyttes leskur eller lignende, må lydforhold og luftkvalitet også vurderes, samt mulighet for evakuering. Regler for hvilke temperaturer barna kan sove og oppholde seg ute i, bør utarbeides etter lokale forhold og i samråd med foreldrene. Personalet må alltid vurdere været og hvor lenge barna skal være ute.

Arbeidsplasser til ansatte

Arbeidsplasser for barnehagens personale må også utformes med tanke på arbeidsmiljø og smittevern. Disse må tilrettelegges for plantid og teamarbeid. Møterom må utformes slik at sensitive samtaler kan gjennomføres.

ENØK og miljø

Det skal legges vekt på energiøkonomiske løsninger. Løsninger og materialer som sikrer et best mulig innemiljø skal foretrekkes. Barnehager må forberedes for endrede behov over tid. Det skal legges vekt på løsninger som medfører lave endringskostnader. Materialer som benyttes må kunne gjenvinnes eller nedbrytes. Det bør unngås bruk av materialer som det er knapphet på, eller som ved framstilling, transport eller bruk har negative miljøkonsekvenser. Trevirke fra tropisk regnskog skal ikke benyttes.

Estetikk

Den estetiske utformingen av både inne- og uteområdet må være slik at barn føler velvære, og at det kan gi motivasjon og inspirasjon til barnas læring og utvikling.

Digital infrastruktur

I en digital hverdag må barnehagene ha en infrastruktur som ivaretar barnas tilgang til internett. Den må også ha kapasitet til mange samtidige brukere.

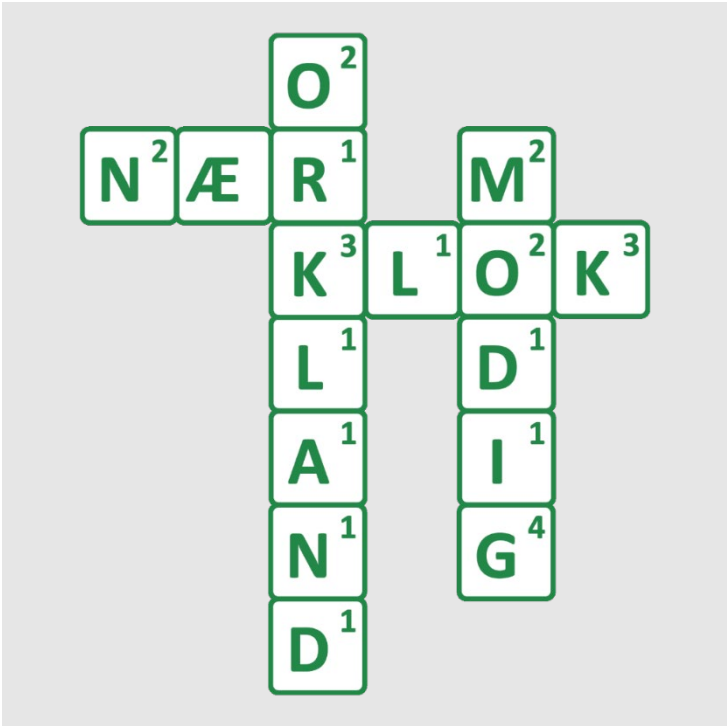
Smittevern

Barn og ungdom er utsatt for infeksjoner og andre smittsomme sykdommer fordi de ofte befinner seg der mange personer er samlet. [Folkehelseinstituttet](#) har utarbeidet faglige råd for smittevern i barnehager og skoler.

Med erfaringene fra pandemien i 2020 må det også vektlegges bygningsmessige tilpasninger som gjør det mulig med forsvarlig ordinær drift, også i krisesituasjoner.

Oppbevaring

Det er behov for å kunne lagre utstyr på en slik måte at det er lett tilgjengelig, og samtidig ivaretar utstyret på en god måte. Dette sikrer levetiden på utstyret, og det legger bedre til rette for godt renhold og bedre brannsikkerhet. Dette gjelder også personalets og barnas tøy og utstyr.



Spesiell del - Beskrivelse og utfordringsbilde

Mølnbukt barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Agdenes kommunale korttidsbarnehage åpnet i 1977, med en avdeling i Lensvik og en i Mølnbukt. Fra å tilby tre-, fire- og seks-timers tilbud, ble det etter hvert utvidet til heldagsbarnehage. I 1992 ble barnehagene delt i to enheter, med styrer på hver enhet. Fra 2020 ble Mølnbukt og Lensvik barnehage igjen en enhet med felles enhetsleder og en fagleder.

Mølnbukt barnehage har hatt ulike tilholdssteder. Først i sanitetshuset i Vassbygda. Der delte barnehagen lokaler med lege og helsesøster. Høsten 2003 ble barnehagedriften flyttet til brakkebygg ved Lysheim skole. Høsten 2019, sto en flott nybygd barnehage godkjent for 24 plasser klar til bruk. SFO ved Lysheim skole er samlokalisert med barnehagen.

Beliggenhet

Mølnbukt barnehage har Lysheim skole som nærmeste nabo. Barnehagen er omkranset av flotte turområder med skog, fjell, sjø og ferskvann som benyttes til alle årstider.



Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	7	4	2	6	3	3	1	2	2	3	3
Storbarn	8	7	10	11	9	9	10	8	7	7	5
Sum samlet	15	11	12	17	12	12	11	10	9	10	8

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2019
Brutto areal (BTA)	292 m ² eks. vognbod
Netto areal (NTA)	241,4 m ²
Grunnflate	299,3 m ²
Areal oppholdsrom for barn	109,0 m ²
Areal per barn (m ²)	Under tre år: 5,33 m ² – over tre år 4,0 m ²
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	Kontor: 9,1 m ² , Møterom/arbeidsrom/personalrom: 18,2 m ² , Kontor vaktmester: 10,7 m ²
Uteareal	1512 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Skolens uteareal
Digital infrastruktur	Fiber
Forskrift helse og miljø	Godkjent 10.06.24

Oppholdsrom for barn

Funksjonell rominndeling og arealer tilpasset bruken.

Personal- og administrasjonsareal

God funksjonalitet.

Forskrift helse og miljø

Har ikke gjennomført støy- og lysmålinger etter ferdigstilling av bygget.

Forebyggende brannvern

Brannverntilsyn utført: 28. september 2019.

Årlig brannøvelse med evakuering av barn og ansatte, uke 38-39.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Mangler/feil etter ferdigstilling av bygget er utbedret. Ingen behov for videre tiltak.

Barnehagens uteareal

Utearealet er utformet etter plan fra ansatte, og fungerer godt. Har lagt vekt på å lage soner med beskyttelse mot vær og vind, da barnehagen ligger værutsatt til.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Er utformet etter innspill fra arkitekt og med medvirkning fra ansatte, og fungerer meget godt.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Den største utfordringen er synkende barnetall. Det resulterer i at barnehagen skal drifte med svært liten personalressurs. Dette vil utfordre oss på å opprettholde gode leke- og læringsmiljø for barn, og forutsigbare arbeidsforhold for ansatte.

Lensvik barnehage

Historikk

Agdenes kommunale korttidsbarnehage åpnet i 1977, med avdeling i Lensvik og Mølnebukt. Avdelingene hadde felles styrer, og tilbudet man kunne benytte seg av var tre-timers dager. Tilbudet ble etter hvert utvidet til slik det er i dag med kun heldagsplasser. Frem til 2006 ble Lensvik barnehage med to avdelinger drevet i leide lokaler eid av Lensvik idrettslag på Åsmyra stadion. I 2006 ble det bygd en barnehage med tre avdelinger på nabotomta til Lensvik skole. Barnehagen er siden påbygd med en avdeling og personalfløy.

Beliggenhet

Barnehagen er sentralt plassert i forhold til skole og flerbrukshus, og har nærhet til flotte turområder som benyttes til alle årstider.



Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	26	23	25	22	22	23	7	18	22	15	13
Storbarn	36	35	34	35	40	44	50	44	28	30	26
Sum samlet	62	58	59	57	62	67	57	62	50	45	39

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2006 - tre avdelinger 2010 - hytte til friluftsgruppe 2013 - påbygg av en avdeling og personalfløy
Brutto areal (BTA)	735 m ²
Netto areal (NTA)	701,5 m ²
Grunnflate	620 m ²
Areal oppholdsrom for barn	413,7 m ²
Areal per barn (m ²)	Under tre år: 5,33 m ² og over tre år: 4,0 m ²

Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	27,1 m ² fordelt på kontor, arbeidsrom og møterom
Uteareal	460 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Idrettsanlegg
Digital infrastruktur	Fiber.
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent 22.10.2013. Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 07.06.24, med 2 avvik: 1.Barnehagen sitt inneklima er ikke tilfredsstillende Jf.§ 6 2.Barnehagen har ikke nødvendige rutiner Jf.§ 18

Oppholdsrom for barn

Barnehagen er bygd som en tradisjonell avdelingsbarnehage, og har fire avdelinger med gruppestørrelser for 12, 18 og 24 barn.

Personal- og administrasjonsareal

Praktisk plassering av kontor, arbeidsrom og personalrom i egen fløy i bygget. Barnehagen utfordres på tilstrekkelig areal til møterom og lagringsplass.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent 22.10.2013.

Tilsyn fra mattilsynet i 2011 og 2018. Avvik lukket.

Godkjent tilsyn fylkesmannen 13.09.2018 - Barnehagelovens §§ 8 og 16.

Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 07.06.24 med hovedvekt på:

§4 helsemessig tilfredsstillende virksomhet med fokus på areal inne og ute

§6 Inneklima

§12 Rengjøring og avfallshåndtering

2 avvik

Førstehjelpskurs til alle ansatte hvert andre år.

Forebyggende brannvern

Godkjent tilsyn 15.09.2016.

Årlig brannøvelse med evakuering for ansatte og barn i uke 38-39.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Vedlikehold utvendig bygningsmasse	Skifte vindskier Male utvendig vindus- og dørromramming Skifte to ytterdører + en dør til bod	100 000	Teknisk driftsbudsjett
Legge nytt gulvbelegg i	Bytte til gulvbelegg som er lettere rengjøre, benytte slitesterkt materiale	120 000	Barnehagebruksplan

bygningssmassen fra 2006			
Installere nye toaletter	Bytte 7-8 toaletter, pga. flottører som står og renner vann.	200 000	Teknisk driftsbudsjett

Barnehagens uteareal

Barnehagen ligger fint plassert med naturtomt på deler av uteområdet. Her er det gapahuk med grue og flere små hytter. Direkte adkomst til friluftsområder.

Uteområdet går rundt hele bygget. Det gjør at deler av området blir uoversiktlig. Installasjoner på utearealet bærer preg av slitasje. Barnehagen har plan for å tilrettelegge for soner med lekeapparat, nyttevekster/kjøkkenhage, sykkelløyper og areal for avkobling/hvile.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Barnehagen har to hovedadkomster. Det har helt siden barnehagen sto ferdig i 2006 vært utfordringer i forbindelse med parkering ved inngang mot nord. Her har det vært flere nestenulykker.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Færre barn på hvert årskull, og noen årskull med svært få barn. Nedgang i barnetall utfordrer oss både med hensyn til gruppesammensetning og forutsigbarhet i arbeidssituasjon for ansatte.

