



ORKLAND  
KOMMUNE



## Barnehagebruksplan for Orkland

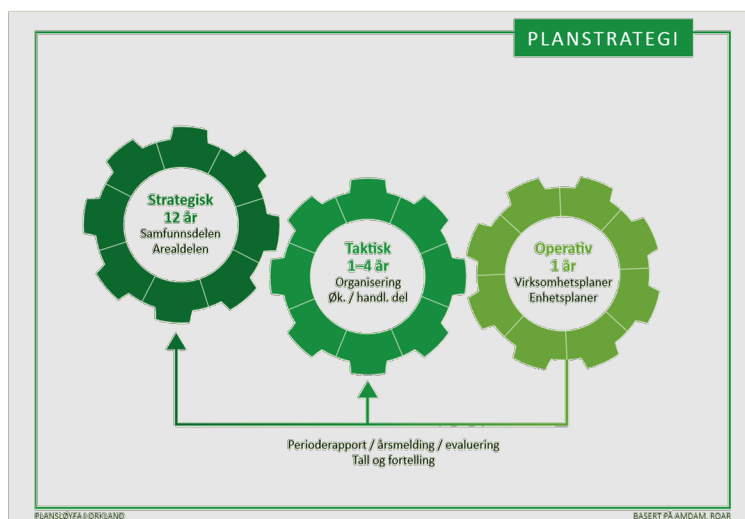
Vedtatt av hovedutvalg teknikk og hovedutvalg helse, oppvekst og kultur,  
18.06.2024

# Innhold

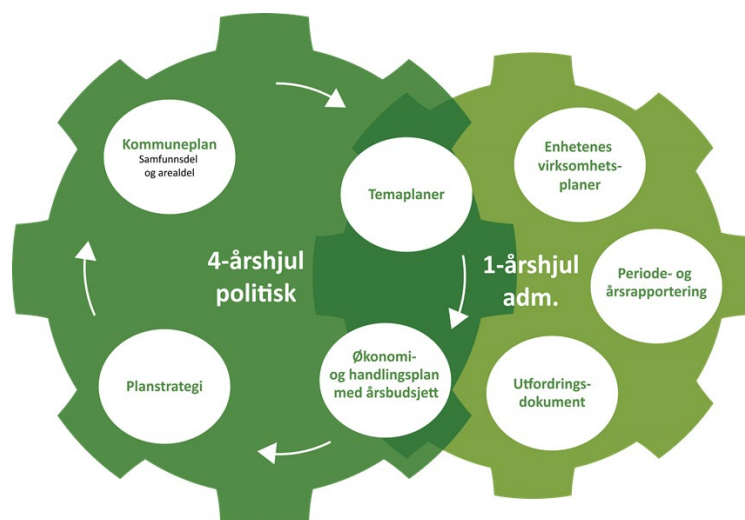
Innledning.....	3
Formålet med planen er å: .....	4
Barnehager i Orkland.....	5
Barnetallsutvikling .....	5
Internkontroll .....	6
Generell funksjonsbeskrivelse barnehagebygg i Orkland kommune.....	6
Spesiell del - Beskrivelse og utfordringsbilde .....	9
Mølnebukt barnehage .....	9
Lensvik barnehage .....	11
Gjølme barnehage .....	14
Orkanger barnehage.....	17
Evjen barnehage .....	23
Grøtte barnehage .....	27
Årlivoll barnehage .....	30
Løkken barnehage .....	35
Å barnehage .....	37
Grefstad barnehage.....	40
Storås barnehage.....	43
Krokstadøra barnehage .....	45
Handlingsdel - revideres desember 2024 .....	49

## Innledning

For å få et enkelt og godt kommunalt plansystem må det være sammenheng mellom kommunens ulike planer. Temaplaner er plassert mellom strategisk og taktisk nivå, det vil si mellom samfunnsdelen og økonomi- og handlingsplanen. Temaplanene belyser og gir kunnskap om utvalgte fag- og temaområder. Temaplanene inneholder en handlingsdel med prioriterte tiltak. Dersom gjennomføring av tiltak har økonomiske konsekvenser, vil disse tiltakene behandles som innspill i budsjettarbeidet.



Samfunnsdelen legges til grunn for alt arbeid og videre utvikling av kommunen. Den er styrende for prioriteringer i økonomi- og handlingsplan, og øvrige planer. Økonomi- og handlingsplan med årsbudsjett utgjør kommuneplanens handlingsdel.



Figuren viser hvordan Orkland kommune skal ha et sammenhengende plan- og styringssystem, inndelt i fireårshjul og ettårshjul. De strategiske plandokumentene og prosessene er plassert i det fireårige løpet. Det innebærer at den langsiktige delen av kommuneplanen (samfunnsdelen) bør oppdateres minst en gang i fireårsperioden. Dette er spesielt viktig i oppstarten av kommunen - et førstegenerasjons planverk. De to årshjulene virker sammen, og er gjensidig avhengige av hverandre. Økonomi- og handlingsplanen blir selve «navet» i systemet, der strategier og temaplaner følges opp av tiltak og handling som prioriteres i årsbudsjettet. Alle temaplaner publiseres på et eget «planområde» på hjemmesida, og mer informasjon om kommunens planer og plansystem finnes her: <https://www.orkland.kommune.no/planer>

### Generell del

## Formålet med planen er å:

- sikre et godt og likeverdig barnehage tilbud for barna, og et godt arbeidsmiljø for ansatte
- gi en statusoversikt over barnehager, barnetall og ressurser
- gjøre barnehageområdet kjent for politikere og innbyggere
- være forberedt på problemstillingene som vil komme på sikt

## Forankring av temaplanen

Kommunestyret vedtok 16.12.2020 at det skal lages en barnehagebruksplan for Orkland kommune. Planen rulleres hvert fjerde år, mens handlingsdelene revideres hvert år, og danner et grunnlag for vurderinger og prioriteringer inn mot rådmannens forslag til handlingsplan og budsjett.

I kommunens planstrategi har barnehagebruksplanen status som temaplan.

## Lovverk og føringer fra sentrale myndigheter

Barnehageloven Rammeplan for barnehagen	Setter rammer for barns læringsmiljø Fastsetter utfyllende bestemmelser om barnehagens innhold og oppgaver
Veileder for utforming av barnehagens uteareal Godkjenning av barnehager	Utforming av uterom i tråd med barnehageloven Denne veilederen gir informasjon om godkjenningskravene, og råd om hvordan kommunen skal håndtere søknader og eventuelle klager over vedtak om godkjenning
Miljø og helse i barnehagen	Setter rammen for barns læringsmiljø i forhold til forskrift om helse og miljø i barnehager og skoler
Folkehelseloven og forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler	Setter rammer for barns læringsmiljø
Brann- og eksplosjonsvernloven og Forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn	Setter rammer for det ansvar som ligger hos eier av byggverk når det gjelder å forebygge og begrense brann, eksplosjon eller annen ulykke
El-tilsynsloven	Ansvar som ligger hos eier av byggverk til å sikre at elektriske anlegg prosjekteres, utføres, drives, vedlikeholdes og kontrolleres slik at de ikke frembyr fare for liv, helse og materielle verdier
Arbeidsmiljøloven og arbeidsplassforskriften	Setter rammer for arbeidsmiljøet for barnehagenes ansatte
Plan- og bygningsloven med byggeteknisk forskrift	Nybygg og større oppgraderingstiltak
Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven	Byggetekniske krav i den forbindelse er gitt av plan – og bygningsloven

## Barnehager i Orkland



Det er 14 barnehager i Orkland kommune, organisert i ti enheter. Evjen, Orkanger (Rianmyra og Bekkfaret), Gjølme, Grøtte, Årlivoll (Svorkmo og Vormstad), Meldal (Grefstad og Å), Storås og Løkken, Krokstadøra, Lensvik og Mølnebukt.

Barnehagene som ligger i områder med størst befolkningstetthet er Orkanger, Evjen og Grøtte. Orkland er ett opptaksområde.

### Barnetallsutvikling

For å kunne si noe om kapasitetsbehov innenfor barnehageområdet benyttes SSB sine prognoser, samt informasjon som innhentes fra helsestasjonen.

Tabellen er hentet fra helsestasjonen, og viser hvordan årskullene i barnehage er fordelt mellom de gamle kommunegrensene. Det er også med en foreløpig prognose for antall fødte i 2024 (tall per mai 2024).

	2024 prognose	2023 modell	2022 modell	2021 modell	2020 modell	2019 modell	2018 modell	2017 modell
Orkland								
SSB-prognose	158	160	160	156	158	142	168	184
Orkdal	122	122	132	121	123	121	126	131
Meldal	30	36	29	34	36	25	39	39
Agdenes	10	11	8	17	6	10	20	24
Snillfjord	5	3	6	6	2	2	6	4
	<b>167</b>	<b>172</b>	<b>175</b>	<b>178</b>	<b>167</b>	<b>158</b>	<b>191</b>	<b>198</b>

## Internkontroll

### **Godkjenning etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger.**

Kommunelegen foretar tilsyn etter forskriftens § 19, og kommunen godkjenner etter § 15 i forskriften. Kommunelegen foretar ny kontroll ved byggene hvert tredje eller fjerde år.

### **Forebyggende brannvern**

Forskrift om brannforebygging har som formål å bidra til å redusere sannsynligheten for brann, og begrense konsekvensene brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdier (§ 1). Bruker av bygget har ansvar for brannsikker bruk (§ 11) og ansvar for systematisk sikkerhetsarbeid (§ 12). Det føres tilsyn hvert fjerde år i regi av Orkland brann og redning, med bakgrunn i denne forskriften og Internkontrollforskriften.

## Generell funksjonsbeskrivelse barnehagebygg i Orkland kommune

Barnehagens fysiske rammer, det vil si lokaler og uteområde, må være egnet for barnehagedrift. Etter § 2 i barnehageloven skal barnehagen blant annet gi barn muligheter for lek, livsutfoldelse og meningsfylte opplevelser og aktiviteter i trygge og samtidig utfordrende omgivelser. Dette pålegget stiller mange og varierte krav til barnehagens lokaler, uteområde og inventar, som må utformes på en måte som tar hensyn til små barns behov for fysiske utfordringer og som fremmer lek, læring og omsorg. I følge § 2, fjerde ledd, skal barnehagen ta hensyn til barnas alder og funksjonsnivå, og tilgjengelighet for alle må være et viktig hensyn ved utforming av barnehagen. Barnehagens fysiske omgivelser må ha kvaliteter som stimulerer motorisk utvikling gjennom lek og fysisk utfoldelse, og samtidig være trygge for barn i ulike aldersgrupper. Veiledende norm for barns lekeareal inne er fire kvadratmeter netto per barn over tre år, og rundt 5,3 kvadratmeter per barn under tre år. Utearealet i barnehagen bør være rundt seks ganger så stort som leke- og oppholdsarealet inne. Til dette arealet regnes ikke parkeringsplass, tilkjørselsveier og lignende.

### **Oppholdsrom**

Barnehagens fysiske miljø skal være trygt, utfordrende og gi barna allsidige bevegelseserfaringer. Arealet skal være utformet slik at alle barn får mulighet til å delta aktivt i lek og andre aktiviteter, og slik at leker og materiell er tilgjengelig for barna.

Måltider i barnehagen er viktige for barns helse og trivsel, og de er også viktige for det sosiale og pedagogiske miljøet; barn som er sultne er ukonsentrerte. Barnehagene har en god tradisjon for å integrere måltidene som en del av barnehagehverdagen, hvor pedagogiske, sosiale og trivselsmessige funksjoner ivaretas. Lokalene som det spises i bør derfor være egnet til dette, og barna bør ha god nok tid til å spise og ha tilsyn av voksne.

Barnehagen bør også ha rom for rolige aktiviteter og hvile; dette er spesielt viktig for virksomheter som tar imot barn under tre år. Rom som kan benyttes til søvn og hvile, skal ha god kvalitet på innemiljøet. Med dette menes blant annet støyisolerings og god luftkvalitet.

Overflater som er slitesterke, lette å holde rene og som i så liten grad som mulig avgir gasser, vil bidra til et godt inneklima. Helsedirektoratet anbefaler ikke teppegulv eller teppelignende gulvbelegg i barnehager. Bruk av matter og rister i inngangspartiet viser seg å være et godt tiltak for å hindre at smuss og fuktighet dras inn i bygningen. Konstruksjon og materialbruk i himlingen har betydning for akustikken.

