



Orkland kommune  
Attn.: Bolig, eiendom og kart  
[postmottak@orkland.kommune.no](mailto:postmottak@orkland.kommune.no)

Deres ref: 22/00363

Vår ref: 30877/AHe

Sted, dato: Trondheim, 01.07.2022

## **Knyken, gnr/bnr 193/35 – søknad om igangsettingstillatelse nr. 2**

På vegne av Orkland kommune oversendes søknad om igangsettingstillatelse nr. 2 i forbindelse med etablering av høydebasseng med tilhørende veg, vann- og avløpsanlegg i Knyken, gnr/bnr 193/35.

Det vises rammetillatelse for tiltaket av 03.06.2022 og igangsettingstillatelse nr. 1 av 08.06.2022.

Søknaden er utarbeidet på bakgrunn av mottatt materiale fra tiltakshaver.

### **Redegjørelse**

Søknaden omfatter søknad om igangsettingstillatelse nr. 2 og gjelder følgende deler av tiltaket:

- nytt høydebasseng med trappehus og ventilkammer

Vedlagt følger reviderte tegninger.

### **Plangrunnlag – oppfyllelse av krav**

#### Kommuneplanens arealdel

Området omfattes av kommuneplanens arealdel 2014-2026. Området er angitt som nåværende idrettsanlegg.

#### Reguleringsplan

Gjeldende reguleringsplan er Reguleringsplan for Knyken høydebasseng, godkjent i Orkland kommunestyre 30.03.2022. Området er regulert til vannforsyningsanlegg og veg.

Omsøkte tiltak anses for å være i samsvar med gjeldende reguleringsplan. Kravene som er stilt i plangrunnlaget anses for å være i varetatt.

### **Ansvarsforhold - gjennomføringsplan**

Erklæringer om ansvarsrett i henhold til gjennomføringsplanen er sendt inn i forbindelse med rammesøknad, IG1 og denne søknaden.

Samsvarserklæringer for prosjektering foreligger hos ansvarlig søker.

Kommunen selv er ansvarlig for utstikking og plassering i terreng.



## **Andre myndigheter**

### Mattilsynet

I reguleringsplanen er det stilt krav om at planene for høydebassenget skal være godkjent av Mattilsynet før igangsettingstillatelse kan gis. Godkjenning fra Mattilsynet innhentes av kommunen. Ansvarlig søker legger til grunn at kravet er oppfylt av kommunen.

## **Andre forhold**

### Plan for beskyttelse av omgivelsene i bygge- og anleggsfasen

Plan for beskyttelse av omgivelsene mot ulemper i bygge- og anleggsfasen skal foreligge ved søknad om igangsettingstillatelse. Plan følger vedlagt.

### Avfallsplan

Avfallsplan for nybygg skal være utarbeidet og arkivert hos ansvarlig søker før søknad om igangsettingstillatelse. Ansvarlig søker har mottatt et miljøprogram med miljøoppfølgingsplan hvor avfall er omtalt. Ansvarlig søker velger å sende dette til bygningsmyndigheten slik at bygningsmyndigheten kan avklare om dette er tilstrekkelig i dette tilfellet.

### FDV-dokumentasjon

FDV-dokumentasjon vil bli utarbeidet og oversendt anleggets eier. Kvittering på at anleggets eier har mottatt slik dokumentasjon vil følge søknad om ferdigattest.

## **Kontaktinformasjon**

Vennligst ta kontakt med undertegnede på e-post [arnhild.herrem@wsp.com](mailto:arnhild.herrem@wsp.com), eller på telefon 400 19 526 dersom noe er uklart.

Med vennlig hilsen  
WSP Norge AS

Arnhild Herrem  
Ansvarlig søker

## **Vedlegg**

- 1 Søknad om igangsettingstillatelse nr. 2
- D1 Situasjonsplan
- E1-4 Reviderte tegninger
- G1 Gjennomføringsplan versjon 4
- G2-5 Erklæring om ansvarsrett
- Q1 Plan for bygge- og anleggsfasen
- Q2 Miljøprogram med miljøoppfølgingsplan

## **Kopi**

Orkland kommune v/Otto Uthus [otto.uthus@orkland.kommune.no](mailto:otto.uthus@orkland.kommune.no)