Hovedbygg fra 2006 vil ha behov for vedlikeholdsarbeid både inn- og utvendig i årene fremover. Alle avdelingene har eget kjøkken, og det må påberegnes at en del hvitevarer som ble installert i 2006 begynner å nå forventet levealder.

Uteområdet brukes mye både i og utenfor barnehagens åpningstid, og vil ha fortløpende behov for vedlikehold. Spesielt er det behov for å lage lekesoner for de yngste barna.

Gjølme barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Gjølme barnehage åpnet som korttidsbarnehage i klubbhuset, åpent fire timer tre dager i uka. Den hadde da felles styrer med Ofstad barnehage.

I 1991 ble barnehagen bygget vegg i vegg med Gjølme skole, en avdeling.

I 2006 ble den utbygd til en to-avdelings barnehage.

I perioder med mangel på barnehageplasser var det barnehagedrift i klubbhuset. Dette var i 2005 og 2010-2012.

I 2011 kjøpte kommunen eneboligen avdeling Utsikten som et midlertidig barnehage tilbud, og Gjølme barnehage har siden det vært tre-avdelings barnehage fordelt på to hus.

Beliggenhet

Barnehagen ligger fint til i bakken over byggefeltet i Råbygda. Den har nærhet til skog og fjære, så det er mange turmuligheter i nærmiljøet.



Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	23	22	22	20	24	21	23	25	23	18	24
Storbarn	45	49	49	46	37	31	29	38	39	40	36
Sum samlet	68	71	71	66	61	52	52	63	62	58	60

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	1991 2006: Påbygg 2008: Byggeår boligen, 2010: utbedringer tilpasset barnehagedrift, barnehage fra januar 2011.
Brutto areal (BTA)	Utsikten: 259 m ² Hovedbarnehagen: 357 m ²
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	Utsikten: 156 m ² Hovedbarnehagen: 357 m ²
Areal oppholdsrom for barn	Utsikten: 155 m ² Hovedbarnehagen: 214 m ²
Areal per barn (m ²)	
Tilfluktsrom	
Areal til administrasjon	38 m ²
Uteareal	2700 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Fiber skal legges inn til Utsikten.
Forskrift helse og miljø	Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 13.02.25

Oppholdsrom for barn

Furutoppen: Avdelingsbase og tre mindre lekerom.

Sjøstjerna: Avdelingsbase og to lekerom.

Utsikten: Avdelingsbase og fem leke-/soverom. Avdelingen har oppholdsrom i to etasjer, noe som er uegnet i arbeidet med små barn.

I 2017 ble det bygget vognbu til Utsikten, noe som frigjorde mer lekeareal inne.

I 2019 ble det satt opp to nye grillhytter, har totalt tre grillhytter.

Personal- og administrasjonsareal

Ett kontor og ett møte-/arbeidsrom i hovedbarnehagen.

Det er for lite kapasitet i perioder, for eksempel når foreldresamtaler avvikles.

Møter med flere deltakere må flyttes til rom på avdeling/kjøkken, rådhuset eller på skolen.

Personalrom mangler i hovedbarnehagen. Pauser kan avvikles på arbeidsrommet hvis det er ledig, men avvikles hovedsaklig på avdeling eller kjøkken.

Det er et arbeidsrom i Utsikten. Her er det en utfordring at det er svært lytt mellom rommene, så det må tas hensyn i tilstøtende rom blant annet ved foreldresamtaler på grunn av taushetsplikt.

Utsikten og Sjøstjerna har personalgarderobe, dette mangler på Furutoppen.

Personaltoalett i hovedbarnehagen er plassert i tiknytning til kjøkkenet, hvor matlaging og måltidene gjennomføres.

Forskrift helse og miljø

Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 13.02.25, med følgende merknader:

- Sprekker i golvbelegg på do og avdelingen Furutoppen må byttes, slik at en kan opprettholde godt renhold.
- Bygning i to etasjer er ekskluderende, har ikke universell utforming.
- Lufteventiler/rister må flyttes fra nedre til øvre del på innerdører i avd Utsikten, både pga klemfare og mye trekk i barnas høyde.
- Det oppleves trekk fra terrassedør i avd Utsikten. Dette bør utbedres.

Berøringsfrie kraner mangler. Ses i sammenheng med bytte av kjøkken.

Forebyggende brannvern

Gjølme skole og barnehage: Tilsyn i 2014.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
--------	----------------	----------------	-----------

*Legge nytt gulvbelegg	Bytte golvbelegg på avd Furutoppen for bedre renhold. Er påpekt av renholder i vernerunde og ved tilsyn om helse og miljø.	230 000	Barnehagebruksplan
Personalgarderobe ved Furutoppen	Personalfunksjoner som må utbedres er personalrom, personalgarderobe og personaltoalett. Forprosjekt	65 000	Barnehagebruksplan
Asfaltering og oppmerking av parkeringsplass.		1 000 000	Trafikksikkerhetsplan
Kjøkken storbarn	Kjøkkeninnredningen er utslitt og må byttes	320 000	Barnehagebruksplan
Personalrom	Personalrom i hovedbarnehage. Ikke kapasitet pr dags dato. Jfr vernerunde Forprosjekt	130 000	Barnehagebruksplan
Maling av Utsikten	Utvendig maling er påkrevd (ca. 350m2)	260 000	Barnehagebruksplan
Kjøkken Utsikten	Kjøkkeninnredningen er meget slitt. Må byttes innen 3-4 år.	430 000	Barnehagebruksplan
Uteområde Utsikten	Det er behov for grunnarbeid og lekeapparater	150 000 100 000	Barnehagebruksplan Barnehage
*Bygge om eller bytte innerdører	Bytte innerdører i Utsikten til dører med lufteventiler/rister fra nedre til øvre del for å unngå både trekk og klemfare.		Teknisk driftsbudsjett
*Bytte terrassedør	Bytte terrassedør i Utsikten for å unngå trekk.	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Isolering vognbod	Må isoleres, innvendig kledning, montering av varmekilde	250 000	Barnehagebruksplan
Ytterdører, 2 stk, på avdeling Sjøstjerna.	Dørene er utslitt og må byttes	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Ytterdør på kjøkken skiftes	Døren har glassvindu helt ned, ugunstig med tanke på barns sikkerhet.	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Maling hovedbarnehagen utvendig	Utvendig maling er nødvendig. Spesielt slitt på utvendig vinduskarmer og veggplater.	400 000	Barnehagebruksplan

***avvik påpekt under tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninge**

Barnehagens uteareal

I 2017 ble uteområdet på storbarn oppgradert. Området ble drenert og fikk nytt dekke av flytende fallunderlag. Nye lekeapparat ble montert. Det er lekeapparater, to grillhytter, sandkasse og akebakke på uteområdet. Det er noe beplantning, men etter at store trær er fjernet bør det plantes noe nytt.

Utearealet ved Utsikten har noen få lekeapparat og en sandkasse. Området er slitt og må utbedres.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Adkomsten til Gjølme barnehage og Gjølme skole er ei stor utfordring både for busser og privatbiler. Parkeringsplassen har ikke kapasitet til behovet for parkering for foreldre og ansatte. I dag er cirka en tredjedel av skolens og barnehagens ansatte henvist til parkeringsplass ved fylkesvei 710.

Det er behov for asfaltering og tydelig oppmerking av parkeringsplasser.

Varelevering til både barnehagen og skolen har innkjøring gjennom barnehagens uteområde. Barna har et fast samlingssted og opptelling før biler slippes inn. Selv om barnehagen har gode rutiner så innebærer dette noe risiko.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagens kapasitet er krevende, barnehagen fylles ved hovedopptak og har lite eller ingen plasser til rullerende/ suppleringsopptak.

At barnehagen er fordelt på to hus utfordrer både personalsamarbeidet og barnas læringsmiljø.

Utsikten er bygget som enebolig, og er lite egnet for barnehagedrift. Avdeling fordelt over to etasjer er ikke inkluderende om vi får barn eller foreldre med bevegelseshemming. Det er ikke heis i bygget.

Kjøkkenet i begge husene er slitt og må utbedres. Kjøkkenet på storbarn må prioriteres først.

Uteområdet ved Utsikten må utbedres. Dette går både på sikkerhet og estetikk.

Trafikkforhold er en utfordring med for lite parkeringsplasser og et kaotisk trafikkbilde ved levering og henting.

Det er ikke gode nok arbeidsforhold for ansatte, da det mangler personalgarderobe, personalrom og møterom. Personaltoalett er plassert i tiknytning til kjøkkenet hvor både forberedelser til måltider og måltidene gjennomføres. Dette er ikke i henhold til mattilsynets anbefalinger.

Orkanger barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Orkanger barnehage er en barnehage med 11 avdelinger, som består av to bygg som ligger cirka 200 meter fra hverandre. Barnehagene var to frittstående barnehager fram til høsten 2017. Da ble barnehagene stått sammen med felles ledelse.

Rianmyra ble bygget i 1990 og utvidet med tre avdelinger i 2009. På Bekkfarete er gammel del bygget i 1985, og ny del i 2006.

Barnetallsutvikling og kapasitet

Orkanger barnehage har de siste årene hatt ledige barnehageplasser etter hovedopptak, og derfor hatt mulighet for å ta inn barn som har søkt på rullerende opptak og innflyttere i suppleringsopptak. Fra høsten 2025 har barnehagen endel ledighet etter hovedopptak. Vi åpnet Stjernestua, en avdeling som hadde stått tom i februar 24. Den ga tolv plasser ekstra.

Det er tatt inn barn fra Evjen, Grøtte, Gjørme og Årlivoll både på hovedopptak og rullerende opptak fordi de ikke har kommet inn i kretsen de bor. Fra høsten 2025 ha Orkanger barnehage langt færre barn fra andre kretser.

Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	75	63	66	66	53	59	70	66	77	77	69
Storbarn	117	121	121	123	119	115	110	114	105	103	111
Sum samlet	192	184	187	189	172	174	180	180	182	180	180

Orkanger barnehage avdeling Rianmyra

Beliggenhet

Barnehagen ligger i nedre del av Orkanger sentrum.



Barnehagebygget - Rianmyra

Data om bygg og anlegg

Byggeår	Gammel del 1990, påbygg ny del 2009
Brutto areal (BTA)	1205 m ²
Netto areal (NTA)	1316 m ²
Grunnflate	1316 m ²
Areal oppholdsrom for barn	673,5
Areal per barn (m ²)	
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	90 m ²
Uteareal	4067 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Bredbånd
Forskrift helse og miljø	Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.02.25, med ett avvik.

Oppholdsrom for barn

Barnehagen er inndelt i avdelinger med fellesrom i tilknytning til avdelingene både på småbarn og storbarn. Det er rom som scene, hems, lekerom og to store rom i tilknytning til avdelingene som er kombinert med kjøkken. Barnehagen har to grillhytter, en på småbarn og en på storbarn.