For at barnehagen skal ha tilfredsstillende sanitærforhold, må barna ha tilgang på nok toaletter og håndvasker, minst ett toalett og ett blandebatteri per tiende barn, og minst ett toalett skal være tilgjengelig for rullestol (ref. TEK 10). Enkelte toalett bør være lett tilgjengelig fra uteområde.

Garderobenes utforming og plassering av for eksempel vaskerom, vannlekerom og dusjrom må være slik at unødig vannslø og tilsmussing unngås. Barnehagen må ha ett rom for stell av spedbarn. Stellerom og vaskerom må tilfredsstille krav til våtrom i TEK.10.

### **Uteområdet**

Målsettingen er at uteområdet ved barnehagene i Orkland kommune skal utvikles til å bli steder som gir mulighet for allsidig stimulering i form av fysisk aktivitet, estetiske opplevelser, sosialt samvær og kunnskapsmessig utvikling.

Uteområdene må være egnet, både i utforming og størrelse, for variert lek og utfoldelse under trygge forhold. I tilretteleggingen av det fysiske miljøet må det tas hensyn til at barn i ulike aldre og med ulikt ferdighetsnivå skal bruke de samme arealene (jamfør Rammeplan for barnehagen). Utearealet bør som minstemål være seks ganger så stort som innearealene (det vil si cirka 24 m<sup>2</sup> for barn over tre år og 33 m<sup>2</sup> under tre år).

Det bør finnes uteplass slik at barna kan sove ute når forholdene tillater det. Den bør være skjermet for støy, vær og vind, og lett kunne ses innenfra. Benyttes leskur eller lignende, må lydforhold og luftkvalitet også vurderes, samt mulighet for evakuering. Regler for hvilke temperaturer barna kan sove og oppholde seg ute i, bør utarbeides etter lokale forhold og i samråd med foreldrene. Personalet må alltid vurdere været og hvor lenge barna skal være ute.

### **Arbeidsplasser til ansatte**

Arbeidsplasser for barnehagens personale må også utformes med tanke på arbeidsmiljø og smittevern. Disse må tilrettelegges for plantid og teamarbeid. Møterom må utformes slik at sensitive samtaler kan gjennomføres.

### **ENØK og miljø**

Det skal legges vekt på energiøkonomiske løsninger. Løsninger og materialer som sikrer et best mulig innemiljø skal foretrekkes. Barnehager må forberedes for endrede behov over tid. Det skal legges vekt på løsninger som medfører lave endringskostnader. Materialer som benyttes må kunne gjenvinnes eller nedbrytes. Det bør unngås bruk av materialer som det er knapphet på, eller som ved framstilling, transport eller bruk har negative miljøkonsekvenser. Trevirke fra tropisk regnskog skal ikke benyttes.

### **Estetikk**

Den estetiske utformingen av både inne- og uteområdet må være slik at barn føler velvære, og at det kan gi motivasjon og inspirasjon til barnas læring og utvikling.

### **Digital infrastruktur**

I en digital hverdag må barnehagene ha en infrastruktur som ivaretar barnas tilgang til internett. Den må også ha kapasitet til mange samtidige brukere.

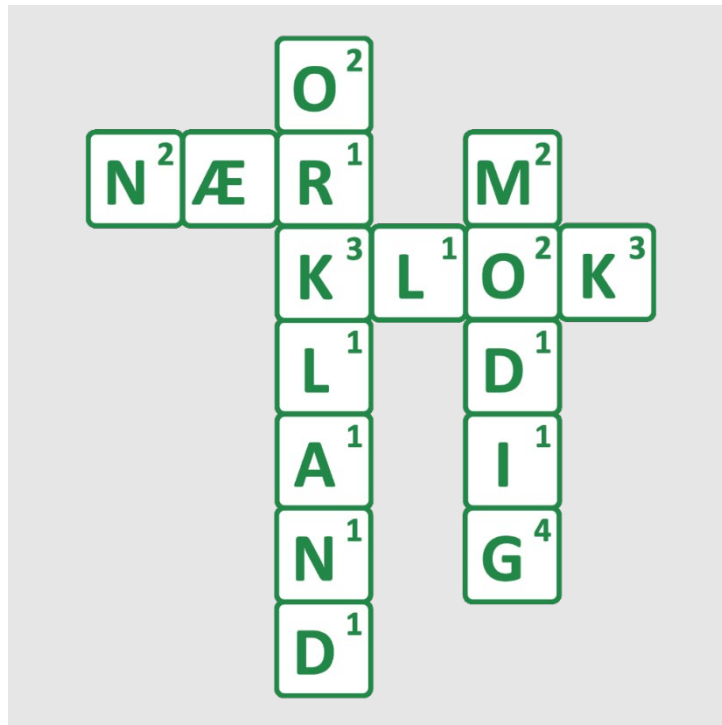
### **Smittevern**

Barn og ungdom er utsatt for infeksjoner og andre smittsomme sykdommer fordi de ofte befinner seg der mange personer er samlet. [Folkehelseinstituttet](#) har utarbeidet faglige råd for smittevern i barnehager og skoler.

Med erfaringene fra pandemien i 2020 må det også vektlegges bygningsmessige tilpasninger som gjør det mulig med forsvarlig ordinær drift, også i krisesituasjoner.

### **Oppbevaring**

Det er behov for å kunne lagre utstyr på en slik måte at det er lett tilgjengelig, og samtidig ivaretar utstyret på en god måte. Dette sikrer levetiden på utstyret, og det legger bedre til rette for godt renhold og bedre brannsikkerhet. Dette gjelder også personalets og barnas tøy og utstyr.





## Spesiell del - Beskrivelse og utfordringsbilde

### Mølnbukt barnehage

#### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Agdenes kommunale korttidsbarnehage åpnet i 1977, med en avdeling i Lensvik og en i Mølnbukt. Fra å tilby tre-, fire- og seks-timers tilbud, ble det etter hvert utvidet til heldagsbarnehage. I 1992 ble barnehagene delt i to enheter, med styrer på hver enhet. Fra 2020 ble Mølnbukt og Lensvik barnehage igjen en enhet med felles enhetsleder og en fagleder.

Mølnbukt barnehage har hatt ulike tilholdssteder. Først i sanitetshuset i Vassbygda. Der delte barnehagen lokaler med lege og helsesøster. Høsten 2003 ble barnehagedriften flyttet til brakkebygg ved Lysheim skole. Høsten 2019, sto en flott nybygd barnehage godkjent for 24 plasser klar til bruk.

#### Beliggenhet

Mølnbukt barnehage har Lysheim skole som nærmeste nabo. Barnehagen er omkranset av flotte turområder med skog, fjell, sjø og ferskvann som benyttes til alle årstider.



#### Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	7	4	2	6	3	3	1	2	2
Storbarn	8	7	10	11	9	9	10	8	7
Sum samlet	15	11	12	17	12	12	11	10	9

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2019
Brutto areal (BTA)	292 m <sup>2</sup> eks. vognbod
Netto areal (NTA)	241,4 m <sup>2</sup>
Grunnflate	299,3 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	109,0 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	Under tre år: 5,33 m <sup>2</sup> – over tre år 4,0 m <sup>2</sup>
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	Kontor: 9,1 m <sup>2</sup> , Møterom/arbeidsrom/personalrom: 18,2 m <sup>2</sup> , Kontor vaktmester: 10,7 m <sup>2</sup>
Uteareal	1512 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Utearealet til skolen
Digital infrastruktur	Ok
Miljøretta helsevern	Godkjent desember 2019
Pågående eller planlagte arbeider	

### Oppholdsrom for barn

Funksjonell rominndeling og arealer tilpasset.

### Personal- og administrasjonsareal

Fungerer meget bra.

### Miljøretta helsevern

Har ikke gjennomført støy- og lysmålinger etter ferdigstilling av bygget.

### Forebyggende brannvern

Brannverntilsyn utført: 28. september 2019

Årlig brannøvelse med evakuering av barn og ansatte, uke 38-39.

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Mangler/feil etter ferdigstilling av bygget er utbedret. Ingen behov for videre tiltak.

## Barnehagens uteareal

Utearealet er utformet etter plan fra ansatte. Fungerer godt. Har lagt vekt på å lage soner med beskyttelse mot vær og vind, da barnehagen ligger værutsatt til.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Er utformet etter innspill fra arkitekt og med medvirkning fra ansatte. Fungerer meget godt.

## Barnehagens utfordringsbilde framover

Den største utfordringen er synkende barnetall. Det resulterer i at barnehagen skal drifte med svært liten personalressurs. Dette vil utfordre oss på å opprettholde gode leke- og læringsmiljø for barn, og forutsigbare arbeidsforhold for ansatte.

## Lensvik barnehage

### Historikk

Agdenes kommunale korttidsbarnehage åpnet i 1977, med avdeling i Lensvik og Mølnebukt. Avdelingene hadde felles styrer, og tilbudet man kunne benytte seg av var tre-timers dager. Tilbudet ble etter hvert utvidet til slik det er i dag med kun heldagsplasser. Frem til 2006 ble Lensvik barnehage med to avdelinger drevet i leide lokaler eid av Lensvik idrettslag på Åsmyra stadion. I 2006 ble det bygd en barnehage med tre avdelinger på nabotomta til Lensvik skole. Barnehagen er siden påbygd med en avdeling og personalfløy.

### Beliggenhet



Barnehagen er sentralt plassert i forhold til skole og flerbrukshus, og har nærhet til flotte turområder som benyttes til alle årstider.

### Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	26	23	25	22	22	23	7	18	22
Storbarn	36	35	34	35	40	44	50	44	28
Sum samlet	62	58	59	57	62	67	57	62	50

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2006 - tre avdelinger 2010 - hytte til friluftsgruppe 2013 - påbygg av en avdeling og personalfløy
Brutto areal (BTA)	735 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	701,5 m <sup>2</sup>
Grunnflate	620 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	413,7 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	Under tre år: 5,33 m <sup>2</sup> og over tre år: 4,0 m <sup>2</sup>
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	27,1 m <sup>2</sup> fordelt på kontor, arbeidsrom og møterom
Uteareal	460 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Idrettsanlegg
Digital infrastruktur	Dårlig nett-tilgang i deler av barnehagen
Miljøretta helsevern	Godkjenning fra 22.10.2013
Pågående eller planlagte arbeider	Vedlikehold innvendig og utvendig bygg Reparasjon/utskifting av varmeanlegg Bygge søppelskur Utbedre uteområdet. Spesielt mht. tilrettelegging for småbarn

### Oppholdsrom for barn

Barnehagen er bygd som en tradisjonell avdelingsbarnehage, og har fire avdelinger med gruppestørrelser for tolv, 18 og 24 barn.

### Personal- og administrasjonsareal

Praktisk plassering av kontor, arbeidsrom og personalrom i egen fløy i bygget. Barnehagen utfordres på tilstrekkelig areal til møterom og lagringsplass.

### Miljøretta helsevern

Godkjent 22.10.2013.

Tilsyn fra mattilsynet i 2011 og 2018. Avvik lukket.

Godkjent tilsyn fylkesmannen 13.09.2018 - Barnehagelovens §§ 8 og 16.

Førstehjelpskurs til alle ansatte hvert andre år.

### Forebyggende brannvern

Godkjent tilsyn 15.09.2016. Frekvens på tilsyn er fire år.

Årlig brannøvelse med evakuering for ansatte og barn i uke 38-39.

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Vedlikehold utvendig bygningsmasse</b>	Skifte vindskier Male utvendig vindus- og dørromramming Skifte to ytterdører + en dør til bod	100 000	Barnehagebruksplan
<b>Varmeanlegg</b>	Utbedring/utskifting av deler eller hele anlegget. Prosess med gjennomgang av anlegget er igangsatt	630 000	Barnehagebruksplan
<b>Miljøstasjoner</b>	Installere tre miljøstasjoner for rest-, plast- og metallemballasje	25 500	Teknisk driftsbudsjett
<b>Søppelskur</b>	Bygge skur til dunker for rest- og pappavfall	45 000	Teknisk driftsbudsjett

### Barnehagens uteareal

Barnehagen ligger fint plassert med naturtomt på deler av uteområdet. Her er det gapahuk med grue og flere små hytter. Direkte adkomst til friluftsområder.

Uteområdet går rundt hele bygget. Det gjør at deler av området blir uoversiktlig. Installasjoner på utearealet bærer preg av slitasje. Barnehagen har plan for å tilrettelegge for soner med lekeapparat, nyttevekster/kjøkkenhage, sykkelløyper og areal for avkobling/hvile.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Barnehagen har to hovedadkomster. Det har helt siden barnehagen sto ferdig i 2006 vært utfordringer i forbindelse med parkering ved inngang mot nord. Her har det vært flere nestenulykker.

