

§ 3-15 Timespris		
Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Per time	1280
§ 3-2 Grunngelyr		
Grunngelyr for søknadspliktiger tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	2560
Grunngelyr for søknadspliktiger tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	3200
§ 3-3 Registreringsgebyr for arbeid som gjøres i matrikkelen		
Søknadspliktige tiltak	Per bruksenhet	960
Meldepliktige tiltak	Per tiltak	640
§ 3-4 Gebyrreduksjon ved komplett søknad		
Gebyrreduksjon	Per søknad	1280
§ 3-5 Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad		
Mangelbrev	Per påfølgende brev	1280
§ 3-6 Forhåndskonferanse og andre møter		
Forhåndskonferanse	Per møte	5120
Andre møter med referat	Per møte	3200
§ 3-7 Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak - pbi § 20-4, jf. Byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2		
§ 3-7-1 Fradeling mv., jf. Pbl § 20-1		
Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan, for første tomt	Per søknad	7040
Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan, per påfølgende tomt	Per påfølgende tomt	640
Fradeling med grenser som ikke er i samsvar med fastsatt plan, for første tomt	Per søknad	5120
Fradeling med grenser som ikke er i samsvar med fastsatt plan, per påfølgende tomt	Per påfølgende tomt	640
Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, ved uendret bruk eller at denne er bebygd.	Per tomt	8320
Fradeling i uregulert område	Per tomt	8320
Fradeling av tilleggsparsell eller arealoverføring	Per tilleggsparsell	8320
Fradeling av eksisterende festetomt/punktfeste til egen tomt	Per eiendom	7040

§ 3 - 7 - 2 Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav tilansvarligforetak, jf. pbl 20-4		
Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	4160
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	3840
Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per søknad	3840
Alminnelige driftsbygninger i landbruket inntil 1.000 m, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	6400
Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4c	Per tiltak	3840
Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e	Per tiltak	5120
Riving av driftsbygning under 1.000 m som krever avfallsplan	Per tiltak	6400
Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år, jf. § 20-1 j.	Per tiltak	6400
§ 3-8 Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak (med ansvarsrett) - pbi § 20-3		
§ 3-8-1-1 Boligog fritidsbolig		
Bygg med inntil to boenheter - Bygningstype 111-124, 161-163	Per bygning	29440
Bygg med 3 - 4 boenheter - Bygningstype 131-136, 161-163	Per bygning	30720
Bygg med 5 - 10 boenheter - Bygningstype 131-159	Per bygning	38400
Bygg med 11 - 20 boenheter - Bygningstype 131-59	Per bygning	40960
Bygg med over 20 boenheter - Bygningstype 131-59	Per bygning	44800
§ 3-8-1-2 Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg		
Tilbygg, påbygg eller underbygg - Bygningstype 111-183	Per tiltak	8960
§ 3-8-1-3 Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig		
Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig - Bygningstype 181-183	Per tiltak	8960
§ 3-8-1-4 Annet enn bolig		
Fabrikk-/industribygg ol. - Bygningstype 211-219	Per bygning	44800

Energiforsyningsbygg, bensinstasjon ol. - Bygningstype 221-229, 323	Per bygning	44800
Lager- og parkeringsbygg ol. - Bygningstype 231-239, 431-439	Per bygning	25600
Kontor- og forretningsbygg mv. - Bygningstype 311-322, 329-429, 441-449, 731-739, 840	Per bygning	44800
Bygg for overnatting mv. - Bygningstype 511- 529	Per bygning	44800
Bygg for servering - Bygningstype 531-539	Per bygning	44800
Undervisnings-, museums-, kirkebygg ol. - Bygningstype 611-649, 671-679, 731-739	Per bygning	44800
Idrettsbygg ol. - Bygningstype 651-659	Per bygning	44800
Kulturbygg mv. - Bygningstype 661-669, 830	Per bygning	44800
Sykehus og andre bygg for behandling - Bygningstype 719-729	Per bygning	44800
Fengselsbygg og beredskapsbygg - Bygningstype 819-829	Per bygning	44800
Tilbygg og påbygg mv.	Per tiltak	8960
Landbruksbygg		
Forlager, strølager, frukt- og grønnsakslager, landbrukssilo - Bygningstype 241	Per bygning	7680
Fjøs (hus for dyr) - Bygningstype 241	Per bygning	8960
Andre landbruksbygninger - Bygningstype 241- 249	Per bygning	7680
§ 3-8-1-5. Andre tiltak enn bygninger		
Røranlegg, ledningsanlegg mv	Per søknad	6400
Tilleggsgebyr ved kontroll av rettigheter	Per søknad	640
Avløpsanlegg, jf. forurensingsforskriften kapittel 12 og 13	Per søknad	3840
Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	3840
Brygge, molo, kai ol.	Per tiltak	8960
Andre typer konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	3840
§ 3-8-2. Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbi § 20-3, jf. § 20- 1 c		
Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	4480
§ 3-8 -3 . Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbi § 20-3, jf. § 20-1 d		
Bruksendring , vesentlig utvidelse eller endring av tidligere drift av tiltak for hel bygning	Per søknad	3840
Bruksendring deler av bygning	Per søknad	3840
§ 3-8-4. Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbi § 20-3, jf. § 20-1 e		
Riving av tiltak som krever avfallsplan	Per tiltak	6400