Personal- og administrasjonsareal

Det er fine fasiliteter for personal og administrasjon, med pauserom og arbeidsrom i nærhet av administrasjon.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen hadde tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.02.25. Der fikk vi et avvik da det ikke er gjennomført regelmessige målinger for å dokumentere god luftkvalitet.

Forebyggende brannvern

Det ble gjennomført tilsyn 07.12.2018. Alle avvik er lukket.

Tilstanden og utfordringer med bygget – Rianmyra

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Vognbu	Ombygging av vognbua for å få plass til flere vogner. Det er en stor andel barn under tre år, og vi lagrer nå vogner i ganger / avdeling.	300 000	Barnehagebruksplan
Uteområdet	Nye disser på storbarn. Nytt dekke. Skifte ut leikeapparater.	380 000	Barnehagen
Garderober storbarn	Skifte ut teppene i gangen, De er fra bygget var nytt. Det er ekstremt lukt i flere dager når de vaskes.	60 000	Teknisk, driftsbudsjett
Maling	Maling- vedlikehold storbarnsavdelinger og fellesrom	270 000	Barnehagebruksplan
Renovere to småbarnsavdelinger	Det gjenstår to avdelinger på småbarn som trenger renovering. Skifte panel, maling, nytt gulvbelegg og ny veggfester innredning i garderobe.	600 000	Barnehagebruksplan
Yttertak	Spyling	50 000	Teknisk, driftsbudsjett
Skifte ytterdører	Skifte tre ytterdører på storbarn	100 000	Teknisk, driftsbudsjett
Personal wc	Skifte plater som tåler vann	10 000	Teknisk, driftsbudsjett
Gjerde	Ødelagt gjerde ved småbarn	35 000	Teknisk, driftsbudsjett
Matter i garderobe	Matter i gangen som har ligget siden 2006. De er vanskelig å få rene og når de vaskes lukter det veldig.	100 000	Barnehagebruksplan
Styring varmepumpe	Styring varmepumpe	35 000	Teknisk, driftsbudsjett

Utbedre kjøkken-storbarn	Utbedre kjøkkenet som framstår slitt og ødelagt. Det er noe vannskader på sokkel grunnet vannlekkasje og generell slitasje over tid.	500 000	Barnehagebruksplan
---------------------------------	--	---------	--------------------

Orkanger barnehage - Bekkfaret

Beliggenhet

Barnehagen ligger i nedre del av Orkanger sentrum.



Barnehagebygget – Bekkfaret

Data om bygg og anlegg

Byggeår	Gammel del 1985, ny del 2006
Brutto areal (BTA)	994,2 m ²
Netto areal (NTA)	882 m ²
Grunnflate	
Areal oppholdsrom for barn	630 m ²
Areal per barn (m ²)	
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	78,2 m ² (kontor, personalrom og arbeidsrom)
Uteareal	2792 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Bredbånd
Forskrift helse og miljø	Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.02.2025, med ett avvik.

Oppholdsrom for barn

Barnehagen har avdelingsstruktur. På storbarn er det ett fellesområde som kan disponeres av begge avdelingene, mens småbarnsavdelingene ikke har fellesareal.

Barnehagen har tidligere hatt en avdeling stående tom. Den har vært brukt som ekstra lekerom både for barn under og over tre år. Fra februar 2023 ble den tatt i bruk som den sjette småbarnsavdelingen.

Personal- og administrasjonsareal

Administrasjonen ligger i tilknytning til storbarnsavdelingene og arbeidsrom. Det er kun to arbeidsrom, der det ene er kombinert med møterom. Dette gir ofte mangel på rom til både plantid og gjennomføring av møter.

Pauserommet ligger i tilknytning til småbarnsavdelingene. I samme bygg er det et arbeidsrom og et møterom.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen hadde tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.02.2025. Der fikk vi et avvik da det ikke er gjennomført regelmessige målinger for å dokumentere god luftkvalitet.

Forebyggende brannvern

Det var gjennomført branntilsyn 07.12.2018. Alle avvik er lukket.

Tilstanden og utfordringer med bygget – Bekkaret

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Skifte vinduer i gammel del.	Skifte ut vinduer fra 1985. Det trekker fra vinduene.	3 000 000,-	Barnehagebruksplan
Legge nytt gulvbelegg på to småbarnsavdelinger og kjøkken	To avdelinger fremstår som slitt og trenger en renovering med maling, skiftning av gulvbelegg og dører.	500 000	Barnehagebruksplan
Dører, småbarn	Ti utslitte og gamle dører	140 000	Barnehagebruksplan
Skyvedørsgarderober bør skiftes	Ti skyvedørsgarderober er utslitte, og bør byttes	200 000	Barnehagebruksplan
Uteområdet	Gjerde rundt barnehagen må skiftes	300 000	Barnehagebruksplan
Lydisolering møterom	Det er behov for å isolere et møterom som brukes til sensitive samtaler	60 000	Teknisk, driftsbudsjett
Skifte kjøkkendør	Dobbel dør kjørt i stykker ved varelevering	90 000	Teknisk, driftsbudsjett
Personal wc	Skifte gulv på vaskerom/ personaltoalett	72 000	Teknisk, driftsbudsjett
Ei avdeling som siger, Stjernestua	Utrede hva som kan gjøres med bygningsmassen.		Eget prosjekt
Kjøkkenet på storbarn	Kjøkkenet fremstår som slitt. Hyller og skap er ødelagt.	500 000	Barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Orkanger barnehage har tilgang til skogen og fjæra samt fasiliteter som Orklahallen, bibliotek og Orklandbadet. Vi bruker nærområdet vårt aktivt.

Rianmyra: Noe av uteområdet på storbarn ble renovert i 2018, men det meste av leikeapparatene er i dårlig forfatning. Det ble prioritert å kjøpe uteleiker i treverk og de har sprukket. Det er gjennomført årlige reparasjoner. Det er behov for en renovering av uteområdet både på småbarn og storbarn.

Bekkfaret: Uteområdet på Bekkfaret har fått en omfattende renovering. Det er skiftet ut leikestativ og disser grunnet råte og lagt nytt dekke. Arbeidet er finansiert ved bruk av overskuddsfond. Oppgraderingen av uteområdet bidro også til at det ble i henhold til kravene for universell utforming.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Rianmyra: Det er for få parkeringsplasser i forhold til størrelsen på enheten. Ved henting og levering er det daglig farlige situasjoner og det parkeres langs veien. Foreldre gir uttrykk for at det er en utilfredsstillende trafikksituasjon ved henting og levering og at også de er opptatt av trafikksituasjonen.

Det står to containere på parkeringsplassen som tar opp tre parkeringsplasser.

Barnehagen er etter rullerende opptak 2024 full. Det er et merinntak på flere avdelinger, og våren 2025 går 191 barn på barnehagen. Dette medfører at flere foreldre og ansatte bruker parkeringsplassen. Ut fra kapasitetsproblemer i sentrum vil vi ha full barnehage i årene framover. Dette vil bidra til at parkeringsutfordringene vedvarer. Nå har vi en midlertidig løsning med leie av parkeringsplass på den gamle brannstasjonstomta.

Bekkfaret: Etter utbygging av Coop Extra ble veien inn til barnehagen blindvei og gjennomkjøring unngås. I tillegg ble parkeringsplassen utvidet med ni plasser. Dette har gjort trafikksikkerheten meget bra.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Det er økt tilflytning til sentrum både fra andre kommuner, men også internt i kommunen. Det er en tendens til at flere vil bo i sentrum. Dette gjelder også flyktninger som flytter fra der de først ble bosatt.

Orkanger barnehage har en stor etterspørsel etter barnehageplasser ved hovedopptak, og har tatt inn barn på rullerende fra flere kretser. Dette vil gi langt færre barnehageplasser til hovedopptak i 2025.

Barnehagen har behov for vedlikehold på småbarn i begge hus. Dette er de avdelingene som er eldst og som må ha merinntak i årene som kommer. Det er avdelinger som fremstår slitt og er det første møtet med barnehagen for nye brukere.

Andelen barn under tre år er stor og kapasiteten på vognbua bør prioriteres.

Evjen barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Evjen barnehage ble etablert i 2004 og har siden blitt utvidet i takt med økt behov for barnehageplasser. Kårenden ble etablert som midlertidig løsning i 2012. I august 2025 ble barnehagen utvidet med to nye storbarnsavdelinger i leide moduler. Barnehagen består i dag av åtte avdelinger og oppfyller gjeldende arealkrav. Kårenden rommer to avdelinger for barn under tre år.

Beliggenhet

Emmavegen 14, vis a vis Evjen skole.



Barnetallsutvikling og kapasitet

Tabellen viser barnetallet per 15. desember. I vårhalvåret økes barnegruppen som følge av rullerende opptak med åtte til ni barn.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	50	53	45	43	40	40	50	51	51	45	47
Storbarn	67	59	80	85	86	79	67	72	73	82	84
Sum samlet	117	112	125	128	126	119	117	123	124	127	131

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2004, 2012 og 2025 (påbygget med moduler/brakker)
Brutto areal (BTA)	1674m ² (760 m ² hovedbarnehagen, 397 m ² Kårenden og 517 m ²)
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	
Areal oppholdsrom for barn	781,8 m ²
Areal per barn (m ²)	5,4 m ²
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	73,5 m ² (Arbeidsrom ansatte 46,7 m ² - fordelt på tre hus)
Uteareal	5222 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	

Digital infrastruktur	Bredbånd
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble sist godkjent 15.08.2025 Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger desember 2023

Oppholdsrom for barn

Etter utvidelsen med moduler høsten 2025 har barnehagen fått forbedrede arealmessige forhold, og barnas oppholdsrom har blitt romsligere og mer funksjonelle. Samtidig bærer både oppholdsrommene på Kårenden og i hovedhuset preg av mange års drift. Det er behov for tiltak og oppussing for å sikre gode, innbydende og funksjonelle innemiljø som støtter barnas lek, trivsel og utvikling

Personal- og administrasjonsareal

Tidligere har barnehagen hatt utfordringer knyttet til begrenset areal avsatt til personalet. Etter utvidelsen høsten 2025 er disse forholdene betydelig forbedret. Ansatte har nå bedre vilkår for arbeidsplasser til planlegging og samarbeid, og garderobe- og toalettfasilitetene fremstår som tilfredsstillende og tilpasset barnehagens behov.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble sist godkjent 15.08.2025. Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger desember 2023. Alle avvik ble lukket etter tilsynet med utvidelsen august 2025 og med montering av varmepumper på Kårenden høsten 2025.