## Barnehagens utfordringsbilde framover

Færre barn på hvert årskull, og noen årskull med svært få barn. Nedgang i barnetall utfordrer oss både med hensyn til gruppesammensetning og forutsigbarhet i arbeidssituasjon for ansatte.

Hovedbygg fra 2006 vil ha behov for vedlikeholdsarbeid både inn- og utvendig i årene fremover. Alle avdelingene har eget kjøkken, og det må påberegnes at en del hvitevarer som ble installert i 2006 begynner å nå forventet levealder.

Uteområdet brukes mye både i og utenfor barnehagens åpningstid, og vil ha fortløpende behov for vedlikehold. Spesielt er det behov for å lage lekesoner for de yngste barna.

## Gjølme barnehage

### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Gjølme barnehage åpnet som korttidsbarnehage i klubbhuset, åpent fire timer tre dager i uka. Den hadde da felles styrer med Ofstad barnehage.

I 1991 ble barnehagen bygget vegg i vegg med Gjølme skole, en avdeling.

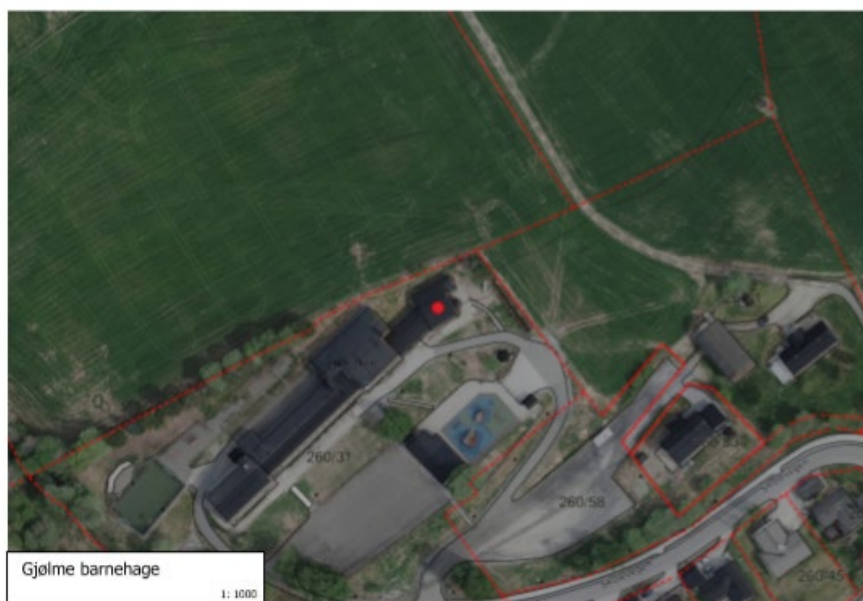
I 2006 ble den utbygd til en to-avdelings barnehage.

I perioder med mangel på barnehageplasser var det barnehagedrift i klubbhuset. Dette var i 2005 og 2010-2012.

I 2011 kjøpte kommunen eneboligen avdeling Utsikten som et midlertidig barnehagetilbud, og Gjølme barnehage har siden det vært tre-avdelings barnehage fordelt på to hus.

#### Beliggenhet

Barnehagen ligger fint til i bakken over byggefeltet i Råbygda. Den har nærhet til skog og fjære, så det er mange turmuligheter i nærmiljøet.



## Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	23	22	22	20	24	21	23	25	23
Storbarn	45	49	49	46	37	31	29	38	39
Sum samlet	68	71	71	66	61	52	52	63	62

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	1991 2006: Påbygg 2008: Byggeår boligen, 2010: utbedringer tilpasset barnehagedrift, barnehage fra januar 2011.
Brutto areal (BTA)	Utsikten: 259 m <sup>2</sup> Hovedbarnehagen: 357 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	Utsikten: 156 m <sup>2</sup> Hovedbarnehagen: 357 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	Utsikten: 155 m <sup>2</sup> Hovedbarnehagen: 214 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	
Tilfluktsrom	
Areal til administrasjon	38 m <sup>2</sup>
Uteareal	
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Fiber skal legges inn til Utsikten.
Miljøretta helsevern	
Pågående eller planlagte arbeider	

### Oppholdsrom for barn

Furutoppen: Avdelingsbase og tre mindre lekerom.

Sjøstjerna: Avdelingsbase og to lekerom.

Utsikten: Avdelingsbase og fem leke-/soverom. Avdelingen har oppholdsrom i to etasjer, noe som er uegnet i arbeidet med små barn.

Grillhytte.

I 2017 ble det bygget vognbu til Utsikten, noe som frigjorde mer lekeareal inne. I 2019 ble det satt opp to grillhytter.

### Personal- og administrasjonsareal

Ett kontor og ett møte-/arbeidsrom i hovedbarnehagen.

Det er for lite kapasitet i perioder, som når for eksempel foreldresamtaler avvikles.

Møter med flere deltakere må flyttes til rom på avdeling/kjøkken, rådhuset eller på skolen.

Personalrom mangler i hovedbarnehagen. Pauser kan avvikles på arbeidsrommet hvis det er ledig, men avvikles hovedsaklig på avdeling eller kjøkken.

Et arbeidsrom i Utsikten. Her er det en utfordring at det er svært lytt mellom rommene, så det må tas hensyn i tilstøtende rom blant annet ved foreldresamtaler på grunn av taushetsplikt.

Utsikten og Sjøstjerna har personalgarderobe, dette mangler på Furutoppen.

Personaltoalett er plassert i tiknytning til kjøkkenet hvor både forberedelser til måltider og måltidene gjennomføres. Dette er ikke i henhold til miljøretta helsevern.

### Miljøretta helsevern

Berøringsfrie kraner mangler. Ses i sammenheng med bytte av kjøkken.

Godkjenning i 2010.

### Forebyggende brannvern

Gjølme skole og barnehage: Tilsyn i 2014.

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Port og gjerde</b>	Sikre barnehagens uteområde med gjerde og port mellom barnehagen og skolens uteområde. Helt nødvendig pga. barns sikkerhet	100 000	Barnehagebruksplan
<b>Solskjerming på to avdelinger</b>	Solskjerming mangler/ må byttes på to avdelinger, Furutoppen og Utsikten.	55 000	Barnehagebruksplan
<b>Personalgarderobe ved Furutoppen</b>	Personalfunksjoner som må utbedres er personalrom, personalgarderobe og personaltoalett. Forprosjekt	65 000	Barnehagebruksplan
<b>Asfaltering og oppmerking av parkeringsplass.</b>			Trafikksikkerhetsplan
<b>Kjøkken storbarn</b>	Kjøkkeninnredningen er utslitt og må byttes	320 000	Barnehagebruksplan
<b>Personalrom</b>	Personalrom i hovedbarnehage. Ikke kapasitet pr dags dato. Jfr vernerunde Forprosjekt	130 000	Barnehagebruksplan
<b>Maling av Utsikten</b>	Utvendig maling er påkrevd (ca. 350m <sup>2</sup> )	260 000	Barnehagebruksplan
<b>Kjøkken Utsikten</b>	Kjøkkeninnredningen er meget slitt. Må byttes innen 3-4 år.	430 000	Barnehagebruksplan



<b>Uteområde Utsikten</b>	Det er behov for grunnarbeid og	150 000	Barnehagebruksplan
	lekeapparater	100 000	Barnehage
<b>Grind mot P-plass Utsikten</b>	Ny grind mot P-plass	65 000	Barnehagebruksplan

### Barnehagens uteareal

I 2017 ble uteområdet på storbarn oppgradert. Området ble drenert og fikk nytt dekke av flytende fallunderlag. Nye lekeapparat ble montert. Det er lekeapparater, to grillhytter, sandkasse og akebakke på uteområdet. Det er noe beplantning, men etter at store trær er fjernet bør det plantes noe nytt.

Utearealet ved Utsikten har noen få lekeapparat og en sandkasse. Området er slitt og må utbedres.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Adkomsten til Gjølme barnehage og Gjølme skole er ei stor utfordring både for busser og privatbiler. Parkeringsplassen har ikke kapasitet til behovet for parkering for foreldre og ansatte. I dag er cirka en tredjedel av skolens og barnehagens ansatte henvist til parkeringsplass ved fylkesvei 710.

Det er behov for asfaltering og tydelig oppmerking av parkeringsplasser.

Varelevering til både barnehagen og skolen har innkjøring gjennom barnehagens uteområde. Barna har et fast samlingssted og opptelling før biler slippes inn. Selv om barnehagen har gode rutiner så innebærer dette noe risiko.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagens kapasitet er krevende, barnehagen fylles ved hovedopptak og har lite eller ingen plasser til rullerende/ suppleringsopptak.

At barnehagen er fordelt på to hus utfordrer både personalsamarbeidet og barnas læringsmiljø.

Utsikten er bygget som enebolig, og er lite egnet for barnehagedrift.

Kjøkkenet i begge husene er slitt og må utbedres. Kjøkkenet på storbarn må prioriteres først.

Uteområdet ved Utsikten må utbedres. Dette går både på sikkerhet og estetikk.

Trafikkforhold er en utfordring med for lite parkeringsplasser og et kaotisk trafikkbilde ved levering og henting.

## Orkanger barnehage

### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Orkanger barnehage er en barnehage med elleve avdelinger, som består av to bygg som ligger cirka 200 meter fra hverandre. Barnehagene var to frittstående barnehager fram til høsten 2017. Da ble barnehagene stått sammen med felles ledelse.

Rianmyra ble bygget i 1990 og utvidet med tre avdelinger i 2009. På Bekkfaret er gammel del bygget i 1985, og ny del i 2006.

## Barnetallsutvikling og kapasitet

Orkanger barnehage har de siste årene hatt ledige barnehageplasser etter hovedopptak, og derfor hatt mulighet for å ta inn barn som har søkt på rullerende opptak og innflyttere i suppleringsopptak. Fra høsten 2024 har barnehagen langt mindre ledighet. Vi har hatt en småbarnsavdeling stående tom og åpnet den siste småbarnsavdelingen i februar. Det ga tolv plasser ekstra.

Det er tatt inn barn fra Evjen, Grøtte, Gjølme og Årlivoll både på hovedopptak og rullerende opptak fordi de ikke har kommet inn i kretsen de bor. Orkanger har oppunder 20 barn som hører til andre kretser våren 2024.

## Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	75	63	66	66	53	59	70	66	77
Storbarn	117	121	121	123	119	115	110	114	105
Sum samlet	192	184	187	189	172	174	180	180	182

## Orkanger barnehage avdeling Rianmyra

### Beliggenhet

Barnehagen ligger i nedre del av Orkanger sentrum.



## Barnehagebygget - Rianmyra

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	Gammel del 1990, påbygg ny del 2009
Brutto areal (BTA)	1205 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	1316 m <sup>2</sup>
Grunnflate	1316 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	

Areal per barn (m <sup>2</sup> )	
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	90 m <sup>2</sup>
Uteareal	4067 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Bredbånd
Miljøretta helsevern	
Pågående eller planlagte arbeider	

### Oppholdsrom for barn

Barnehagen er inndelt i avdelinger med fellesrom i tilknytning til avdelingene både på småbarn og storbarn. Det er rom som scene, hems, lekerom og to store rom i tilknytning til avdelingene som er kombinert med kjøkken. Barnehagen har to grillhytter, en på småbarn og en på storbarn.

### Personal- og administrasjonsareal

Det er fine fasiliteter for personal og administrasjon, med pauserom og arbeidsrom i nærhet av administrasjon.

### Miljøretta helsevern

Ingen avvik.

### Forebyggende brannvern

Det ble gjennomført tilsyn 07.12.2018. Alle avvik er lukket.