Riving av tiltak som ikke krever avfallsplan	Per tiltak	1920
§ 3-8-5. Oppføring, ending eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner		
Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende	Per tiltak	5120
Olje- og fettutskiller, jf. forurensingsforskriften kapittel 15 og 15A	Per søknad	3840
Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille	Per tiltak	2560
Endring i bygningers bærekonstruksjoner	Per tiltak	2560
Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen	Per søknad	2560
Pullerter for fortøyning av fartøy og andre sikringstiltak	Per søknad	2560
Statuer, minnesmerker og andre kunstverk	Per søknad	2560
§ 3-8-6. Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbi § 20-3, jf. § 20-1 g		
Sammenføyning av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	1280
Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	3840
§ 3-8-7. Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbi § 20-3, jf. § 20-1 h og i		
Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	6400
Skilt på fasade	Per tiltak	3200
Andre skilt	Per tiltak	3200
§ 3-8-8. Vesentlige terrenginngrp, jf. § 20-1 k		
Vesentlige terrenginngrep i regulert område	Per søknad	8320
Vesentlige i terrenginngrep i uregulert område	Per søknad	10240
§ 3.8.9. Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. §20-1 l		
Anlegg av vei	Per tiltak	6400
Parkeringsplass	Per tiltak	3840
Landingsplass	Per tiltak	6400
§ 3-9 Verneverdige bygninger, vernede områder og kulturminner		
Hvis søknad omfatter verneverdig bygning eller bygninger som er regulert til bevaring	Per søknad	1920
Hvis søknad gjelder tiltak i vernede områder definert i reguleringsplan eller kommuneplanens arealdel	Per søknad	1920

Hvis søknad gjelder tiltak som berører kulturminner, for eksempel SEFRAK	Per søknad	1920
§ 3-10 Midlertidige brukstillatelse og ferdigattest		
Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	3200
Igangsettelse	Per tillatelse	6400
Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	3840
§ 3-11 Dispensasjon etter pbl § 19-1		
Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommune-og reguleringsplan, arealbruk	Per forhold	6400
Søknad om dispensasjon i 50/100-metersbeltet angs sjø og vassdrag	Per forhold	19200
Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad, regulert byggelinje, etasjetall, høyde i plan, veglovens bestemmelser mv.	Per forhold	19200
Søknad om dispensasjon fra andre forhold i plan og/eller pbl med tilhørende forskrifter, samt andre forhold som ikke er særskilt nevnt	Per forhold	19200
Søknad om fradeling av tomt i strid med plan	Per forhold	8960
Søknad om dispensasjon for tiltak på eksisterende bygninger i LNF-områder i tråd med gjeldende retningelinjer	Per forhold	19200
Tilleggsgebyr for dispensasjoner som krever politisk behandling	Per søknad	8960
Tilleggsgebyr for ekstern høring	Per søknad	8960
§ 3-12 Andre vurderinger		
Søknad om unntak fra tekniske krav (fravik fra TEK), pbl § 31-4 eller tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-4	Per unntak/ per fravik	1280
Godkjenning av selvbyggeransvar, S A K§ 6-7	Per søknad	1280
Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene mv. i SAK, pbl § 23-7, jf. SAK § 11-4	Per foretak	1920
Tillatelse til tilknytning til eksisterende private vann- og avløpsanlegg	Per søknad	1280
§ 3- 13 Endring av tiltak		
Søknadspliktig endring av tiltak	Per søknad	10% av gebyr etter § 3-8
§ 3-14 Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag		
Sak som trekkes før vurdering (innsendt gjennom elektroniske søknadsportaler)	Per sak	2560
Sak som trekkes før vurdering (innsendt på papir eller e-post)	Per sak	3200

Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging har ansvarlig søker eller tiltakshaver (innsendt gjennom elektroniske søknadsportaler)	Per sak	3840
Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging har ansvarlig søker eller tiltakshaver (innsendt på papir eller e-post)	Per sak	4480
Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling eller saksframlegget er offentliggjort, men før endelig vedtak (innsendt gjennom elektroniske søknadsportaler)	Per sak	2560 + 50% av saksbehandlingsgebyr
Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling eller saksframlegget er offentliggjort, men før endelig vedtak (innsendt på papir eller e-post)	Per sak	3200+ 50% av saksbehandlingsgebyr
Sak som kommunen avslår	Per sak	Fullt gebyr