Forebyggende brannvern

Siste tilsyn november 2013. Egenrapportering etter dette. Årlig kontroll brannsentral, sist 07.04.2025

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Uteområde småbarn	Opparbeidelse av utvidet område, nytt gjerde, solskjerming og lekeapparat. Utfordringer dekke, gress/grus - utfordringer. Asfaltstripe i forhold til sykling for de minste. (80m x 450)	840 000	Barnehagebruksplan
Evjen, hovedhus	Maling innervegger. Behov for fornyelse, 20 års drift i 2024.	700 000	Barnehagebruksplan
Skifte yttervegger Hovedhus	Skifte kledning, på en vegg, pluss vindskier og maling	260 000	Teknisk driftsbudsjett
Fast inventar, skifte kjøkken team MIX	Slitasje etter 20 års drift. Nytt kjøkken	550 000	Barnehagebruksplan
Kårenden, behov for nytt gulvbelegg	Vanskelig å holde gulvene rene, dårlig kvalitet i midlertidig bygg!!	350 000	Teknisk driftsbudsjett
Sanitære forhold, garderobeløsninger Jmf. Vernerunder, arbeidsmiljøloven. Tilsyn desember 2023	Lavere toalett tilgjengelighet enn anbefalingen i arbeidsmiljøloven. Ansatte benytter samme toalett som barn, lite fysisk areal og kapasitet for garderober ansatte.	4 000 000	Barnehagebruksplan Eget prosjekt

Lydplater, utebod	Behov for lydempende tiltak og belsyning i utebod for bruk i vinterhalvåret som følge av arealutfordringer	60 000	Teknisk driftsbudsjett
Asfaltering parkeringsplass Evjen bhg/Evjen skole	Felles parkeringsplass ved skolen må asfalteres. Nesten ufremkommelig i perioder pga hull. Noe grusing utenom P-plassen	1 000 000	Barnehagebruksplan
Skjermet soveplass for avdeling Junibakken, småbarn 1-2 år	Etter etablering av paviljongene er det behov for å bygge en skjermet soveplass for barna som sover i vogn utendørs. Det er krav om trygg soveplass, fysisk skjermet fra barnas leke og oppholds	200 000	Barnehagebruksplan
Rive et amfi fra 2004, lage to lekesoner med skillevegger.	Avdeling Rasmusrommet har siden etableringen i 2004 hatt et stort lekerom med amfi. Dette er utslitt, og amfiet må rives og rommet skal deles i to lekesoner	10 000	Teknisk driftsbudsjett
Male og sparkle vegger innendørs på Kårenden	Etter montering og nedtaking av varmepumper, er det behov for sparkling og maling av alle leke- og oppholdsrom på Kårenden.	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Utskifting ytterdører hovedhuset	Dørene har stor slitasje, det er skiftet pakninger flere ganger. Nå er det vanskelig å låse opp og igjen, samt at de er veldig trekkfulle.	150 000	Barnehagebruksplan
Takoverbygg på paviljongen inngang Bakkebygrenda.	Takoverbygget er for lite og fungerer ikke tilfredsstillende.	150 000	Barnehagebruksplan

***avvik påpekt under tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger**

Barnehagens uteareal

Uteområdet er hovedsakelig flatt, med enkelte oppbygde høyder som gir variasjon i terrenget. Det har vært utfordringer med overvann, særlig i vinterhalvåret, og grøntarealer i lekesonen for de yngste er krevende å opprettholde.

I forbindelse med paviljongutvidelsen høsten 2025 ble deler av området asfaltert og overvannstiltak gjennomført. Utvidelsen har samtidig medført behov for flere og tydeligere lekesoner for ulike aldersgrupper.

Uteområdet fungerer samlet sett godt og suppleres med nærliggende lekeplasser og friluftsområder, inkludert grillplass i Trollskogen. Området ble sist opprustet i 2018 med ballbinge og nytt fallunderlag. Det er etablert egen sone for de yngste, og lekeapparatene er i hovedsak fra 2004.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Trafikken rundt barnehagen er særlig høy ved skolens start- og sluttider, noe som stiller økte krav til trafikksikkerhetstiltak. Hovedparkeringsplassen er gruslagt og gir utfordringer med dekke og fremkommelighet. Av hensyn til sikkerheten oppfordres foresatte til å rygge inn ved parkering.

Høsten 2025 ble det gitt tillatelse til skilting med «Innkjøring forbudt» og underskilt «Sykkel unntatt». Skiltingen planlegges etablert våren 2026 og vil bidra til økt trafikksikkerhet i området.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Etableringen av paviljongen har gitt bedre arealutnyttelse, og alle avdelinger har nå tilfredsstillende areal. Samtidig påvirkes organiseringen av rullerende opptak i vårhalvåret. Gruppestørrelsene varierer gjennom året, og det er faglig sett ikke ønskelig med grupper på 15 barn i alderen 1–2 år. Små og stabile grupper er avgjørende for kvaliteten i tilbudet til de yngste barna.

Bygningsmassen bærer preg av slitasje. Hovedbygget er over 20 år gammelt, og Kårenden, etablert som en midlertidig løsning i 2012, har nå vært i bruk i 14 år og overskredet planlagt levetid. Dette gir utfordringer knyttet til standard og framtidig bærekraft. Paviljongen er etablert i leide lokaler med en femårig avtale, hvor ett år allerede er passert. Dette gir begrenset forutsigbarhet for langsiktig planlegging.

Grøtte barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Flere korttidsbarnehager ble lagt ned og Grøtte heldagsbarnehage ble startet opp på Kongshaugen i august 1996 med 15 barn og fire ansatte.

Fra høsten 2005 ble det økt med en til to avdelinger per år, til det høsten 2009 var syv avdelinger. Da var halve barnehagen i nytt bygg fra august 2009.

I andre etasje er det personaldel med personalrom, handikaptoalett, to garderober (damer/herrer), to kontor, arbeidsrom ansatte, møterom og kopirom/lager. Det er heis opp til andre etasje.

Da småbarnsavdelingene var ferdigbygget i november 2014, var det åtte avdelinger med 160 plasser. Fire småbarnsavdelinger og fire storbarnsavdelinger.

Beliggenhet

Barnehagen ligger på Kongshaugen på Fannrem, ved siden av Grøtte skole.



Barnetallsutvikling og kapasitet

Grøtte barnehage har hatt en økt etterspørsel etter barnehageplasser de siste årene. Dette kan ha sammenheng med at Liavoll barnehage ble avviklet og økt boligbygging i kretsen. Det er også barn som primært ønsker plass ved Grøtte barnehage som har fått plass i andre barnehager. For å møte økt etterspørsel har det vært etablert en utegruppe for skolestarterne. Denne vil bli erstattet med en Barnehagemodul fra mai 2025. Barnehagemodulene kan ha til sammen 48 plasser for barn over 3 år.

Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	57	58	44	55	60	59	58	63	66	71	69
Storbarn	98	102	116	107	95	98	104	104	106	103	110
Sum	155	160	160	162	155	157	162	167	172	174	179

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	Storbarnsavdeling og andre etasje ferdig i august 2009. Småbarnsavdeling ferdig i november 2014.
Brutto areal (BTA)	1359 m ² (I tillegg gym.sal = 210 m ²)
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	1549 m ²
Areal oppholdsrom for barn	1359 m ²
Areal per barn (m ²)	8,0 m ² per barn
Tilfluktsrom	Ja, har ett i gamle kjeller under gymsal. Blir brukt som lagerrom.
Areal til administrasjon	190 m ² Teknisk rom ligger også i andre etasje
Uteareal	Cirka 10 000 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Gymnastikksal fra 1970. Brukes av småskolen ved Grøtte skole og Grøtte barnehage.
Digital infrastruktur	Bredbånd

Oppholdsrom for barn

Seks avdelinger (fire småbarn og to storbarn) har grovgarderober, garderober, oppholdsrom, oppholdsrom med kjøkken og grupperom.

To avdelinger har grovgarderober, garderober, oppholdsrom og deler på et stort rom med felles kjøkken. Brukes også til lekerom/smartboard med mere.

På storbarn har de et bibliotek som deles.

På småbarn har de ett aktivitetsrom (gymrom) og malerom som de deler.

Personal- og administrasjonsareal

I andre etasje er det personaldel med personalrom, handikaptalett, to garderober med dusj (damer/herrer), to kontorer, arbeidsrom ansatte, møterom og kopirom/lager. Det er heis opp til andre etasje.

Forskrift helse og miljø

Tilsyn og godkjent mai 2015.

Tilsyn og godkjent etter Forskrift om Miljøretta helsevern i barnehager, skoler og SFO 20.03.2025

Forebyggende brannvern

Siste tilsyn 17.08.2022

Tilstanden og utfordringer med bygget**Tiltak 2027**

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Vognbod, utebod	Ordne vognbod til vogner på storbarnsavdeling. Se uprioriterte tiltak 2025-2026	600 000	Barnehagebruksplan
Grillhytta	Reparere tak/vindu i grillhytta etter at et tre falt over den i stormen Gyda i januar 2022		Barnehagen
Hev- og senk stallebord. Dette mangler på to avdelinger	Montere hev-og senkbare stallebord på bad på avdelingene Maurtua og Elgstuggu		Barnehagen
Gulv, teppesoner	Utslitt på fire avdelinger	300 000	Barnehagebruksplan
Gymnastikksal	Nytt gulv. Hull i gulvet, utslitt (vinyl - ca 150 m2 a kr 1 500/m2 eks mva). Er fra 1970. Brukes av Grøtte skole og barnehagen.	350 000	Barnehagebruksplan
Tak, yttervegger	(1250 m2 + 350 m2) Tak og yttervegger males	900 000	Barnehagebruksplan
Ny varmekilde	Varmepumpe er defekt. Pris avhengig av valg av varmekilde. ENØK. Prosjektering.	800 000	Barnehagebruksplan

Ny tretrapp Flytte et gjerde for å utvide utearealet	Bygge tretrapp i skråning ved uteområdet for småbarn, impregnert materiale. Utvide areal ute til småbarn	70 000	Barnehagebruksplan
Innkjøp av lekeapparater ute	Må ha flere uteleker pga 48 nye barnehageplasser	300 000	Barnehagen
Skifte ut dør inn til barnas toalett på 2 storbarnsavgd.	Dørene må ha vindu. Gjelder på avd. Maurtua og Elgstuggu. Jfr. tilsyn kommuneoverlege 25.3.2025.	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Asfaltering parkeringsplasser og vei inn til barnehagen	Asfalt parkeringsplasser og tilkomst. Ca 2500 m2	2 000 000	Barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Barnehagen har mye skog og naturtomt innenfor gjerdet. Har hinderløype, dissestativ for storbarn og småbarn, klatrestativ med sklie for storbarn, en for småbarn, asfaltert sykkelbane med rundkjøring (vaskehall og bensinstasjon), mange småhus i skogen, fotballbane med mål og ballvegg, et amfi og fire sandkasser. Utenfor småbarnssiden er det et eget inngjerdet uteområde for småbarn med ei bru, sklie, akebakke og sandkasse. Det er ei grillhytte i skogen, og en egen bål plass og bålpanne.

Utenfor gjerdet har barnehagen skog, marka og uante muligheter til å dra på tur. Er nære sentrum på Fannrem med Tusenårsstedet, butikk og Felleskjøpet.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Trafikksikkerheten er god. Barnehagen ligger i utkanten for seg selv i skogen.