### Tilstanden og utfordringer med bygget – Rianmyra

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Vognbu</b>	Ombygging av vognbua for å få plass til flere vogner. Det er en stor andel barn under tre år, og vi lagrer nå vogner i ganger / avdeling.	240 000	Barnehagebruksplan
<b>Utbedring av parkeringsplass</b>	Det er for få parkeringsplasser i forhold til kapasitet. Dette er spilt inn til trafiksikkerhetsutvalget. Det leies parkeringsplass på den gamle branntomta.	prosjekt	Trafiksikkerhetsplan
<b>Ny port og kum på storbarn.</b>	Opphopning av vann. Porten flytter på seg med tæla.	150 000	Barnehagebruksplan
<b>Uteområdet</b>	Nye disser på storbarn. Nytt dekke. Skifte ut leikeapparater.	380 000	Barnehagen
<b>Garderober storbarn</b>	Skifte ut teppene i gangen, De er fra bygget var nytt. Det er ekstremt lukt i flere dager når de vaskes.	55 000	Teknisk, driftsbudsjett

<b>Elanlegg</b>	Ledlys- elanlegg, ny og gammel del.	275 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Vannlekkasje tak avd. Askeladden</b>	Yttertak.	35000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Renovere to småbarnsavdelinger</b>	Det gjenstår to avdelinger på småbarn som trenger renovering. Skifte panel, maling, nytt gulvbelegg og ny veggfester innredning i garderobe.	500 000	Barnehagebruksplan
<b>Yttertak</b>	Spyling	45 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Skifte ytterdører</b>	Skifte tre ytterdører på storbarn	95 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Personal wc</b>	Skifte plater som tåler vann	6000,-	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Gjerde</b>	Ødelagt gjerde ved småbarn	35 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Vinduer</b>	To knuste vinduer Askeladden	15 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Styring varmepumpe</b>	Styring varmepumpe	35 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Kjøkken</b>	Reparasjon etter vannskader (storbarn)	30 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Matter i garderobe</b>	Matter i gangen som har ligget siden 2006. De er vanskelig å få rene og når de vaskes lukter det veldig.	45 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Maling</b>	Maling- vedlikehold storbarnsavdelinger og fellesrom	270 000	Barnehagebruksplan

## Orkanger barnehage - Bekkfaret

### Beliggenhet

Barnehagen ligger i nedre del av Orkanger sentrum.



## Barnehagebygget – Bekkfaret

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	Gammel del 1985, ny del 2006
Brutto areal (BTA)	994,2 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	882 m <sup>2</sup>
Grunnflate	
Areal oppholdsrom for barn	630 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	78,2 m <sup>2</sup> (kontor, personalrom og arbeidsrom)
Uteareal	2792 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Bredbånd
Miljøretta helsevern	
Pågående eller planlagte arbeider.	

### Oppholdsrom for barn

Barnehagen har avdelingsstruktur. På storbarn er det ett fellesområde som kan disponeres av begge avdelingene, mens småbarnsavdelingene ikke har fellesareal.

Barnehagen har tidligere hatt en avdeling stående tom. Den har vært brukt som ekstra lekerom både for barn under og over tre år. Fra februar 2023 ble den tatt i bruk som den sjette småbarnsavdelingen.

### Personal- og administrasjonsareal

Administrasjonen ligger i tilknytning til storbarnsavdelingene og arbeidsrom. Det er kun to arbeidsrom, der det ene er kombinert med møterom. Dette gir ofte mangel på rom til både plantid og gjennomføring av møter.

Pauserommet ligger i tilknytning til småbarnsavdelingene. I samme bygg er det et arbeidsrom og et møterom.

#### Miljøretta helsevern

Ingen avvik.

#### Forebyggende brannvern

Det var gjennomført branntilsyn 07.12.2018. Det er ingen åpne avvik.

#### Tilstanden og utfordringer med bygget – Bekkfaret

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Skifte vinduer i gammel del. Renovering av to småbarnsavdelinger</b>	Skifte ut vinduer fra 1985. Det trekker fra vinduene. To avdelinger fremstår som slitt og trenger er renovering med maling, skiftning av gulvbelegg og dører.	2 500 000,-	Barnehagebruksplan
<b>Ventilasjon/ inneklima</b>	Sd-anlegget legges over til Building Operation Webstation. Styresystem fornyes, nye bokser i ventilasjonsfordeling.	Eget prosjekt	Barnehagebruksplan
<b>Nytt brannsentral – den vi har er en tyverialarm som kan kombineres med brannalarm.</b>	Den bør skiftes. Den er ustabil, har hatt falske alarmer og det har vært mye prakt med den.	350 000	Barnehagebruksplan
<b>Takvindu byttes/ utbedres</b>	Utbedring av takvindu. Kommer inn vann på vinteren.	210 000	Barnehagebruksplan
<b>El-anlegg</b>	El-anlegg; Vaskesentral storbarn, Nervika, solstua, månestua, stjernestua (sikringsskap); skifte til LED og armaturer.	110 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Uteområdet</b>	Gjerde rundt barnehagen må skiftes	250 000	Barnehagebruksplan
<b>Lydisolering møterom</b>	Det er behov for å isolere et møterom som brukes til sensitive samtaler	32 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Skifte kjøkkendør</b>	Dobbel dør kjørt i stykker ved varelevering	50 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Vannskade på dør på teknisk rom</b>	Skiftes	45 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Personal wc</b>	Skifte gulv på vaskerom/ personaltoalett	35 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Dører, småbarn</b>	Ti utslitte og gamle dører	105 000	Barnehagebruksplan
<b>Skyvedørsgarderober bør skiftes</b>	Ti skyvedørsgarderober er utslitte, og bør byttes	160 000	Barnehagebruksplan

## Barnehagens uteareal

Orkanger barnehage har tilgang til skogen og fjæra samt fasiliteter som Orklahallen, bibliotek og Orklandbadet. Vi bruker nærområdet vårt aktivt.

**Rianmyra:** Noe av uteområdet på storbarn ble renoveret i 2018, men det meste av leikeapparatene er i dårlig forfatning. Det ble prioritert å kjøpe uteleiker i treverk og de har sprukket. Det er gjennomført årlige reparasjoner. Det er behov for en renovering av uteområdet både på småbarn og storbarn.

**Bekkfaret:** Uteområdet på Bekkfaret har fått en omfattende renovering. Det er skiftet ut leikestativ og disser grunnet råte og lagt nytt dekke. Arbeidet er finansiert ved bruk av overskuddsfond. Oppgraderingen av uteområdet bidro også til at det ble i henhold til kravene for universell utforming.

## Trafikksikkerhet ved barnehagen

**Rianmyra:** Det er for få parkeringsplasser i forhold til størrelsen på enheten. Ved henting og levering er det daglig farlige situasjoner og det parkeres langs veien. Foreldre gir uttrykk for at det er en utilfredsstillende trafikk situasjon ved henting og levering og at også de er opptatt av trafikk situasjonen.

Det står to containere på parkeringsplassen som tar opp tre parkeringsplasser.

Barnehagen er etter rullerende opptak 2023 full. Det er et merinntak på flere avdelinger, og våren 2024 går 198 barn på barnehagen. Dette medfører at flere foreldre og ansatte bruker parkeringsplassen. Ut fra kapasitetsproblemer i sentrum vil vi ha full barnehage i årene framover. Dette vil bidra til at parkeringsutfordringene vedvarer. Nå har vi en midlertidig løsning med leie av parkeringsplass på den gamle brannstasjonstomta.

**Bekkfaret:** Etter utbygging av Coop Extra ble veien inn til barnehagen blindvei og gjennomkjøring unngås. I tillegg ble parkeringsplassen utvidet med ni plasser. Dette har gjort trafikksikkerheten meget bra.

## Barnehagens utfordringsbilde framover

Det er økt tilflytning til sentrum både fra andre kommuner, men også internt i kommunen. Det er en tendens til at flere vil bo i sentrum. Dette gjelder også flyktninger som flytter fra der de først ble bosatt.

Orkanger barnehage har en stor etterspørsel etter barnehageplasser ved hovedopptak, og har tatt inn barn på rullerende fra flere kretser. Dette vil gi langt færre barnehageplasser til hovedopptak i 2024.

Barnehagen har behov for vedlikehold på småbarn i begge hus. Dette er de avdelingene som er eldst og som må ha merinntak i årene som kommer. Det er avdelinger som fremstår slitt og er det første møtet med barnehagen for nye brukere.

Andelen barn under tre år er stor og kapasiteten på vognbua bør prioriteres.

## Evjen barnehage

### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Evjen barnehage ble bygget i 2004 som en fireavdelings barnehage, men har gjennom årene blitt utvidet til dagens syv avdelinger for å møte økende etterspørsel. Kårenden ble etablert midlertidig 2012 som følge av økt etterspørsel og kommunens fleksible opptaksordning.

Fire av sju avdelinger oppfyller ikke de anbefalte arealnormene per barn, noe som senest ble påpekt i tilsyn i desember 2023. En storbarnsavdeling har tilhold på en småbarnsavdeling, og det fysiske arealet utfordrer barnas læringsmiljø.

Vi står overfor alvorlige bygningsmessige utfordringer. Temperaturmålinger i vinter har avslørt at gulvvarmen på enkelte steder på Kårenden er meget lave, og det er målt minusgrader i skjøter ved gulv i oppholdsrom for barn under tre år. Luftkvaliteten i hovedhuset ble i januar 2024 målt til langt over anbefalte verdier på alle avdelinger.

Barnehagen har et fint uteområde, og vi har tilgang til fine lekeplasser og friluftareal i nærmiljøet. Trollskogen ved sone fem ved Orkla er barnehagens faste turplass.

### Beliggenhet

Emmavegen 14, vis a vis Evjen skole.



### Barnetallsutvikling og kapasitet

Tabellen viser barnetallet per 15. desember. I vårhalvåret økes barnegruppen som følge av rullerende opptak med åtte til ni barn.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	50	53	45	43	40	40	50	51	51
Storbarn	67	59	80	85	86	79	67	72	73
Sum samlet	117	112	125	128	126	119	117	123	124

### Barnehagebygget

#### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2004 og 2012 (Kårenden - brakkerigg)
Brutto areal (BTA)	1157 m <sup>2</sup> (397 m <sup>2</sup> Kårenden - 760 m <sup>2</sup> hovedbarnehagen)
Netto areal (NTA)	



## Grunnflate

Areal oppholdsrom for barn	550,8 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	4,34 m <sup>2</sup> (127 barn - våren 2021)
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	49,10 m <sup>2</sup> (Arbeidsrom ansatte 22,7 m <sup>2</sup> - fordelt på 15 ansatte med planleggingstid)
Uteareal	4530 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	Bredbånd
Miljøretta helsevern	
Pågående eller planlagte arbeider.	

### Oppholdsrom for barn

Det er knapt med oppholdsareal til dagens drift. På Kårenden er det 4,31 m<sup>2</sup> per barn. Arealnorm for barn under tre år er 5,33 m<sup>2</sup>. Evjen barnehage ble bygget for to avdelinger med barn over tre år og to avdelinger under tre år. Det drives i dag med tre avdelinger for storbarn og en småbarnsavdeling. Det er knapt med areal på fire avdelinger.

### Personal- og administrasjonsareal

Det er generelt lite areal satt av til personal. Administrasjon/kontorareal er på 49,10 m<sup>2</sup> (Arbeidsrom ansatte 22,7 m<sup>2</sup> - fordelt på 15 ansatte med planleggingstid). Garderober og toalett er heller ikke tilfredsstillende jamfør vernerunder 2019 og 2020, innspill kostnadskrevenne tiltak til arbeidsmiljøutvalget.

### Miljøretta helsevern

Godkjent 02.10.2010. Tilsyn i desember 2023 påpeker arealknapphet, mangel på solskjerming og toalett.