Har jobbet mye med trafikksikkerheten for et par år siden i forhold til de myke trafikantene. Det er nå på plass. Stor trafikk av biler og busser opp skolebakken på morgen og ettermiddag.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagen har et hus i god stand. De tiltakene som er nødvendige er nevnt under tiltak.

Grøtte barnehage har i dag god tilsøkning på barnehageplassene, men nye skolekretsgrenser kan bety endring i forhold til hvor det søkes barnehageplass.

Årlivoll barnehage

Generelt om barnehagen - Vormstad

Historikk

Barnehagen på Vormstad ble bygget i 1989, med oppstart august samme år.

Siden oppstart har den vært påbygd tre ganger. Siste påbygg ble ferdigstilt i januar 2020. Ut fra disse påbyggingene er ikke alle løsninger like optimale når det gjelder fysisk miljø.

Beliggenhet

Barnehagen ligger like ved Vormstad park, og har enkel tilgang til blant annet naturområder, butikk og gårdsbruk.



Barnetallsutvikling og kapasitet

Barnehagen har god søknad, og det er ikke plass til alle som søker barnehagen.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	10	7	5	2	6	7	3	3	5	7	6
Storbarn	17	22	21	24	16	12	21	19	20	11	12
Sum	27	29	26	26	22	19	24	22	25	18	18

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	1989
Brutto areal (BTA)	
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	
Areal oppholdsrom for barn	174 m ²
Areal per barn (m ²)	
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	
Uteareal	3000 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Nei
Digital infrastruktur	
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent i 1999.

Oppholdsrom for barn

Barnehagen har flere små rom for lek og aktivitet, slik at det er gode muligheter for å dele i mindre grupper. Det er spesielt viktig, da det enkelte år er stor spredning i alder, fra ett til seks år.

Personal- og administrasjonsareal

Det er kombinert møterom, kontor og arbeidsrom for personalet. Styrer jobber for det meste på Svorkmo. Når møterom, kontor og arbeidsrom er i samme rom kreves det tilpasninger og smidighet. Det er lite areal til møter med flere deltakere.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent etter miljørettet helsevern i 1999, men bygget er ikke godkjent etter siste utbygging i 2020.

Tilsyn fra kommunelegen 4. oktober 2024, etter Forskrift om Helse og miljø i barnehager; § 4 – Helsemessig tilfredsstillende virksomhet med fokus på areal inne og ute, §6 - Inneklima og §12 - Rengjøring og avfallshåndtering. Det ble gitt merknad på inneklima; mangler nyere inneklimamålinger og prosedyrer for måling.

Forebyggende brannvern

Det er ikke direkte varsling til brannvesenet.

Dato for siste tilsyn er 02.05.2023.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tilstanden på bygget er forholdsvis god. Nytt ventilasjonsanlegg ble montert ved siste utbygging. Det er behov for oppussing av to personaltoalett/bad og tre toalett for barna.

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Nye toalett og bedre dusjmulighet for ansatte	Skifte fem toaletter, male vegger og montere dusjkabinett	40 000	Teknisk driftsbudsjett
Fornye underlaget på uteområdet	Det er behov for å drenere, ta opp store røtter og legge nytt dekke på hele utelekeplassen	900 000	Barnehagebruksplanen
Bod for søppelstamper	Det må bygges ny bod for søppelstamper som har plass til dunker for gjenvinning	100 000	Teknisk driftsbudsjett
Skifte vindu på personalrom	Det trekkes fra vinduet, og tiltak er prøvd uten bedring	7200	Teknisk driftsbudsjett
Skifte vinduer på eldste del av huset	Det trekkes fra vinduene	100 000	Barnehagebruksplan
Skifte skyvedør på kjøkkenet	Skyvedøra hopper ut av sporet innimellom	100 000	barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Barnehagen har separate uteområder på to sider av huset. På sørsiden er det lekeapparater, dokkestue, vognbu, utebod og grillhytte. På nordsiden er det naturtomt, oppbygd haug for blant annet aking, gapahuk, utebod og bål plass.

På nordsiden er det forholdsvis store grantrær, med røtter ligger delvis over bakken. Noen av dem kan med fordel fjernes med tanke på sikkerhet.

Uteområdet er slitt og det er røtter og stubber fra felte trær, og det er behov for å opparbeide området på nytt.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Det er enkel adkomst til barnehagen, og det er parkering for foreldre og ansatte nært inntil bygget.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Det er et etterslep på vedlikehold og behov for fornyelse på uteområdet.

Når det gjelder barnetall, så har barnehagen god søknad. Det er ikke plass til alle som søker.

Generelt om barnehagen - Svorkmo

Historikk

Barnehagen ble ferdigstilt i 2010, med oppstart i 1. april samme år. Det er to avdelinger, småbarn og storbarn.

Beliggenhet

Barnehagen ligger like ved Årlivoll skole. Den ligger i grensen til et boligfelt. Det er nær beliggenhet til turområder hvor natur, kultur/historiske steder og gårdsbesøk er aktuelt.



Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	10	10	11	14	15	15	12	12	13	12	15
Storbarn	36	33	32	26	26	25	29	24	24	22	26
Sum	46	43	43	40	41	40	41	36	37	34	41

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2010
Brutto areal (BTA)	563 m ²
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	
Areal oppholdsrom for barn	263 m ²
Areal per barn (m ²)	
Tilfluktsrom	Nei. Det nærmeste er i Svorkmo samfunnshus.
Areal til administrasjon	55,8 m ² (personalrom, arbeidsrom og kontor)
Uteareal	3000 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent i 2012. Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 04.10.2024.

Oppholdsrom for barn

Barnehagen har to avdelinger. Hver avdeling har sin base, samt at det er kjøkken og fire leke-/aktivitetsrom som er fellesareal. Det er mulig å dele i små grupper.

Det er to rom som er temarom; verksted og realfag.

Personal- og administrasjonsareal

Avdelingene har felles arbeidsrom og personalrom. Det er kontor, hvor styrer har sin arbeidsplass. Styrers kontor brukes også noen ganger til møterom. Barnehagen har ikke eget møterom.

Det er felles garderobe og toalett for avdelingene. Ett toalett for ansatte er for lite.

Personal- og administrasjonsareal er samlet i egen sone.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent i 2012.

Tilsyn fra kommunelegen 4. oktober 2024, etter Forskrift om Helse og miljø i barnehager; § 4 – Helsemessig tilfredsstillende virksomhet med fokus på areal inne og ute, §6 - Inneklima og §12 - Rengjøring og avfallshåndtering. Det ble gitt på inneklima; mangler nyere inneklimamålinger og prosedyrer for måling, vannlekkasje var ikke ordnet og innetemperatur var varierende og ikke stabil nok.

Forebyggende brannvern

Dato for siste tilsyn er 02.05.2023.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Oppdatere brannalarmanlegg	Skifte ut «hjernen» (kan ikke oppdateres) og montere alarmklokke ute	15 000	Teknisk driftsbudsjett
Reparere tak på gapahuk	Taket lekker, og materialet er ødelagt		Barnehage
Beise bygning	Beise hele bygningen, slitt.	228 000	Teknisk driftsbudsjett
Skifte matte i grovgarderobe	Slitt, og den dekker ikke hele golvet - skiftes	500 000	Barnehagebruksplan
Skifte kjøkkendør	Slitt	80 000	Teknisk
Asfaltering etter graving	Det er gjort et gravearbeid, som har skadet noe av asfalten, så det er behov for å legge asfalt	100 000	Barnehagebruksplan
Skifte lysarmatur inne og ute	Lysene fungerer ikke godt nok, noe er skiftet inne. Ute er det flere lyspunkt som ikke fungerer.	100 000	Barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Det er felles areal for småbarn og storbarn. Uteområdet mot sør har husker, klatrestativ, sandkasser, to trelavvoer, vippedyr, båter, lite lekehus, vippe og opparbeidet haug med sklie. Det er platt med bord og benker.

Det er også et areal mot nord, hvor det er grillhytte, gapahuk, bål plass og opparbeidet haug. Arealet brukes mest av storbarn.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Barnehagen deler parkeringsplass med Årlivoll skole. Trafikksikkerheten er forholdsvis god.

Noen ganger er det for få parkeringsplasser.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Det er et etterslep på vedlikehold og behov for fornyelse på uteområdet.

Løkken barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Løkken barnehage stod ferdig august 2012 og er en barnehage med fem avdelinger. Den het tidligere Kløverløkken barnehage.

Beliggenhet

Løkken barnehage ligger på tidligere tomta til Folkets hus ved Vemyrtoppen mellom Løkken og Bjørnli. Fin plass solmessig, men tungvint å komme til barnehagen for de som ikke har bil. Lange og bratte bakker fra Løkken og opp til barnehagen. Kort vei til turer i skog og mark med faste turplasser.



Barnetallsutvikling og kapasitet

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	25	20	22	22	23	7	15	20	19	20
Storbarn	37	44	37	45	36	42	34	35	25	27
Sum samlet	62	64	59	67	59	49	49	55	44	47

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2012
Brutto areal (BTA)	848 m ² inkludert 2. etasje.
Netto areal (NTA)	848 m ²
Grunnflate	700 m ²
Areal oppholdsrom for barn	308 m ²
Areal per barn (m ²)	Fem m ²
Tilfluktsrom	Har ikke eget tilfluktsrom
Areal til administrasjon	Kontor til styrer, kontor til pedagogiske ledere samt kopirom og møterom, cirka 35-40 m ²
Uteareal	3663m2
Annet areal som barnehagen disponerer	Disponer ingen andre areal
Digital infrastruktur	Dårlig bredbånd, som gjør at man ofte kan oppleve å ikke få gjort det man skal. Det er meldt videre til IT, og saken er tatt videre
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent 24.05.2012 Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 24.10.24

Oppholdsrom for barn

Hver avdeling har eget oppholdsrom, det er et felles amfi samt et rom i gangen som brukes til oppholdsrom.

Personal- og administrasjonsareal

Trangt rom der de pedagogiske lærerne deler på arealet, et rom på cirka 8 kvadratmeter som deles på fem-seks ansatte. Styrer og fagleder deler kontor. Personalrommet er stort og er inkludert arbeidsstasjoner for barne- og ungdomsarbeidere. Personalrommet har kjøleskap og oppvaskmaskin. Rommet brukes også som møterom ved for eksempel ansvarsgruppemøter og lignende.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent i kommunestyret 24.05.2012.

Vernerunder 1 gang i året. Gjennomført 26.01.26

Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 24.10.24, ingen avvik funnet. Men merknader på luftkvalitet på avdeling fire, hvor det anbefales å foreta målinger. Dette ble meldt inn til byggdrift 04.02.25, men det er ikke foretatt målinger enda.

Forebyggende brannvern

Brannalarm sjekkes årlig.

Årlige brannøvelser med barna

Siste branntilsyn: Sprinkler: 13.11.24

Manuelt slokkeutstyr: September 2024

Siste EL-tilsyn: 02.12.24

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tilstanden på bygget er nå bra. Det var vannskader på tre avdelinger, men disse ble reparert og satt i stand. En annen utfordring er at møterommet er lite, samt at det ligger ved personalrommet. Det er lytt mellom rommene. Det samme gjelder veggen mellom kontoret til styrer og pedagogiske ledere samt pedagogiske ledere og møterommet. Sliter litt med ventilasjon og dårlig luft, ansatte klager på hodepine.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Lydisolering	Lydisolering av to kontor og ett møterom i andre etasje, til sammen tre vegger.	187 000	Barnehagebruksplan
Matter i grovgarderobe	Fjerne, da det er glipper og vanskelig å renholde. (86 m2 og antar kroner 2000/m2 (eks.mva)	300 000	Barnehagebruksplan
Bytte foringer på ytterdør	Foringene er i MDF og egner seg dårlig til bruk i barnehage. På vinterstid hvor det blir med snø på sko, vil dette trekke oppover	20 000	Teknisk driftsbudsjett

	foringen, og den svulmer opp. Bør byttes til annet materiale.		
Utbedre gjerde på utelekeplass som vender mot sør	Gjerdet heller utover, og har seget med tiden. Bør tas opp, underlag må komprimeres, for så å sette opp gjerdet.	150 000	Barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Utearealet er stort og består av flatt og variert terreng med utelekeapparater spredt på hele området. Det er ei grillhytte oppe i skogen. Ved snørike vintre er det en utfordring at snøen går over gjerdet. Barna kommer seg lett over, både i retning mot Løkken, bratt skråning, og mot parkeringsplassen.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Stor parkeringsplass for både ansatte, foreldre og besøkende. Smal vei fra avkjøring og inn til barnehagen med en 90 graders sving som er uoversiktlig. Har skjedd flere små krasjer i den svingen. Ønske om å rette opp svingen. Ønske om bredere vei inn fra hovedveien og til barnehagen, se tiltak.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Det har de to siste årene vært synkende barnetall, noe som har ført til nedbemanning og bekymring rundt arbeidssituasjonen for ansatte. Vi ser derimot en økning for opptaket 2025, og fra høsten vil det være behov for flere ansatte ved Løkken barnehage. En økning i barn og ansatte må ses i sammenheng med hvordan det er i de andre barnehagene i Meldal, da vi nå er blitt en enhet. Bygningsmessig og uteareal er det per dags dato ingen store utfordringer.

Å barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Å barnehage flyttet inn i gamle Å skole, etter at denne ble ombygd og oppusset til barnehage i 2015. To avdelinger.

Beliggenhet

Barnehagen ligger sentralt plassert på Å, med gangavstand til matvarebutikk, kafe og gartneri. På samme tomte ligger den gamle gymsalen til skolen som Meldal sportsklubb eier. Der får barnehagen disponere gymsalen. Fantastiske turmuligheter i nærområdet.



Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	10	9	9	9	10	7	4	7	9	9	7
Storbarn	20	19	18	16	10	16	15	12	9	10	12
Sum samlet	30	28	27	25	19	21	19	19	18	19	19

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2015
Brutto areal (BTA)	440 m ²
Netto areal (NTA)	352 m ²
Grunnflate	440 m ²
Areal oppholdsrom for barn	142,3 m ²
Areal per barn (m ²)	5,33 m ² for barn under tre år og 4,00 m ² for barn over tre år
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	77 m ²
Uteareal	2219 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Gymsalen til Meldal Sportsklubb
Digital infrastruktur	Det er blitt lagt opp fiber, og byttet ut rutere, slik at man nå har et fungerende internett
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent ved åpning i 2015. Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.06.24.

Oppholdsrom for barn

Barnehagebruksplan for Orkland

Å barnehage består av to avdelinger. Ei småbarnsavdeling og ei storbarnsavdeling. Begge avdelingene har grov- og fingarderober, der fingarderober kan brukes til lekeareal. Oppholdsrom/lekerom med kjøkken. Begge avdelingene har et lekerom som kan brukes som grupperom. I tillegg har storbarnsavdelingen et rom som kan brukes til leke/grupperom eller soverom ved behov. Småbarnsavdelinga har et soverom inne og et soveskur ute.

Personal- og administrasjonsareal

Andreetasjen i bygget inneholder blant annet personalrom, kontor, møterom og arbeidsrom. En garderobe med dusj, toalett, derav et handicaptoalett. Det er heis opp til andre etasje.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent juni i 2015.

Vernerunde en gang i året. Gjennomført 27.01.26

Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.06.24. Ingen avvik, men merknad på luftkvalitet i en av garderoberne. Det er gjennomført målinger som viser at luftfuktigheten er for lav på samtlige avdelingsrom og arbeidsrom. Her skal det monteres luftfuktere. Trekk fra vinduene bemerkes, men er ikke så uttalt at det hindrer pedagogisk aktivitet i rommene. Det er også foretatt målinger for Radon. Denne viser at man innenfor åpningstiden har grønne tall, men i samråd med byggdrift har man kommet frem til at det vil være riktig å sette i gang ventilasjonsanlegget en time tidligere, slik at vi er sikre. I trappegang 1. etg som er personalinngangen er verdiene over det som er tillatt, så her må det inn tiltak for å få ned verdiene.

Forebyggende brannvern

Brannalarm sjekkes årlig.

Årlige brannøvelser med barna

Sist utført EI-tilsyn: 18.09.23

Sist utført branntilsyn: Manuelle slukkere mai 2024

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Termostater	Termostatene må skiftes ut, pga. at flere er byttet ut som følge av varmgang. Brannforebygging	150 000	Barnehagebruksplan
Maling utvendig	Det trengs et nytt malingsstrøk på bygget	144 000	Barnehagebruksplan
Legge gulvbelegg og små matter i grovgarderoben	Må skiftes ut. (ca. 23,6 m ² og 2000 kr/m ² eks mva.)	100 000	Barnehagebruksplan
Skifte vindu	Vinduene er i dårlig forfatning. Rutene ble skiftet ved oppussingen i 2015, men ikke rammene i vinduet. Nå sprekker det opp. Trekkfulle rom. ENØK-tiltak. 32 stk., og antatt kr 15.000/stk.	720 000	Barnehagebruksplan
Tak over rampe til soveskur	Det er ønskelig med tak over rampen til soveskuret	520 000	Barnehagebruksplan
Radon	Montere mekanisk vifte i kjeller for å redusere radon-verdiene		Teknisk driftsbudsjett

Luftfuktere	Montere luftfuktere på avdelingsrom, lekerom Føsssa og arbeidsrom i 2. etg	6000	Teknisk driftsbudsjett
--------------------	--	------	------------------------

Barnehagens uteareal

Det er felles uteområde for begge avdelingene. En opparbeidet haug som blant annet gir fine akemuligheter. Asfaltert sykkelløype med bru. Mulighet for lek både oppå og under brua. To huskestativ med husker tilpasset ulik alder og antall barn, to sandkasser og to lekehus. Grillhytte i hjørnet av lekeplassen. En treplatting som er fin å sitte på ved for eksempel ettermiddagsmat. Lekeskur til oppbevaring av leker og utstyr.

Vi har hatt et godt samarbeid med Idrettslaget Nor; nå Meldal Sportsklubb, og vi har vært deltakende i arbeidet med å lage en aktivitetspark utenfor barnehagens gjerde. Barnehagen kan fritt bruke området.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

I og med at barnehagen ligger i sentrum av Å, er det en god del trafikk forbi. Det er redusert hastighet og fartshump, og er forholdsvis oversiktlig. Det er gangvei parallelt med hovedveien. Barnehagen har egen parkeringsplass, men det blir utfordrende om vinteren når det legges opp store snøhauger på parkeringsplassen. Det er også mulighet for parkering ved levering og henting på nordsiden ved inngangen til småbarnsavdelingen.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagens største utfordring fremover er synkende barnetall. Det fødes for få barn i kretsen. Andre utfordringer er satt opp i tiltaksdelen.

Grefstad barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Grefstad barnehage ble bygget i 2016. Fire avdelinger.

Beliggenhet

Barnehagen ligger ved siden av Meldal barne- og ungdomsskole, på Ekserplassen. Vi har et variert nærmiljø som kan brukes i hverdagen.



Barnetallsutvikling og kapasitet

Tallene er per 15. desember. Flyttet inn i ny barnehage i 2016, med fire avdelinger.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	14	17	16	19	13	15	22	20	18	19	15
Storbarn	33	35	40	33	38	34	35	36	34	33	32
Sum samlet	47	52	56	52	51	49	57	56	52	52	47

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2016
Brutto areal (BTA)	791 m ²
Netto areal (NTA)	406,7 m ²
Grunnflate	482,8 m ²
Areal oppholdsrom for barn	266,9 m ²
Areal per barn (m ²)	5,33 m ² for barn under tre år og 4,0 m ² for barn over tre år
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	95,4 m ²
Uteareal	4520 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Disponerer ikke annet areal
Digital infrastruktur	Bredbånd
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent ved åpning i 2016 Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.06.24.

Oppholdsrom for barn

Barnehagen ble bygget i 2016. Hver avdeling har et oppholdsrom og et grupperom. Fingarderoben blir brukt til lek og samlinger. I tillegg er det et fellesrom som alle kan disponere.

Personal- og administrasjonsareal

Administrasjonsavdelingen består av kontor, arbeidsrom for pedagogene og kopirom. Det er et møterom i andre etasje, der det også er arbeidsplasser til personalet. Det er et felles pauserom. Garderobe til personalet.

Teknisk rom og lager i kjeller.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent ved tilsyn 26.09.2016.

Vernerunde gjennomføres hvert år. Gjennomført 10.02.26

Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 14.06.24. Ingen avvik, men merknader på inneklimate i vinterhalvåret hvor det er tørr luft. Det må derfor monteres luftfuktere.