### Forebyggende brannvern

Siste tilsyn november 2013. Egenrapportering etter dette. Årlig kontroll brannsentral, sist 22.03.2022

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Solskjerming, Kårenden og hovedhuset	Utvendig solskjerming, Vindu mot sør på Kårenden og utskifting hele hovedhuset mot sør og øst, jfr. tilsyn desember – 23	275 000	Barnehagebruksplan
Skifte radiatorer Kårenden	Vurdere oppvarming Kårenden. Bytte radiatorer med varmpumper? Jfr. tilsyn des. – 23	?	Barnehagebruksplan
Ventilasjon – hovedhuset	SD anlegg (Hasteoppdrag)	70 000	Teknisk, driftsbudsjett
Vannkum sør for hovedhuset og port	Skifte vannkum og port (Rasmusrommet)	110 000	Barnehagebruksplan
Port – inngang ved skolen	Skifte av port	60 000	Barnehagebruksplan

<b>Uteområde småbarn</b>	Større andel småbarnsplasser og medført behov for utvidelse småbarnsområdet. Sykkelsti for de minste (Asfalt, 80cm x 450m)	110 000	Barnehagebruksplan
<b>Evjen, hovedhus</b>	Maling innervegger. Behov for fornyelse, 20 års drift i 2024.	550 000	Barnehagebruksplan
<b>Skifte yttervegger Hovedhus</b>	Skifte kledning, på en vegg, pluss vindskier og maling	320 000	Barnehagebruksplan
<b>Skifte EL anlegg, LED lys. Hovedhuset</b>	Skifte til LED lys	200 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Fast inventar, skifte kjøkken team MIX</b>	Slitasje etter 20 års drift. Nytt kjøkken	420 000	Barnehagebruksplan
<b>Kårenden, behov for nytt gulvbelegg</b>	Vanskelig å holde gulvene rene, dårlig kvalitet i midlertidig bygg!!	270 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Sanitære forhold, garderobeløsninger Jmf. Vernerunder, arbeidsmiljøloven. Tilsyn desember 2023</b>	Lavere toalett tilgjengelighet enn anbefalingen i arbeidsmiljøloven. Ansatte benytter samme toalett som barn, lite fysisk areal og kapasitet for garderober ansatte.	2 700 000	Barnehagebruksplan Eget prosjekt
<b>Ny grillhytte</b>	Barnehagen kan ikke bruke etablert bål plass/gabahuk som følge av røyklukt inn på Evjen skole. (nybygget) Bygge ny stor grillhytte Kan avhjelpe behovet for areal på vinteren med lite areal innendørs	180 000	Barnehagen
<b>Lydplater, utebod</b>	Behov for lydpendende tiltak og belsyning i utebod for bruk i vinterhalvåret som følge av arealutfordringer	50 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Utvidelse av lekeområde småbarn</b>	Opparbeidelse av utvidet område, nytt gjerde, solskjerming, lekeapparat.	550 000	Barnehagebruksplan
<b>Asfaltering parkeringsplass Evjen bhg/Evjen skole</b>	Felles parkeringsplass ved skolen må asfalteres. Nesten ufremkommelig i perioder pga hull. Noe grusing utenom P-plassen	750 000	Barnehagebruksplan

### Barnehagens uteareal

Barnehagens uteareal er flatt, med tre oppbygde høyder. Har utfordringer med overvann om vinteren og det er vanskelig å få det grønt i lekesonen for ett- og toåringene. Uteområdet fungerer godt, og vi har tilgang til både lekeplasser i nærområdet og grillplass i Trollskogen ved sone fem.

Barnehagen har en sykkelsti rundt huset. Barnehagen ble opprustet i 2018 med ballbinge og bytte av fallunderlag på fremsiden av barnehagen. Barnehagen har egen sone for ett- og toåringene. Lekeapparat er fra 2004. En foreldrebygde skute ble flyttet fra Kløvervollen barnehage ved nedleggelsen i 2017.

### **Trafikksikkerhet ved barnehagen**

Ankomsten til barnehagen er preget av mye trafikk i forbindelse med skolestart/slutt.

Hovedparkeringsplassen er gruslagt, noe som skaper jevnlig utfordringer med dekke. Vi oppfordrer foreldre til å rygge inn når de parkerer som et trafikksikkerhetstiltak.

Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagen ligger sentralt på Orkanger, og hovedopptak og rullerende opptak de siste årene har bidratt til full kapasitet. Vi har knapt med leke- og oppholdsareal i forhold til dagens drift. Det er ikke tilfredsstillende areal for personal, verken når det gjelder toalettforhold, garderober eller arbeidsrom. Dette er beskrevet i de siste års vernerunder, også sendt til kommunens arbeidsmiljøutvalg.

Tilsyn i desember 2023 på miljørettet helsevern i skoler, barnehager og SFO påpeker arealutfordringene i barnehagen i tillegg til utfordringer med solskjerming og toalettforhold. Det har vært både vannlekkasje i tak og musproblematikk på Kårenden de seneste årene. Det er også foretatt luftmålinger på hovedhuset (2004) som har urovekkende resultat i tillegg til lav gulvvarme på Kårenden.

Barnehagen har for liten kapasitet i forhold til dagens barneantall, og har barn som er bosatt i kretsen på venteliste. Eventuelle endringer i skolekretsgrenser knyttet til nærskoleprinsippet kan påvirke antall barn i barnehagealder til Evjen skolekrets.

## Grøtte barnehage

### Generelt om barnehagen

#### **Historikk**

Flere korttidsbarnehager ble lagt ned og Grøtte heldagsbarnehage ble startet opp på Kongshaugen i august 1996 med 15 barn og fire ansatte.

Fra høsten 2005 ble det økt med en til to avdelinger per år, til det høsten 2009 var syv avdelinger. Da var halve barnehagen i nytt bygg fra august 2009.

I andre etasje er det personaldel med personalrom, handikaptaolett, to garderober (damer/herrer), to kontor, arbeidsrom ansatte, møterom og kopirom/lager. Det er heis opp til andre etasje.

Da småbarnsavdelingene var ferdigbygget i november 2014, var det åtte avdelinger med 160 plasser. Fire småbarnsavdelinger og fire storbarnsavdelinger.

#### **Beliggenhet**

Barnehagen ligger på Kongshaugen på Fannrem, ved siden av Grøtte skole.



### Barnetallsutvikling og kapasitet

Grøtte barnehage har hatt en økt etterspørsel etter barnehageplasser de siste årene. Dette kan ha sammenheng med at Liavoll barnehage ble avviklet og økt boligbygging i kretsen. Det er også barn som primært ønsker plass ved Grøtte barnehage som har fått plass i andre barnehager. For å møte økt etterspørsel har det vært etablert en utegruppe for skolestarterne. Denne vil bli erstattet med en paviljong fra høsten 2024.

### Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	57	58	44	55	60	59	58	63	66
Storbarn	98	102	116	107	95	98	104	104	106
Sum	155	160	160	162	155	157	162	167	172

### Barnehagebygget

#### Data om bygg og anlegg

Byggeår	Storbarnsavdeling og andre etasje ferdig i august 2009. Småbarnsavdeling ferdig i november 2014.
Brutto areal (BTA)	1359 m <sup>2</sup> (I tillegg gym.sal = 210 m <sup>2</sup> )
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	1549 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	1359 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	8,0 m <sup>2</sup> per barn
Tilfluktsrom	Ja, har ett i gamle kjeller under gymsal. Blir brukt som lagerrom.
Areal til administrasjon	190 m <sup>2</sup> Teknisk rom ligger også i andre etasje
Uteareal	Cirka 10 000 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Gymnastikksal fra 1970. Brukes av småskolen ved Grøtte skole og Grøtte barnehage.
Digital infrastruktur	Bredbånd

**Oppholdsrom for barn**

Seks avdelinger (fire småbarn og to storbarn) har grovgarderober, garderober, oppholdsrom, oppholdsrom med kjøkken og grupperom.

To avdelinger har grovgarderober, garderober, oppholdsrom og deler på et stort rom med felles kjøkken. Brukes også til lekerom/smartboard med mere.

På storbarn har de et bibliotek som deles.

På småbarn har de ett aktivitetsrom (gymrom) og malerom som de deler.

**Personal- og administrasjonsareal**

I andre etasje er det personaldel med personalrom, handikaptalett, to garderober med dusj (damer/herrer), to kontorer, arbeidsrom ansatte, møterom og kopirom/lager. Det er heis opp til andre etasje.

**Miljøretta helsevern**

Tilsyn og godkjent mai 2015.

**Forebyggende brannvern**

Siste tilsyn var 21.11.2018.

**Tilstanden og utfordringer med bygget**

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Vognbod, utebod</b>	Ordne vognbod til vogner på storbarnsavdeling. Se uprioriterte tiltak 2025-2026	420 000	Barnehagebruksplan
<b>Grillhytta</b>	Reparere tak/vindu i grillhytta etter at et tre falt over den i stormen Gyda i januar 2022		Barnehagen
<b>Hev- og senk stellebord. Dette mangler på to avdelinger</b>	Montere hev-og senkbare stellebord på bad på avdelingene Maurtua og Elgstuggu		Barnehagen
<b>Gulv, teppesoner</b>	Utslitt på to avdelinger	130 000	Barnehagebruksplan
<b>Gymnastikksal</b>	Nytt gulv. Hull i gulvet, utslitt (vinyl - ca 150 m2 a kr 1 500/m2 eks mva). Er fra 1970. Brukes av Grøtte skole og barnehagen.	270 000	Barnehagebruksplan
<b>Tak, yttervegger</b>	(1250 m2 + 350 m2) Tak og yttervegger males	750 000	Barnehagebruksplan
<b>Ny varmekilde</b>	Varmepumpe er defekt. Pris avhengig av valg av varmekilde. ENØK. Prosjektering.	600 000	Barnehagebruksplan

<b>Port utbedres</b>	Port overside av barnehagen. Må utbedres. Grav ut, Støp fundament, tilpasse porten og montering	65 000	Barnehagebruksplan
----------------------	--	--------	--------------------

### Barnehagens uteareal

Har mye skog og naturtomt innenfor gjerdet. Har hinderløype, dissestativ for storbarn og småbarn, klatrestativ med sklie for storbarn, en for småbarn, asfaltert sykkelbane med rundkjøring (vaskehall og bensinstasjon), mange småhus i skogen, fotballbane med mål og ballvegg, et amfi og fire sandkasser. Utenfor småbarnssiden er det et eget inngjerdet uteområde for småbarn med ei bru, sklie, akebakke og sandkasse. Det er ei grillhytte i skogen, og en egen bålplate og bålpanne.



Utenfor gjerdet har barnehagen skog, marka og uante muligheter til å dra på tur. Er nære sentrum på Fannrem med Tusenårsstedet, butikk og Felleskjøpet.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Trafikksikkerheten er god. Barnehagen ligger i utkanten for seg selv i skogen.

Har jobbet mye med trafikksikkerheten for et par år siden i forhold til de myke trafikantene. Det er nå på plass. Stor trafikk av biler og busser opp skolebakken på morgen og ettermiddag.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagen har et hus i god stand. De tiltakene som er nødvendige er nevnt under tiltak.

Grøtte barnehage har i dag god tilsøkning på barnehageplassene, men nye skolekretsgrenser kan bety endring i forhold til hvor det søkes barnehageplass.

## Årlivoll barnehage

### Generelt om barnehagen - Vormstad

#### Historikk

Barnehagen på Vormstad ble bygget i 1989, med oppstart august samme år.

Siden oppstart har den vært påbygd tre ganger. Siste påbygg ble ferdigstilt i januar 2020. Ut fra disse påbyggingene er ikke alle løsninger like optimale når det gjelder fysisk miljø.

#### Beliggenhet

Barnehagen ligger like ved Vormstad park, og har enkel tilgang til blant annet naturområder, butikk og gårdsbruk.



## Barnetallsutvikling og kapasitet

Barnehagen har god søknad, og det er ikke plass til alle som søker barnehagen.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	10	7	5	2	6	7	3	3	5
Storbarn	17	22	21	24	16	12	21	19	20
Sum	27	29	26	26	22	19	24	22	25

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	1989
Brutto areal (BTA)	
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	
Areal oppholdsrom for barn	174 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	
Tilfluksrom	Nei
Areal til administrasjon	
Uteareal	3000 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Nei
Digital infrastruktur	
Miljøretta helsevern	Manglende solskjerming på kjøkken
Pågående eller planlagte arbeider	

### Oppholdsrom for barn

Barnehagen har flere små rom for lek og aktivitet, slik at det er gode muligheter for å dele i mindre grupper. Det er spesielt viktig, da det enkelte år er stor spredning i alder, fra ett til seks år.

### Personal- og administrasjonsareal

Det er kombinert møterom, kontor og arbeidsrom for personalet. Styrer jobber for det meste på Svorkmo. Når møterom, kontor og arbeidsrom er i samme rom kreves det tilpasninger og smidighet. Det er lite areal til møter med flere deltakere.

### Miljøretta helsevern

Barnehagen er godkjent etter miljørettet helsevern, men ikke etter siste utbygging. Godkjent i 1999.

### Forebyggende brannvern

Det er ikke direkte varsling til brannvesenet.

Dato for siste tilsyn er 02.05.2023.

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tilstanden på bygget er forholdsvis god. Nytt ventilasjonsanlegg ble montert ved siste utbygging. Det er behov for oppussing av to personaltoalett/bad og tre toalett for barna.