Forebyggende brannvern

Årlige brannøvelser med barna

Siste EL-tilsyn: 07.03.25

Siste branntilsyn: Manuelle slukkere mai 2024

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Bytte av kraner/kum på stellerom	Bytte ut dagens kraner med uttrekbare dusjhoder og større kum	80 000	Teknisk driftsbudsjett
Utebod	Sette inn dør på utebod	20 000	Teknisk driftsbudsjett
Grillhytta	Forsterke konstruksjonen, den holder på å falle fra hverandre	30 000	Barnehagen
Ny innvendig solskjerming	Innvendig solskjerming på Revehiet er ødelagt på det ene vinduet nærmest kjøkken, og må byttes	10 000	Teknisk driftsbudsjett
Matter i grovgarderoben	Bytter mattene til gulvbelegg og mindre matter. Hvor mange m ² ? Ca 2000 kr/m ² eks mva. Ca. 50 m ²	150 000	Barnehagebruksplan
Reparere vegg	Tapeten er revet av på store deler av veggen på grupperom på Gaupfaret. Veggen bør kles med mer robust materiale	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Himling på lagerrom Amfiet	Her bør himlingen tettes slik at vi kan bruke rommet til å lagre utstyr og bord. Pga mus som kommer seg inn, får vi avføring fra mus inne på dette rommet (dette ned fra taket), som gjør at vi ikke kan bruke det, men vi	100 000	Barnehagebruksplan

	har behov for å lagre bord og stoler til amfiet, som brukes på møter og andre tilstelninger i barnehagen.		
Tetting utenfra ved amfiet	Tette utenfra slik at mus ikke kommer seg inn i barnehagen.		Teknisk driftsbudsjett
Gulvbelegg inne på arbeidsrom	Gulvbelegget har løsnet og blitt ødelagt. Bør byttes ut der det er ødelagt.	50 000	Teknisk driftsbudsjett
Luftfuktere	Det er tørr inneluft, spesielt på vinterstid. Det bør derfor monteres luftfuktere på alle avdelingsrom	6000	Teknisk driftsbudsjett
Så i plen på fremsiden	Det bør has på et nytt jordlag, for så å så i plenfrø	250 000	Barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Barnehagen har lekeområder på begge sider av huset. På fremsiden er det lekeapparater, lekehus, utebod og en haug for aking. Asfaltert sykkelsti. På baksiden av huset er det to lekeapparat, grillhytte og en liten akebakke.

Alle lekeapparater ble kjøpt inn ny ved innflytting i 2016. I tillegg har foreldregruppa laget noen lekeapparater ute.

Det mangler klatretrær på området, og muligheter for skygge på fremsiden av bygget.

Det er gode turmuligheter i nærområdet. Fotballplassen på Kølmoen, Kløvsteinbakken, elvepromenaden og i skogen rundt barnehagen. Det er gåavstand til butikker, kirken og sykehuset.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Barnehagen har egen parkeringsplass. Skolen er nærmeste nabo noe som fører til mye trafikk rundt barnehagen, både med busser, taxi og privatbiler. Det er nedsatt hastighet på veien og det er to fartshumper utenfor barnehagen. Det er to fotgjengerfelt over veien som kan brukes når barnehagen er på tur. Det er gangvei helt inn til sentrum.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagens største utfordring fremover er synkende barnetall. Det fødes for få barn i kretsen. Det går ut store kull de neste tre årene, og det blir mye ledig kapasitet. Det har de siste årene vært mer søking fra Løkken, de ønsker barnehageplass på Grefstad barnehage fordi barna skal gå på den offentlige skolen. Endring av skolekretsgrenser kan føre til færre søknader fra Løkken.

Har utfordringer med luftkvalitet og temperaturregulering. Etter tilsyn med kommuneoverlege ble det anbefalt å montere luftfuktere i vinterhalvåret, for å bedre luftkvaliteten. Saken ble sendt videre til bygg og eiendom 04.02.25, men luftfuktere er ikke på plass enda.

Storås barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Storås barnehage flyttet inn i gamle Storås skole august 2015. Den nyoppussede barnehagen har stort areal som gir gode muligheter for barns lek og læring.

Beliggenhet

Barnehagen har et stort og variert uteområde, i tillegg gir plasseringen unike muligheter i nærmiljøet. Barnehagen ligger i et boligfelt i Storås sentrum. I gåavstand finnes nærmiljøanlegg, to gapahuker, gårdsbruk, Heggøya med fotballhall og turstier i skogen og ved elva, og ikke minst Jøngfjellet for lengre turer.



Barnetallsutvikling og kapasitet

Tabellen viser en nedgang i barnetall.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	18	16	18	17	17	12	13	20	14	15	16
Storbarn	31	31	30	31	30	28	26	23	23	24	21
Sum samlet	49	47	48	48	47	40	39	43	37	39	37

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	2015
Brutto areal (BTA)	650 m ²
Netto areal (NTA)	595 m ²
Grunnflate	650 m ²
Areal oppholdsrom for barn	277 m ² (med fingarderover)
Areal per barn (m ²)	5,33 m ² for barn under tre år og 4,00 m ² for barn over tre år

Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	53 m ² kontor, arbeidsrom og møterom
Uteareal	2680m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Gymsal i underetasjen som barnehagen og idrettslaget disponerer. Lagermuligheter i underetasjen og i den gamle sløydsalen i første etasje.
Digital infrastruktur	Fiber
Forskrift helse og miljø	Barnehagen ble godkjent ved åpning i 2015. Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 13.06.24.

Oppholdsrom for barn

Store oppholdsrom, et grupperom på storbarn, to grupperom på småbarnsavdelingene, små grovgarderober, spesielt på småbarn. Fingarderoberne blir også benyttet som lekeareal.

Personal- og administrasjonsareal

Består av personalrom, kontor, møterom, arbeidsrom, kopirom, teknisk rom og to lagerrom. Personalrommet har en egen kjøkkenkrok, og det benyttes til møterom ved behov. Møterommet blir brukt til førskolegruppa, som selvsagt ikke er optimalt.

Forskrift helse og miljø

Barnehagen ble godkjent i 2015.

Vernerunde gjennomføres hvert år. Gjennomført 03.02.26

Tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger 13.06.24. Ingen avvik eller merknader, men det anbefales å endre dør-retning på døra i gangen til Sentralen. Når denne åpnes, sperrer den for skapet til brannslangen.

Forebyggende brannvern

Egenmeldt brannsyn 2 ganger pr. år.

EL-tilsyn: 05.12.24

Manuelt slukkeutstyr: Mai 2024

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Etterfylle sikringssand	Alle sandbassengene med sikringssand må etterfylles	113 000	Barnehagen
Rom på sløydsal gjøres om til lagerrom	Sette inn dør fra grovgarderoben på avd. Saga, og dele av litt av sløydsalen til lagerrom. Hyller må settes opp	144 000	Teknisk, driftsbudsjett
Isolering rundt vindu	Dårlig isolering rundt vinduer	120 000	Teknisk, driftsbudsjett
Gamle vindu	Mange av vinduene er fra 1982, og er trekkfulle og dårlige. Bør skiftes.	380 000	Barnehagebruksplan

Nødlys kjeller	All strøm i garderober og dusjer tilknyttet gymsal er fjernet. Det må legges opp nytt ledningsnett før nødlys kan monteres		Teknisk driftsbudsjett
Radon	Her kan det komme tiltak om Radon?	?	Teknisk driftsbudsjett
Brannstige og branntrapp	Alle rom skal ha to nødutganger. Det er derfor behov for å montere brannstige i tilknytning til arbeidsrom og kontor. Grupperom Saga har en nødutgang og det vil derfor være behov for å montere branntrapp (ikke nok med brannstige her, pga. at barn skal kunne evakueres trygt).		Teknisk driftsbudsjett
Skifte ut lysarmaturer i kjelleren	Lysarmaturene er gamle og sprø, slik at det ikke er mulig å bytte lysrør. Det må derfor byttes armaturer.		Teknisk driftsbudsjett

Barnehagens uteareal

Utearealet inneholder ett klatrestativ, to dissestativ, en haug som er beregnet på aking på vinteren, to sandkasseområder, en båt, en gapahuk med ildsted, en lekestue, vippe for fire barn, og en liten åpen lekestue for de minste barna. Rundt haugen er det laget sykkelbane. Området er inndelt i to soner (uten gjerde) ett for småbarn og ett større område for de større barna.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Ankomsten til barnehagen er bra. Det er tre parkeringsplasser, der den ene er handicapparkering, og det dekker barnehagens parkeringsbehov. Veien fra hovedparkeringsplassen og opp til handicapparkering og grind i nord er stengt med skilting. Handicapplassen er sjelden i bruk. Veien og plassen brukes til varelevering og parkering for tekniske tjenester.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Nedgang i barnetall er den største utfordringen. Bygningen har bra standard da den er forholdsvis ny, men det må påregne reparasjoner og vedlikehold i nærmeste framtid. En del vinduer som ikke er skiftet siden skolen ble bygd i 1982, fører til trekk og høyere strømforbruk.

Det er stor slitasje på klatrestativ og annet utstyr i uteområde som krever utskifting.

Krokstadøra barnehage

Generelt om barnehagen

Historikk

Barnehagen ble bygget i 1991. Det har vært stabilitet blant ansatte, noen av de som er ansatt i dag var med fra starten av. Barnetallet har også holdt seg stabilt de siste årene. I starten var det mellom 25-30 på det meste. Uteområdet har i løpet av årene blitt oppgradert med lekestativ og gapahuk samt ny lekestue.

Beliggenhet

Barnehagen ligger ved kommunehus og skole. I tillegg er det tilgang til sjø, fjell/skog og ei øy i elva i umiddelbar nærhet. Gårdsdrift og lamming er også tilbud som kan benyttes. Det har de siste årene blitt gjort mye oppgradering bygningsmessig og i uteområdet, slik at det i dag fremstår som bra.



Barnetallsutvikling og kapasitet

Barnetallet har holdt seg stabilt de siste årene.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Småbarn	6	7	5	8	6	5	4	8	12	9	8
Storbarn	10	7	9	11	11	12	8	9	6	10	14
Sum samlet	16	14	14	19	17	17	12	17	18	19	22

Barnehagebygget

Data om bygg og anlegg

Byggeår	1991
Brutto areal (BTA)	301 m ²
Netto areal (NTA)	270 m ² . Av dette:
Grunnflate	301 m ²
Areal oppholdsrom for barn	Småbarn - 63,05 m ² Storbarn – 79,85 m ²
Areal per barn (m ²)	
Tilfluktsrom	Ingen
Areal til administrasjon	Kontor 10 m ² og personalrom 15 m ²
Uteareal	3548 m ²
Annet areal som barnehagen disponerer	Garderober, grovgarderober, nytt vognlager, WC og utelager.
Digital infrastruktur	Fiber

Oppholdsrom for barn

Hver avdeling har sitt oppholdsrom. Kjøkkenområdet kan også benyttes som fellesareal/oppholdsrom.

Personal- og administrasjonsareal

Styrer har eget kontor på 10 kvadratmeter. Personalrommet brukes til kombinert personalrom og arbeidsplasser.

Forskrift helse og miljø

Det har vært tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager 02.10.2024. Vernerunder gjennomføres hvert år. Barnehagen ble sertifiseres som Miljøfyrtårn i 2023. Inneklimamålinger, HMS, og målinger gjennomført av mattilsynet.

Forebyggende brannvern

Siste tilsyn brannvern ble gjennomført 23.09.2022. Det er ikke egen brannvernleder med kurs på barnehagen, men styrer har hatt denne funksjonen.

Tilstanden og utfordringer med bygget

Tilstanden på bygget er god etter siste års renovering både ute og inne.

Tiltak 2027

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Gulvbelegg	Harde og slitte (ca. 200 m2, fjerning gammelt, sliping og nytt belegg antar 1000 kr/m2 eks mva.). Gjelder også våtrom gulvbelegg	280 000	Barnehagebruksplan
Utvivelse av lekeområde	Avgrense området bak barnehage, stort og uoversiktlig område. 1600,- pr lm.	550 000	Barnehagebruksplan
Dører innvendig	Skyvdører skiftes, 22 stk	300 000	Barnehagebruksplan
Gjerde mot lekeområde på utsiden av barnehageområdet	Skiftes	110 000	Barnehagebruksplan

Barnehagens uteareal

Barnehagen har et stort og flott uteareal på cirka 3,5 mål, som blant annet består av amfi/akebakke. Det er gapahuk og ei lekestue på området. Trebåt, lekestativ, to sandkasser og humpedisser. Videre er det utebenker og bålpanne. Noen busker å leke i, samt ufo og vanlige disser. Barnehagen ligger slik til at det er kort vei til både fjære, elv, skog og skolens lekeområde. I elva er det et område som heter Storøya, som disponeres fritt sammen med skolen. Er også nærmeste nabo til den planlagte aktivitetsparken som ligger nedenfor skolen på Krokstadøra.

Trafikksikkerhet ved barnehagen

Personalet og foreldre bruker samme parkering. Kun en stripe med asfalt er lagt ved parkeringsplass i stedet for hele parkeringsområdet. Personalet bruker den kommunale parkeringsplassen så langt det lar seg gjøre.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnetallet er et utfordringsbilde, men prognosene viser nå stabilt barnetall. Nok bemanning er også en utfordring opp mot budsjett, da barnehagen må ha en minimumsbemanning for å kunne drive forsvarlig. En mindre barnehage koster mer å drifte enn en større barnehage, noe som også kommer fram i Kostratallene. Sammenslåing av avdelingene påvirker både drift og kvalitet på pedagogisk opplegg.

Handlingsdel - revideres desember 2026

Tiltak prioritert 2027

Prioritering	Barnehage	Tiltak	Hva gjøres	Antatt kostnader
1	Løkken	Utbedre gjerde på utelekeplass som vender mot sør	Gjerdet heller utover, og har seget med tiden. Bør tas opp, underlag må komprimeres, for så å sette opp gjerdet.	150 000
2	Krokstadøra	Dører innvendig	Skiftes	300 000
3	Svorkmo	Skifte matte i grovgarderobe	Slitt, og den dekker ikke hele golvet - skiftes	500 000
4	*Gjølme	Legge nytt gulvbelegg	Bytte gulvbelegg på avd Furutoppen for å bedre renhold.	230 000
5	Lensvik	Legge nytt gulvbelegg	Bytte til gulvbelegg i bygningsmasse fra 2006, som er lettere rengjøre, benytte slitesterkt materiale	120 000
6	Bekkfaret	Legge nytt gulvbelegg	To småbarnsavdelinger og kjøkken fremstår som slitt og trenger renovering med maling, skiftning av gulvbelegg og dører.	500 000
7	Grøtte	Gulv, teppesoner	Utslitt på fire avdelinger	300 000
8	Krokstadøra	Gulvbelegg	Harde og slitte (ca. 200 m2, fjerning gammelt, sliping og nytt belegg antar 1000 kr/m2 eks mva.). Gjelder også våtrom gulvbelegg	280 000
9	Løkken	Legge gulvbelegg og små matter i grovgarderoben	Fjerne, da det er glipper og vanskelig å renholde. 86 m2 og antar kroner 2000/m2 (eks.mva.)	300 000
10	Grefstad	Legge gulvbelegg og små matter i grovgarderoben	Bytter mattene til gulvbelegg og mindre matter. Hvor mange m2? Ca 2000 kr/m2 eks mva. Ca. 50 m2	150 000
11	Å	Legge gulvbelegg og små matter i grovgarderoben	Må skiftes ut. (ca. 23,6 m2 og 2000 kr/m2 eks mva.)	100 000
12	Rianmyra	Matter i garderober	Matter i gangen som har ligget siden 2006. De er vanskelig å få rene og når de vaskes lukter det veldig.	100 000
13	Grefstad	Himling på lagerrom Amfiet	Her bør himlingen tettes slik at vi kan bruke rommet til å lagre utstyr og bord. Pga mus som kommer seg inn, får vi avføring fra mus inne på dette rommet (dette ned fra taket)	100 000
14	Krokstadøra	Gjerde mot lekeområde på utsiden av barnehageområdet	Skiftes	110 000
15	Grøtte	Gymnastikksal	Nytt gulv. Hull i gulvet, utslitt (vinyl - ca 150 m2 a kr 1 500/m2 eks mva). Er fra 1970. Brukes av Grøtte skole og barnehagen.	350 000
16	Bekkfaret	Alle skyvdørsgarderober skiftes	Alle skyvdørsgarderober er utslitt og må skiftes	200 000
17	Vormstad	Skifte skyvedør på kjøkkenet	Skyvedøra hopper ut av sporet innimellom	100 000
18	Storås	Gamle vindu	Mange av vinduene er fra 1982, og er trekkfulle og dårlige. Bør skiftes dårlige. Bør skiftes	380 000
19	Bekkfaret	Skifte av dører - småbarn	Gamle dører	140 000
20	Vormstad	Skifte vinduer på eldste del av huset	Det trekker fra vinduene	100 000

21	Å	Skifte vindu	Vinduene er i dårlig forfatning. Rutene ble skiftet ved oppussingen i 2015, men ikke rammene i vinduet. Nå sprekker det opp. Trekkfulle rom. ENØK-tiltak	720 000
22	Gjølme	Maling av Utsikten	Utvendig maling av bygget er nødvendig	260 000
23	Rianmyra	Vognbod	Ombygging av vognbod for å få plass til flere vogner. Det er en stor andel barn under tre år, og vi lagrer nå vogner i ganger / avdeling.	300 000
24	Grøtte	Vognbod	Ordne vognbod til vogner på storbarnsavdeling.	600 000
25	Rianmyra	Renovering av to avdelinger	Skifte panel, maling og nytt gulvbelegg+ veggfestede benker i garderoben	600 000
26	Evjen	Uteområde småbarn	Utfordringer ved dekke, gress/grus – utfordringer. Asfaltstripe i forhold til sykling for de minste. (80m x 450m).	840 000
Totalt				7 830 000

***avvik påpekt under tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger**

Upprioriterte tiltak 2027-2028

Barnehage	Tiltak	Hva gjøres?	Antatt kostnader
Bekkfare	Vinduer	Det er vinduer fra 1985 i gammel del av barnehagen. Det trekkes fra de største vinduene på avdelingen, og de bør skiftes.	3 000 000
Bekkfare	Legge nytt gulvbelegg på to småbarnsavdelinger og kjøkken	To avdelinger fremstår som slitt og trenger en renovering med maling, skiftning av gulvbelegg og dører.	500 000
Bekkfare	Kjøkken på storbarn	Kjøkkenet fremstår som slitt. Hyller og skap er ødelagt.	500 000
Evjen	Innervegger	Male innervegger	700 000
Evjen	Fast inventar	Skifte kjøkken team Mix	550 000
Evjen	Yttervegger Kårenden	Male yttervegger Kårenden	215 000
Evjen	Asfaltering parkeringsplass Evjen bhg/Evjen skole	Felles parkeringsplass ved skolen må asfalteres. Nesten ufremkommelig i perioder pga hull.	1 000 000
Evjen	Sanitære forhold og garderobeløsninger for ansatte jamfør vernerunder	Påbygg garderober, toalett. Hovedhuset ved Evjen barnehage gir i dag tilbud til 90 barn og har 22 ansatte. Det er ett personaltoalett tilgjengelig på administrasjonsfløy for de ansatte, i tillegg benytter ansatte samme toalett som barna, og dette oppleves som utilstrekkelig.	4 000 000
Evjen	Skjermet soveplass for avdeling Junibakken, småbarn 1-2 år	Etter etablering av paviljongene er det behov for å bygge en skjermet soveplass for barna som sover i vogn utendørs.	200 000
Evjen	Utsifting ytterdører hovedhuset	Dørene har stor slitasje, og må skiftes. Nå er det vanskelig å låse opp og igjen, samt at de er veldig trekkfulle.	150 000
Evjen	Takoverbygg på paviljongen inngang Bakkebygrenda.	Takoverbygget er for lite og fungerer ikke tilfredsstillende.	150 000
Gjølme	Kjøkken storbarn	Kjøkkeninnredning er utslitt og må byttes. Kjølerom må byttes, evt til to kjøleskap.	320 000
Gjølme	Kjøkken Utsikten	Kjøkkeninnredning er meget slitt. Må byttes innen 3-4 år.	430 000
Gjølme	Uteområdet ved Utsikten	Det er behov for grunnarbeid før lekeapparatene plasseres ut	150 000

Gjølme	Personalrom i hoved barnehagen.	Ikke kapasitet på arbeids/møterommet Jfr. vernerunde	130 000
Gjølme	Personalgarderobe på avd. Furutoppen.	Jfr vernerunde	65 000
Gjølme	Isolering vognbod	Må isoleres, innvendig kledning, montering av varmekilde	250 000
Gjølme	Maling hovedbarnehagen utvendig	Utvendig maling er nødvendig. Spesielt slitt på utvendig vinduskarmen og veggplater.	400 000
Grefstad	Så i plen på fremsiden	Det bør has på et nytt jordlag, for så å så i plenfrø	250 000
Grøtte	Asfaltering parkeringsplasser og vei inn til barnehagen	Asfalt parkeringsplasser og tilkomst. Ca 2500 m2	2 000 000
Grøtte	Utebod	En utebod i nærheten av amfi/sykelsti. Mangler lagring for sykler / akematter og ev vogner barna sover i på storbarnsavgd.	350 000
Grøtte	Tak, yttervegger	Maling	900 000
Krokstadøra	Utvidelse av lekeområde	Avgrense området bak barnehage, stort og uoversiktlig område. 1600,- pr lm.	550 000
Lensvik	Vedlikehold utvendig bygningsmasse	Skifte vindskier,dører og male	100 000
Løkken	Lydisolering	Lydisolering av 2 kontor og 1 møterom i 2 etg, til sammen 3 vegger.	187 000
Rianmyra	Maling	Vedlikehold storbarnsavdelinger og fellesrom	270 000
Rianmyra	Utbedre kjøkken- storbarn	Utbedre kjøkkenet som framstår slitt og ødelagt. Det er noe vannskader på sokkel grunnet vannlekkasje og generell slitasje over tid.	500 000
Svorkmo	Beise bygningen	Beise hele bygningen, er slitt	175 000
Svorkmo	Asfaltering etter graving	Det er gjort et gravearbeid, som har skadet noe av asfalten, så det er behov for å legge asfalt	100 000
Svorkmo	Skifte lysarmatur inne og ute	Lysene fungerer ikke godt nok, noe er skiftet inne. Ute er det flere lyspunkt som ikke fungerer.	100 000
Vormstad	Fornye underlaget på sørsiden av huset	Fjerning av store trestubber og røtter. Nytt underlag og god drenering.	900 000
Å	Maling utvendig	Det trengs et nytt malingsstrøk på bygget	144 000
Å	Tak over rampe til soveskur	Tak over rampe til soveskur	520 000
Totalt			19 756 000