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Nytt gjerde på nordsiden av huset	Skifte gjerde; det er for lavt og det er slitt	140 000	Barnehagebruksplanen
Nye toalett og bedre dusjmulighet for ansatte	Skifte fem toaletter, male vegger og montere dusjkabinett	25 000	Teknisk, driftsbudsjett
Fornye underlaget på uteområdet	Det er behov for å drenere, ta opp store røtter og legge nytt dekke på hele utelekeplassen	750 000	Barnehagebruksplanen
Bod for søppelstamper	Det må bygges ny bod for søppelstamper som har plass til dunker for gjenvinning	50 000	Barnehagebruksplanen

### Barnehagens uteareal

Barnehagen har separate uteområder på to sider av huset. På sørsiden er det lekeapparater, dokkestue, vognbu, utebod og grillhytte. På nordsiden er det naturtomt, oppbygd haug for blant annet aking, gapahuk, utebod og bål plass.

På nordsiden er det forholdsvis store grantrær, med røtter ligger delvis over bakken. Noen av dem kan med fordel fjernes med tanke på sikkerhet.

Uteområdet er slitt og det er røtter og stubber fra felte trær, og det er behov for å opparbeide området på nytt.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen



Det er enkel adkomst til barnehagen, og det er parkering for foreldre og ansatte nært inntil bygget.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Det er et etterslep på vedlikehold og behov for fornyelse på uteområdet.

Når det gjelder barnetall, så har barnehagen god søknad. Det er ikke plass til alle som søker.

### Generelt om barnehagen - Svorkmo

#### Historikk

Barnehagen ble ferdigstilt i 2010, med oppstart i 1. april samme år. Det er to avdelinger, småbarn og storbarn.

#### Beliggenhet

Barnehagen ligger like ved Årlivoll skole. Den ligger i grensen til et boligfelt. Det er nær beliggenhet til turområder hvor natur, kultur/historiske steder og gårdsbesøk er aktuelt.



#### Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	10	10	11	14	15	15	12	12	13
Storbarn	36	33	32	26	26	25	29	24	24
Sum	46	43	43	40	41	40	41	36	37

### Barnehagebygget

#### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2010
Brutto areal (BTA)	563 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	
Grunnflate	

Areal oppholdsrom for barn	263 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	
Tilfluktsrom	Nei. Det nærmeste er i Svorkmo samfunnshus.
Areal til administrasjon	55,8 m <sup>2</sup> (personalrom, arbeidsrom og kontor)
Uteareal	3000 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	
Digital infrastruktur	
Miljøretta helsevern	
Pågående eller planlagte arbeider	

### Oppholdsrom for barn

Barnehagen har to avdelinger. Hver avdeling har sin base, samt at det er kjøkken og fire leke-/aktivitetsrom som er fellesareal. Det er mulig å dele i små grupper.

Det er to rom som er temarom; verksted og realfag.

### Personal- og administrasjonsareal

Avdelingene har felles arbeidsrom og personalrom. Det er kontor, hvor styrer har sin arbeidsplass. Styrers kontor brukes også noen ganger til møterom. Barnehagen har ikke eget møterom.

Det er felles garderobe og toalett for avdelingene. Ett toalett for ansatte er for lite.

Personal- og administrasjonsareal er samlet i egen sone.

### Miljøretta helsevern

Godkjent i 2012.

### Forebyggende brannvern

Dato for siste tilsyn er 02.05.2023.

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Lekkasje i tak repareres	Ved mye regnvær er det lekkasje i taket, både overbygd inngangsparti og inn på avdeling til småbarn	180 000	Barnehagebruksplanen
Skifte lysanlegg	Lys på avdelinger, i garderober og gang er ustabil (justerer seg opp og ned i lysstyrke). Dette må endres.	50 000	Teknisk, driftsbudsjett
Drenering	Det samles mye vann vinter og vår på utelekeplassen. Dette handler om barnas sikkerhet, og enkelte dager kan ikke barna være ute grunnet for mye vann.	55 000	Teknisk, driftsbudsjett

<b>Beise bygning</b>	Beise hele bygningen, slitt.	190 000	Teknisk, driftsbudsjett
----------------------	------------------------------	---------	-------------------------

### Barnehagens uteareal

Det er felles areal for småbarn og storbarn. Uteområdet mot sør har husker, klatrestativ, sandkasser, to trelavvoer, vippedyr, båter, lite lekehus, vippe og opparbeidet haug med sklie. Det er platt med bord og benker.

Det er også et areal mot nord, hvor det er grillhytte, gapahuk, bål plass og opparbeidet haug. Arealet brukes mest av storbarn.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Barnehagen deler parkeringsplass med Årlivoll skole. Trafikksikkerheten er forholdsvis god.

Noen ganger er det for få parkeringsplasser.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Det er et etterslep på vedlikehold og behov for fornyelse på uteområdet.

## Løkken barnehage

### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Løkken barnehage stod ferdig august 2012 og er en barnehage med fem avdelinger. Den het tidligere Kløverløkken barnehage.

#### Beliggenhet

Løkken barnehage ligger på tidligere tomte til Folkets hus ved Vemyrtoppen mellom Løkken og Bjørnli. Fin plass solmessig, men tungvint å komme til barnehagen for de som ikke har bil. Lange og bratte bakker fra Løkken og opp til barnehagen. Kort vei til turer i skog og mark med faste turplasser.



## Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	26	25	20	22	22	23	7	15	20
Storbarn	41	37	44	37	45	36	42	34	35
Sum samlet	67	62	64	59	67	59	49	49	55

### Barnehagebygget

#### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2012
Brutto areal (BTA)	848 m <sup>2</sup> inkludert 2. etasje.
Netto areal (NTA)	848 m <sup>2</sup>
Grunnflate	700 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	308 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	Fem m <sup>2</sup>
Tilfluktsrom	Har ikke eget tilfluktsrom
Areal til administrasjon	Kontor til styrer, kontor til pedagogiske ledere samt kopirom og møterom, cirka 35-40 m <sup>2</sup>
Uteareal	600 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Disponer ingen andre areal
Digital infrastruktur	Dårlig bredbånd, rimelig bra med utstyr.
Miljøretta helsevern	Godkjent 24.05.2012
Pågående eller planlagte arbeider.	Skal bli en sandfanger ved porten for å unngå samling av vann i inngangspartiet.

#### Oppholdsrom for barn

Hver avdeling har eget oppholdsrom, det er et felles amfi samt et rom i gangen som brukes til oppholdsrom.

#### Personal- og administrasjonsareal

Trangt rom der de pedagogiske lærerne deler på arealet, et rom på cirka 8 kvadratmeter som deles på fem-seks ansatte. Styrer deler kontor med spesialpedagog. Personalrommet er stort og er inkludert arbeidsstasjoner for barne- og ungdomsarbeidere. Personalrommet har kjøleskap og oppvaskmaskin. Rommet brukes også som møterom ved for eksempel ansvarsgruppemøter og lignende.

#### Miljøretta helsevern

Ble godkjent i kommunestyret 24.05.2012. Ikke vært noe tilsyn etter det.

#### Forebyggende brannvern

Siste branntilsyn 27.01.2020 og siste eltilsyn 12.10.2020.

#### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tilstanden på bygget er nå bra. Det var vannskader på tre avdelinger, men disse ble reparert og satt i stand. En annen utfordring er at møterommet er lite, samt at det ligger ved personalrommet. Det er lytt mellom rommene. Det samme gjelder veggen mellom kontoret til styrer og pedagogiske ledere samt pedagogiske ledere og møterommet. Sliter litt med ventilasjon og dårlig luft, ansatte klager på hodepine.

#### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Solskjerming	Solskjerming på tre avdelinger (ni store og ni små)	180 000	Barnehagebruksplan
Sluk ved inngangsport	My vann ved inngangsport	140 000	Barnehagebruksplan
Lydisolering	Lydisolering av to kontor og ett møterom i andre etasje, til sammen tre vegger.	130 000	Barnehagebruksplan
Etterisolering ved grindstolper	Rette opp grindstolper og etterisolere.	110 000	Barnehagebruksplan
Matter i grovgarderobe	Fjerne, da det er glipper og vanskelig å renholde. (86 m2 og antar kroner 2000/m2 (eks.mva)	185 000	Barnehagebruksplan

#### Barnehagens uteareal

Utearealet er stort og består av flatt og variert terreng med utelekeapparater spredt på hele området. Det er ei grillhytte oppe i skogen. Ved snørike vintre er det en utfordring at snøen går over gjerdet. Barna kommer seg lett over, både i retning mot Løkken, bratt skråning, og mot parkeringsplassen.

#### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Stor parkeringsplass for både ansatte, foreldre og besøkende. Smal vei fra avkjøring og inn til barnehagen med en 90 graders sving som er uoversiktlig. Har skjedd flere små krasjer i den svingen. Ønske om å rette opp svingen. Ønske om bredere vei inn fra hovedveien og til barnehagen, se tiltak.

#### Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnetallet er den største utfordringen ved Løkken barnehage. For andre året på rad er det nedbemanning og de neste årene er det store kull som skal over til skolen. Synkende barnetall bekymrer de ansatte. Bygningsmessig og uteareal er det per dags dato ingen store utfordringer.

#### Å barnehage

##### Generelt om barnehagen

##### Historikk

Å barnehage flyttet inn i gamle Å skole, etter at denne ble ombygd og oppusset til barnehage i 2015. To avdelinger.

##### Beliggenhet

Barnehagen ligger sentralt plassert på Å, med gangavstand til matvarebutikk, kafe og gartneri. På samme tomte ligger den gamle gymsalen til skolen som Meldal sportsklubb eier. Der får barnehagen disponere gymsalen. Fantastiske turmuligheter i nærområdet.



## Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	10	9	9	9	10	7	4	7	9
Storbarn	20	19	18	16	10	16	15	12	9
Sum samlet	30	28	27	25	19	21	19	19	18

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2015
Brutto areal (BTA)	440 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	352 m <sup>2</sup>
Grunnflate	440 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	142,3 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	5,33 m <sup>2</sup> for barn under tre år og 4,00 m <sup>2</sup> for barn over tre år
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	77 m <sup>2</sup>
Uteareal	2219 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Gymsalen til Meldal Sportsklubb
Digital infrastruktur	Veldig dårlig og ikke minst tregt og kostbart. Dårlig kapasitet på fiber, og for få trådløse punkter med tanke på dekning.
Miljøretta helsevern	Godkjent ved åpning i 2015
Pågående eller planlagte arbeider	Prioriterte tiltak i 2024; Bytte ut mattene i grovgarderobene med gulvbelegg og mindre matter.

## Oppholdsrom for barn

Å barnehage består av to avdelinger. Ei småbarnsavdeling og ei storbarnsavdeling. Begge avdelingene har grov- og fingarderobe, der fingarderoben kan brukes til lekeareal. Oppholdsrom/lekerom med kjøkken. Begge avdelingene har et lekerom som kan brukes som grupperom. I tillegg har storbarnavdelinga et rom som kan brukes til leke/grupperom eller soverom ved behov. Småbarnsavdelinga har et soverom inne og et soveskur ute.

### Personal- og administrasjonsareal

Andreetasjen i bygget inneholder blant annet personalrom, kontor, møterom og arbeidsrom. En garderobe med dusj, to toalett, derav et handikaptoalett. Det er heis opp til andre etasje.

### Miljøretta helsevern

Søknad godkjent på juni i 2015.

### Forebyggende brannvern

Brannalarm sjekkes årlig.

Årlige kontroller på el og brann, og årlige brannøvelser med barna

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Termostater</b>	Termostatene må skiftes ut, pga. at flere er byttet ut som følge av varmgang. Brannforebygging	100 000	Barnehagebruksplan
<b>Maling utvendig</b>	Det trengs et nytt malingsstrøk på bygget	100 000	Barnehagebruksplan
<b>Matter i grovgarderoben</b>	Må skiftes ut. (ca. 55 m2 og 2000 kr/m2 eks mva.)	140 000	Barnehagebruksplan
<b>Skifte vindu</b>	Vinduene er i dårlig forfatning. Rutene ble skiftet ved oppussingen i 2015, men ikke rammene i vinduet. Nå sprekker det opp. Trekkfulle rom. ENØK-tiltak. 32 stk., og antatt kr 15.000/stk.	500 000	Barnehagebruksplan
<b>Synkekum ved grillhytta</b>	Synkekum ved grillhytta	55 000	Barnehagebruksplan
<b>Tak over rampe til soveskur</b>	Det er ønskelig med tak over rampen til soveskuret	360 000	Barnehagebruksplan

### Barnehagens uteareal

Det er felles uteområde for begge avdelingene. En opparbeidet haug som blant annet gir fine akemuligheter. Asfaltert sykkelløype med bru. Mulighet for lek både oppå og under brua. To huskestativ med husker tilpasset ulik alder og antall barn, to sandkasser og to lekehus. Grillhytte i hjørnet av lekeplassen. En treplattung som er fin å sitte på ved for eksempel ettermiddagsmat. Lekeskur til oppbevaring av leker og utstyr.

Vi har hatt et godt samarbeid med Idrettslaget Nor; nå Meldal Sportsklubb, og vi har vært deltakende i arbeidet med å lage en aktivitetspark utenfor barnehagens gjerde. Barnehagen kan fritt bruke området.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

I og med at barnehagen ligger i sentrum av Å, er det en god del trafikk forbi. Det er redusert hastighet og fartshump, og er forholdsvis oversiktig. Det er gangvei parallelt med hovedveien. Barnehagen har egen parkeringsplass, men det blir utfordrende om vinteren når det legges opp store snøhauger på parkeringsplassen. Det er også mulighet for parkering ved levering og henting på nordsiden ved inngangen til småbarnsavdelingen.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagens største utfordring fremover er synkende barnetall. Det fødes for få barn i kretsen. Andre utfordringer er satt opp i tiltaksdelen.

## Grefstad barnehage

### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Grefstad barnehage ble bygget i 2016. Fire avdelinger.

#### Beliggenhet

Barnehagen ligger ved siden av Meldal barne- og ungdomsskole, på Ekserplassen. Vi har et variert nærmiljø som kan brukes i hverdagen.



### Barnetallsutvikling og kapasitet

Tallene er per 15. desember. Flyttet inn i ny barnehage i 2016, med fire avdelinger.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	14	17	16	19	13	15	22	20	18
Storbarn	33	35	40	33	38	34	35	36	34
Sum samlet	47	52	56	52	51	49	57	56	52



## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2016
Brutto areal (BTA)	791 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	406,7 m <sup>2</sup>
Grunnflate	482,8 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	266,9 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	5,33 m <sup>2</sup> for barn under tre år og 4,0 m <sup>2</sup> for barn over tre år
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	95,4 m <sup>2</sup>
Uteareal	4520 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Disponerer ikke annet areal
Digital infrastruktur	Bredbånd
Miljøretta helsevern	Godkjent ved åpning i 2016
Pågående eller planlagte arbeider.	Skifte vindu på grupperom Bytte ut mattene i grovgarderobene med gulvbelegg og mindre matter

### Oppholdsrom for barn

Barnehagen ble bygget i 2016. Hver avdeling har et oppholdsrom og et grupperom. Fingarderoben blir brukt til lek og samlinger. I tillegg er det et fellesrom som alle kan disponere.

### Personal- og administrasjonsareal

Administrasjonsavdelingen består av kontor, arbeidsrom for pedagogene og kopirom. Det er et møterom i andre etasje, der det også er arbeidsplasser til personalet. De er et felles pauserom. Garderobe til personalet.

Teknisk rom og lager i kjeller.

### Miljøretta helsevern

Godkjent ved tilsyn 26.09.2016.

### Forebyggende brannvern

Årlige kontroller på el og brann

Årlige brannøvelser med barna

## Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Bytte av kraner/kum på stellerom</b>	Bytte ut dagens kraner med uttrekkbare dusjhoder og større kum	50 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Utebod</b>	Sette inn dør på utebod	15 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Grillhytta</b>	Forsterke konstruksjonen, den holder på å falle fra hverandre	30 000	Barnehagen
<b>Nye vindu på grupperom</b>	Vinduene her kan ikke åpnes. Det er behov for å bytte ut til vindu som åpnes. Da kan grupperommene brukes mere.	180 000	Barnehagebruksplan
<b>Matter i grovgarderoben</b>	Bytter mattene til gulvbelegg og mindre matter. Hvor mange m2? Ca 2000 kr/m2 eks mva. Ca. 50 m2	110 000	Barnehagebruksplan

### Barnehagens uteareal

Barnehagen har lekeområder på begge sider av huset. På fremsiden er det lekeapparater, lekehus, utebod og en haug for aking. Asfaltert sykkelsti. På baksiden av huset er det to lekeapparat, grillhytte og en liten akebakke.

Alle lekeapparater ble kjøpt inn ny ved innflytting i 2016. I tillegg har foreldregruppa laget noen lekeapparater ute.

Det mangler klatretrær på området, og muligheter for skygge på fremsiden av bygget.

Det er gode turmuligheter i nærområdet. Fotballplassen på Kølmoen, Kløvsteinbakken, elvepromenaden og i skogen rundt barnehagen. Det er gåavstand til butikker, kirken og sykehjemmet.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Barnehagen har egen parkeringsplass. Skolen er nærmeste nabo noe som fører til mye trafikk rundt barnehagen, både med busser, taxi og privatbiler. Det er nedsatt hastighet på veien og det er to fartshumper utenfor barnehagen. Det er to fotgjengerfelt over veien som kan brukes når barnehagen er på tur. Det er gangvei helt inn til sentrum.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnehagens største utfordring fremover er synkende barnetall. Det fødes for få barn i kretsen. Det går ut store kull de neste tre årene, og det blir mye ledig kapasitet. Det har de siste årene vært mer søking fra Løkken, de ønsker barnehageplass på Grefstad barnehage fordi barna skal gå på den offentlige skolen. Endring av skolekretsgrenser kan føre til færre søknader fra Løkken.

Har utfordringer med luftkvalitet og temperaturregulering. Andre utfordringer er satt opp i tiltaksdelen.

## Storås barnehage

### Generelt om barnehagen

#### Historikk

Storås barnehage flyttet inn i gamle Storås skole august 2015. Den nyoppussede barnehagen har stort areal som gir gode muligheter for barns lek og læring.

#### Beliggenhet

Barnehagen har et stort og variert uteområde, i tillegg gir plasseringen unike muligheter i nærmiljøet. Barnehagen ligger i et boligfelt i Storås sentrum. I gåavstand finnes nærmiljøanlegg, to gapahuker, gårdsbruk, Heggøya med fotballhall og turstier i skogen og ved elva, og ikke minst Jøngfjellet for lengre turer.



#### Barnetallsutvikling og kapasitet

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	18	16	18	17	17	12	13	20	14
Storbarn	31	31	30	31	30	28	26	23	23
Sum samlet	49	47	48	48	47	40	39	43	37

Tabellen viser en nedgang i barnetall.

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	2015
Brutto areal (BTA)	650 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	595 m <sup>2</sup>
Grunnflate	650 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	277 m <sup>2</sup> (med fingarderover)
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	5,33 m <sup>2</sup> for barn under tre år og 4,00 m <sup>2</sup> for barn over tre år
Tilfluktsrom	Nei
Areal til administrasjon	53 m <sup>2</sup> kontor, arbeidsrom og møterom
Uteareal	
Annet areal som barnehagen disponerer	Gymsal i underetasjen som barnehagen og idrettslaget disponerer. Lagermuligheter i underetasjen og i den gamle sløydalen i første etasje.
Digital infrastruktur	Dårlig kapasitet på fiber, må få trådløse punkter med tanke på dekning. Det er ofte vanskelig å gjennomføre Teams-møter på ulike rom i bygget.
Miljøretta helsevern	Godkjent ved åpning i 2015
Pågående eller planlagte arbeider.	LED-lys er skiftet ut på småbarnsavdelingen, halve storbarnavdelingen og møterom. Skal skiftes ut over hele barnehagen. Male ferdig grupperom på Saga.

### Oppholdsrom for barn

Store oppholdsrom, et grupperom på storbarn, to grupperom på småbarnsavdelingene, små grovgarderover, spesielt på småbarns. Fingarderobene blir også benyttet som lekeareal.

### Personal- og administrasjonsareal

Består av personalrom, kontor, møterom, arbeidsrom, kopirom, teknisk rom og to lagerrom.

Personalrommet har en egen kjøkkenkrok, og det benyttes til møterom ved behov.

Møterommet blir brukt til førskolegruppa, som selvsagt ikke er optimalt.

### Miljøretta helsevern

Ble godkjent i 2015.

Vernerunde gjennomføres hvert år. (Gjennomført februar 2024)

### Forebyggende brannvern

Egenmeldt brannsyn 2 ganger pr. år. El-tilsyn 1 gang pr. år, og årskontroll brannalarmanlegg.

## Tilstanden og utfordringer med bygget

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
<b>Brannvarsling i sokkelen og i 2 soveskur</b>	Seriekobles opp mot 1.etasje Haster pga. sikkerhet	90 000	Barnehagebruksplan
<b>Nye lysarmaturer</b>	Fullføre på alle rom	75 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Etterfylle sikringssand</b>	Alle sandbassengene med sikringssand må etterfylles	65 000	Barnehagen
<b>Rom på sløydsal gjøres om til lagerrom</b>	Sette inn dør fra grovgarderoben på avd. Saga, og dele av litt av sløydsalen til lagerrom. Hyller må settes opp	100 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Isolering rundt vindu</b>	Dårlig isolering rundt vinduer	80 000	Teknisk, driftsbudsjett
<b>Gamle vindu</b>	Mange av vinduene er fra 1982, og er trekkfulle og dårlige. Bør skiftes dårlige. Bør skiftes	250 000	Barnehagebruksplan

### Barnehagens uteareal

Utearealet inneholder ett klatrestativ, to dissestativ, en haug som er beregnet på aking på vinteren, to sandkasseområder, en båt, en gapahuk med ildsted, en lekestue, vippe for fire barn, og en liten åpen lekestue for de minste barna. Rundt haugen er det laget sykkelbane. Området er inndelt i to soner (uten gjerde) ett for småbarn og ett større område for de større barna.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Ankomsten til barnehagen er bra. Det er tre parkeringsplasser, der den ene er handicapparkering, og det dekker barnehagens parkeringsbehov. Veien fra hovedparkeringsplassen og opp til handicapparkering og grind i nord er stengt med skilting. Handicapplassen er sjelden i bruk. Veien og plassen brukes til varelevering og parkering for tekniske tjenester.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Nedgang i barnetall er den største utfordringen. Bygningen har bra standard da den er forholdsvis ny, men det må påregne reparasjoner og vedlikehold i nærmeste framtid. En del vinduer som ikke er skiftet siden skolen ble bygd i 1982, fører til trekk og høyere strømforbruk.

Det er stor slitasje på klatrestativ og annet utstyr i uteområde som krever utskifting etter hvert.

### Krokstadøra barnehage

#### Generelt om barnehagen

##### Historikk

Barnehagen ble bygget i 1991. Det har vært stabilitet blant ansatte, noen av de som er ansatt i dag var med fra starten av. Barnetallet har også holdt seg stabilt de siste årene. I starten var det mellom 25-30 på det meste. Uteområdet har i løpet av årene blitt oppgradert med lekestativ og gapahuk samt ny lekestue.

## Beliggenhet

Barnehagen ligger ved kommunehus og skole. I tillegg er det tilgang til sjø, fjell/skog og ei øy i elva i umiddelbar nærhet. Gårdsdrift og lamming er også tilbud som kan benyttes. Det har de siste årene blitt gjort mye oppgradering bygningsmessig og i uteområdet, slik at det i dag fremstår som bra.



## Barnetallsutvikling og kapasitet

Barnetallet har holdt seg stabilt de siste årene.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Småbarn	6	7	5	8	6	5	4	8	12
Storbarn	10	7	9	11	11	12	8	9	6
Sum samlet	16	14	14	19	17	17	12	17	18

## Barnehagebygget

### Data om bygg og anlegg

Byggeår	1991
Brutto areal (BTA)	301 m <sup>2</sup>
Netto areal (NTA)	270 m <sup>2</sup> . Av dette:
Grunnflate	301 m <sup>2</sup>
Areal oppholdsrom for barn	Småbarn - 80 m <sup>2</sup> Storbarn – 78 m <sup>2</sup>
Areal per barn (m <sup>2</sup> )	
Tilfluktsrom	Ingen
Areal til administrasjon	Kontor 10 m <sup>2</sup> og personalrom 15 m <sup>2</sup>
Uteareal	3548 m <sup>2</sup>
Annet areal som barnehagen disponerer	Garderobes, grovgarderobes, nytt vognlager, WC og utelager.
Digital infrastruktur	Fiber
Miljøretta helsevern	Inneklimatemålinger, HMS, og målinger gjennomført av mattilsynet
Pågående eller planlagte arbeider.	Ventilasjonsanlegg/inneklima. Alle dører både innvendig og utvendig bør skiftes. Maling av vinduer utvendig. Slitte og hardt gulvbelegg. Behov for nytt stellebord.

### Oppholdsrom for barn

Hver avdeling har sitt oppholdsrom. Kjøkkenområdet kan også benyttes som fellesareal/oppholdsrom.

### Personal- og administrasjonsareal

Styrer har eget kontor på 10 kvadratmeter. Personalrommet brukes til kombinert personalrom og arbeidsplasser.

### Miljøretta helsevern

Vernerunder gjennomføres hver høst. Barnehagen ble sertifiseres som Miljøfyrtårn i 2023.

### Forebyggende brannvern

Siste brannvern ble gjennomført 29.09.2017. Det er ikke egen brannvernleder med kurs på barnehagen, men styrer har hatt denne funksjonen.

### Tilstanden og utfordringer med bygget

Tilstanden på bygget er god etter siste års renovering både ute og inne.

Tiltak	Hva bør gjøres	Antatt kostnad	Ansvarlig
Nytt huskestativ for de minste barna	Kjøpes inn og monteres	90.000	Barnehagen
Stellebord på storbarn	Kjøpes inn	30 000	Barnehagen
Gulvbelegg	Harde og slitte (ca. 200 m <sup>2</sup> , fjerning gammelt, sliping og nytt belegg antar 1000 kr/m <sup>2</sup> eks mva.). Gjelder også våtrom gulvbelegg	230 000	Barnehagebruksplan

<b>Utvidelse av lekeområde</b>	Avgrense området bak barnehage, stort og uoversiktlig område. 1600,- pr lm.	410 000	Barnehagebruksplan
<b>Dører innvendig</b>	Alle bør skiftes	210 000	Teknisk, driftsbudsjett

### Barnehagens uteareal



Barnehagen har et stort og flott uteareal på cirka 3,5 mål, som blant annet består av amfi/akebakke. Det er gapahuk og ei lekestue på området. Treb t, lekestativ, to sandkasser og humpedisser. Videre er det utebenker og bålpanne. Noen busker å leke i, samt ufo og vanlige disser. Barnehagen ligger slik til at det er kort vei til både fjære, elv, skog og skolens lekeområde. I elva er det et område som heter Storøya, som disponeres fritt sammen med skolen. Blir også nærmeste nabo til den planlagte aktivitetsparken som kommer på Krokstadøra.

### Trafikksikkerhet ved barnehagen

Personalet og foreldre bruker samme parkering. Kun en stripe med asfalt er lagt ved parkeringsplass i stedet for hele parkeringsområdet. Personalet bruker den kommunale parkeringsplassen så langt det lar seg gjøre.

### Barnehagens utfordringsbilde framover

Barnetallet er et utfordringsbilde, men prognosene viser nå stabilt barnetall. Nok bemanning er også en utfordring opp mot budsjett, da barnehagen må ha en minimumsbemanning for å kunne drive forsvarlig. En mindre barnehage koster mer å drifte enn en større barnehage, noe som også kommer fram i Kostratallene. Sammenslåing av avdelingene påvirker både drift og kvalitet på pedagogisk opplegg.



## Handlingsdel - revideres desember 2024

### Tiltak prioritert 2025

Prioritet	Barnehage	Tiltak	Hva gjøres?	Antatt kostnader
1	Storås	Brannvarsling i sokkelen+ branddør	Seriekobling av varslere 10-15 stk.	90000
2	Bekkfaret	Nytt brannanlegg	Det er en kombinert brann og tyverialarm som ikke fungerer optimalt. Må skiftes.	350000
3	Svorkmo	Lekkasje i tak repareres	Ved mye regnvær er det lekkasje i taket, både ved overbygd inngangsparti og inn på avdeling til småbarn	180000
4	Evjen	Vannkum utenfor Rasmusrommet	Jordfyllinger, port, skifte vannkum	110000
5	Løkken	Ny sluk og etterisolering ved grindstolper	Ny sluk ved inngangsport, mye vann som samler seg + rette opp grindstolper og etterisolere.	250000
6	Rianmyra	Ny port og kum på storbarn	Opphopning av vann. Porten flytter på seg med telehiv.	150 000
7	Å	Synkekum ved grillhytta	Det må legges ned en synkekum for å ta unna overflatevann, sikkerhet	55000
8	Bekkfaret	Takvindu – byttes/utbedring	Utbedring av takvindu, det lekker	210000
9	Grefstad	Nye vindu på grupperom	Vinduene kan ikke åpnes. Behov for å bytte ut til vindu som kan åpnes	180000
10	Gjølme	Solskjerming på to avdelinger	Det mangler solskjerming	55000
11	Løkken	Solskjerming	Solskjerming på 3 avdelinger	180000
12	Evjen	Solskjerming, Kårenden og hovedhuset	Utvendig solskjerming, Vindu mot sør på Kårenden og utskifting hele hovedhuset mot sør og øst, jfr. tilsyn desember – 23	275 000
13	Gjølme	Port mot p-plass	Ny port mot p-plass	65000
14	Grøtte	Port utbedres	Port oversiden av barnehagen utbedres	65000
15	Evjen	Port mot skolebygget	Ny port må monteres, og påfyll av jord	60000

<b>16</b>	Vormstad	Skifte gjerde på nordsiden av huset	Det er nødvendig å skifte gjerde pga at det er for lavt og skadet noen steder	140000
<b>17</b>	Bekkfaret	Skifte av gjerde	Gjerdet mot nord og parkering må skiftes	250000
<b>Totalt</b>				<b>2665000</b>

### Uprioriterte tiltak 2026-2027

Barnehage	Tiltak	Hva gjøres?	Antatt kostnad
<b>Gjølme</b>	Kjøkken storbarn	Kjøkkeninnredning er utslitt og må byttes. Kjølrom må byttes, evt til to kjøleskap.	320 000
<b>Gjølme</b>	Kjøkken Utsikten	Kjøkkeninnredning er meget slitt. Må byttes innen 3-4 år.	430 000
<b>Gjølme</b>	Gjerde/grind mellom barnehagen og skolens uteområde	Må detaljplanlegges	100 000
<b>Gjølme</b>	Uteområdet ved Utsikten	Det er behov for grunnarbeid før lekeapparatene plasseres ut	150 000
<b>Gjølme</b>	Maling av Utsikten	Utvendig maling av bygget er nødvendig	260000
<b>Gjølme</b>	Personalrom i hoved barnehagen.	Ikke kapasitet på arbeids/møterommet Jfr. vernerunde	130 000
<b>Gjølme</b>	Personalgarderobe på avd. Furutoppen.	Jfr vernerunde	65 000
<b>Grefstad</b>	Matter i grovgarderobene	Mattene erstattes med gulvbelegg og mindre matter	110000
<b>Rianmyra</b>	Maling	Vedlikehold storbarnsavdelinger og fellesrom	270 000
<b>Rianmyra</b>	Vognbu	Bygge om vognbu for å få flere vogner i bua. Dette for at de ikke skal stå i garderoben	240000
<b>Rianmyra</b>	Renovering av to avdelinger	Skifte panel, maling og nytt golvbelegg+ veggfestede benker i garderoben	500000
<b>Evjen</b>	Asfaltering parkeringsplass Evjen bhg/Evjen skole	Felles parkeringsplass ved skolen må asfalteres. Nesten ufremkommelig i perioder pga hull. Noe grusing utenom P-plassen	750 000

<b>Evjen</b>	Skifte radiatorer Kårenden	Vurdere oppvarming Kårenden. Bytte radiatorer med varmepumper? Jfr. tilsyn des. – 23	?
<b>Evjen</b>	Sanitære forhold og garderobeløsninger for ansatte jamfør vernerunder	Påbygg garderober, toalett. Hovedhuset ved Evjen barnehage gir i dag tilbud til 90 barn og har 22 ansatte. Det er et personaltoalett tilgjengelig på administrasjonsfløy for de ansatte, i tillegg benytter ansatte samme toalett som barna som følge av Det er åtte toalett tilgjengelig, for barn (og ansatte) og dette oppleves som utilstrekkelig. tilgjengelighet en til avdelingen.	2 700 000
<b>Evjen</b>	Utvidelse lekeområde for de yngste	På grunn av økning av yngre barn trengs det driftstilpasninger: Opparbeidelse av utvidet område, nytt gjerde, solskjerming for de yngste, lekeapparat for de yngste	550 000
<b>Evjen</b>	Yttervegger hovedhuset	Skifte kledning på en vegg + vindskier og maling	320 000
<b>Evjen</b>	Innervegger	Male innervegger	500 000
<b>Evjen</b>	Fast inventar, skifte kjøkken team MIX	Slitasje etter 20 års drift. Nytt kjøkken	420 000
<b>Evjen</b>	Yttervegger Kårenden	Male yttervegger Kårenden	215 000
<b>Evjen</b>	Uteområde småbarn	Utfordringer ved dekke, gress/grus – utfordringer. Asfaltstripe i forhold til sykling for de minste. (80m x 450m).	110 000
<b>Grøtte</b>	Gymnastikksal	Nytt gulv. Hull i gulvet, utslitt. Er fra 1970. Brukes av Grøtte skole og barnehagen.	270 000
<b>Grøtte</b>	Utebod	En utebod i nærheten av amfi/sykelsti. Mangler lagring for sykler / akematter og ev vogner barna sover i på storbarnsavd.	420 000
<b>Grøtte</b>	Asfaltering	Asfalt ved inngangene mellom portene, parkeringsplassen for foresatte og ansatte	1 200 000

<b>Grøtte</b>	Tak, yttervegger	Maling	750 000
<b>Grøtte</b>	Gulv, teppesoner	Utslitt på 2 avdelinger, skiftes	130 000
<b>Grøtte</b>	Ny varmekilde	Varmepumpe er defekt. Pris avhengig av hvilken ny varmekilde en velger. ENØK. Prosjektering.	600 000
<b>Vormstad</b>	Fornye underlaget på sørsiden av huset	Fjerning av store trestubber og røtter. Nytt underlag og god drenering.	750 000
<b>Løkken</b>	Lydisolering	Lydisolering av 2 kontor og 1 møterom i 2 etg, til sammen 3 vegger.	130 000
<b>Løkken</b>	Matter i grovgarderoben	Fjernes og erstattes da det glipper og vanskelig å renholde	185 000
<b>Å</b>	Skifte vindu	Vinduene er i dårlig forfatning. Rutene ble skiftet ved oppussingen i 2015, men ikke rammene i vinduet. Nå sprekker det opp. Trekkfulle rom. ENØK-tiltak	500 000
<b>Å</b>	Maling utvendig	Det trengs et nytt malingsstrøk på bygget	100 000
<b>Å</b>	Termostater	Termostatene må skiftes ut, pga at flere er byttet ut pga varmgang. Brannforebygging	100 000
<b>Å</b>	Matter i grovgarderoben	Må skiftes	140000
<b>Å</b>	Tak over rampe til soveskur	Tak over rampe til soveskur	360 000
<b>Krokstadøra</b>	Gulvbelegg	Harde og slitte	230 000
<b>Krokstadøra</b>	Grind / gjerde	Avgrense området bak barnehagen, da vi har et stort lekeområde likevel. Fører til et mer oversiktlig uteområde.	410 000
<b>Storås</b>	Gamle vindu	Mange av vinduene er fra 1982, og er trekkfulle og dårlige. Bør skiftes dårlige. Bør skiftes	250000
<b>Bekkfaret</b>	Skifte av dører - småbarn	Gamle dører	105 000
<b>Bekkfaret</b>	Vinduer	Det er vinduer fra 1985 i gammel del av barnehagen. Det trekkes fra de største vinduene på avdelingen. På sikt bør vinduer i gammelt bygg skiftes. Ellers fremstår begge småbarnsavdelingene	2 500 000

		slitte og trenger en renovering. Det er både maling og gulvbelegg	
<b>Bekkfaret</b>	Alle skyvdørgarderober skiftes	Alle skyvdørgarderober er utslitt og må skiftes	160000
<b>Bekkfaret</b>	Ventilasjon/ inneklime	Sd anlegget legges over til Building Operation Webstation. Styresystem fornyes, nye bokser i ventilasjonsfordeling.	Eget prosjekt
<b>Lensvik</b>	Varmeanlegg	Utbedring/utskifting av deler eller hele anlegget. Prosess med gjennomgang av anlegget er igangsatt	600 000
<b>Lensvik</b>	Vedlikehold utvendig bygningsmasse	Skifte vindskier Male utvendig vindus- og dørromramming Skifte to ytterdører + en dør til bod	100 000